


INVITACIÓN PÚBLICA N° 1 DE 2018	
SERVICIOS PROFESIONALES ABOGADO EXTERNO	

2.2.1 REQUISITOS HABILITANTES

Documentos Jurídicos	Johanna Milena Monje Tovar	Linna Duque Romero	Edgar Elías Muñoz Jassir	Eugenio Castilla Canales	Arley Sativa Avendaño
Carta Presentación de la Propuesta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple (Subsanada a petición de Fiducial)	Cumple	Cumple	Cumple (Subsanada a petición de Fiducial)	Cumple
Certificación de antecedentes fiscales	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Antecedentes disciplinarios	Cumple	Cumple (Subsanado a petición de Fiducial)	Cumple	Cumple	Cumple
Antecedentes judiciales	Cumple	Cumple (Subsanado a petición de Fiducial)	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia cédula de ciudadanía	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia Tarjeta Profesional	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Registro Único Tributario	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Pago Seguridad Social y Aportes Parafiscales	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple (Subsanado a petición de Fiducial)

Documentos Técnicos	Johanna Milena Monje Tovar	Linna Duque Romero	Edgar Elías Muñoz Jassir	Eugenio Castilla Canales	Arley Sativa Avendaño
Experiencia profesional general	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Experiencia profesional específica	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Ver pestaña Detalle Experiencia

INVITACIÓN PÚBLICA N° 1 DE 2018

SERVICIOS PROFESIONALES
ABOGADO EXTERNO



2.2.1.2 Documentos Técnicos

Johana Milena Monje Tovar

Experiencia General: El Proponente debe acreditar mínimo ocho (8) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la Tarjeta Profesional			Experiencia Específica: El Proponente debe acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica en notarías, entidades financieras, constructoras o inmobiliarias		
Expedición Tarjeta profesional			1/04/2005		
Empresa o persona que certifica	Periodo certificado	Tiempo certificado			
Rafael Bonilla Vargas Abogado	21/12/2000 a 15/10/2004	Antes de la TP			
Compañía Jurídica Nacional	02/04/1999 a 26/11/1999	Antes de la TP			
Vidal y Caggigas Asesores Empresariales	01/10/1993 a 27/01/1997	Antes de la TP			
Prabyc Ingenieros	01/04/2015 a 13/01/2017	1 año 9 meses 13 días	Prabyc Ingenieros (Constructora)	Subdirectora Jurídica para la Direccion de Proyectos	1 año 9 meses 13 días
Prabyc Ingenieros	25/01/2010 al 27/02/2015	5 años 1 mes	Prabyc Ingenieros (Constructora)	Subdirectora del Dpto Jurídico	5 años 1 mes
Notaría 37 Bogotá	01/11/2008 a 01/03/2010	1 año 4 meses	Notaría 37 Bogotá	Secretaria Jurídica II	1 año 4 meses
Organización Serdan (Central de Inversiones S.A.)	13/01/2009 a 23/01/2009	10 días			
Organización Serdan (Central de Inversiones S.A.)	01/07/2008 a 02/01/2009	6 meses			
Coltempora S.A. (Central de Inversiones S.A.)	06/05/2008 a 03/06/2008	1 mes			
Servindustriales & Mercadeo Ltda (Central de Inversiones S.A.)	04/02/2008 a 30/04/2008	3 meses			
Servindustriales & Mercadeo Ltda (Central de Inversiones S.A.)	08/05/2007 a 19/12/2007	9 meses			
Servindustriales & Mercadeo Ltda (Central de Inversiones S.A.)	12/06/2006 a 07/05/2007	11 meses			
Conempleos	14/09/2005 a 24/02/2006	5 meses 10 días			
Total		11 años 2 meses 3 días	Total		8 años 2 meses 13 días

Linna Duque Romero

Experiencia General: El Proponente debe acreditar mínimo ocho (8) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la Tarjeta Profesional			Experiencia Específica: El Proponente debe acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica en notarías, entidades financieras, constructoras o inmobiliarias		
Expedición Tarjeta profesional			27/03/2009		
Empresa o persona que certifica					
Medina Muñoz & Abogados Asociados S.A.S.	01/11/2015 a 16/02/2018	2 años 3 meses 16 días			
Fiduciaria Bogotá S.A.	No certifica fechas	No cumple			
Fiduciaria Colpatría S.A.	No certifica fechas	No cumple			
Bancoldex	13/08/2010 a 21/02/2012	1 año 6 meses	Bancoldex	Analista Dpto Jurídico	1 año 6 meses
Atentia Holding S.A.S.	01/04/2017 a 15/02/2018	10 meses 15 días			
Total		4 años 8 meses 1 días	Total		1 año 6 meses

Edgar Elías Muñoz Jassir


Experiencia General: El Proponente debe acreditar mínimo ocho (8) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la Tarjeta Profesional			Experiencia Específica: El Proponente debe acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica en notarías, entidades financieras, constructoras o inmobiliarias		
Expedición Tarjeta profesional			7/03/2003		
Empresa o persona que certifica					
Ministerio de Hacienda y Crédito Público	22/08/2002 a 30/09/2003	6 meses 23 días			
Posse Herrera Ruiz	30/05/2006 a 03/06/2007	1 año 8 días			
Lucía Fernanda Berbeo - certificación de contador	16/06/2009 a 23/02/2011	1 año 8 meses			
Medina Muñoz & Abogados	01/08/2010 a 01/01/2013	3 años 5 meses			
Malegal & Asociados	24/02/2011 a 17/03/2013	2 años 15 días			
Baker & Mckenzie	18/03/2013 a 14/02/2014	11 meses			
Malegal & Asociados	01/01/2015 a 04/05/2017	2 años 4 meses			
Davivienda	02/05/2005 a 21/06/2006	1 año 20 días	Davivienda	Abogado Dirección General - Conceptos	1 año 20 días
Citi Bank	13/06/2007 a 22/10/2008	1 año 3 meses 7 días	Citi Bank	Abogado Senior	1 año 3 meses 7 días
Credifinanciera	14/06/2015 a 12/02/2018	2 años 8 meses	Credifinanciera	Director Jurídico	2 años 8 meses
Total		15 años 3 meses 13 días	Total		4 años 11 meses 27 días

Eugenio Castilla Canales

Experiencia General: El Proponente debe acreditar mínimo ocho (8) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la Tarjeta Profesional			Experiencia Específica: El Proponente debe acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica en notarías, entidades financieras, constructoras o inmobiliarias		
Expedición Tarjeta profesional			12/05/2004		
Empresa o persona que certifica					
Canaan de Colombia S.A.S. (Constructora)	23/10/2007 a 9/11/2012	5 años 16 días	Canaan de Colombia S.A.S.	Director Jurídico	5 años 16 días
Acción Fiduciaria S.A.	20/01/2011 a 06/11/2013	2 años 11 meses	Acción Fiduciaria S.A.	Abogado externo	2 años 11 meses
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	02/07/2013 a 02/12/2013	5 meses			
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	13/11/2013 a 31/07/2014	9 meses 12 días			
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	04/11/2014 al 31/12/2014	1 mes 26 días			
Acueducto	23/12/2014 a 22/12/2015	1 año			
Acueducto	28/12/2015 a 27/02/2016	2 meses			
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	26/07/2016 a 31/12/2016	5 meses			
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	23/01/2017 a 31/10/2017	10 meses			
Total		11 años 8 meses 14 días	Total		7 años 11 meses 16 días

Arley Sativa Avendaño

Experiencia General: El Proponente debe acreditar mínimo ocho (8) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la Tarjeta Profesional			Experiencia Específica: El Proponente debe acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica en notarías, entidades financieras, constructoras o inmobiliarias		
Expedición Tarjeta profesional			27/08/2007		
Empresa o persona que certifica					
Banco de Bogotá	04/02/2008 a 14/02/2018	10 años 10 días	Banco de Bogotá	Abogado Gerencia Jurídica	10 años 10 días
Total		10 años 10 días	Total		10 años 10 días

INVITACIÓN PÚBLICA N° 1 DE 2018	
SERVICIOS PROFESIONALES ABOGADO EXTERNO	

2.2.2 EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Oferta Económica	Johanna Milena Monje Tovar	Edgar Elías Muñoz Jassir	Eugenio Castilla Canales	Arley Sativa Avendaño
Escrituras de transferencia a cualquier título	\$18.000	\$390.621	\$100.000	\$160.000
Reglamentos de propiedad horizontal	\$150.000	\$2.343.726	\$1.500.000	\$190.000
Hipotecas	\$20.000	\$390.621	\$250.000	\$160.000
Englobes	\$15.000	\$390.621	\$250.000	\$160.000
Desenglobes	\$15.000	\$390.621	\$250.000	\$160.000
Servidumbres	\$25.000	\$390.621	\$250.000	\$160.000
Estudio de Títulos (Cada folio)	\$400.000	\$781.242	\$300.000	\$160.000
	IVA incluido	Más IVA	Más IVA	Más IVA
Se otorgará el mayor puntaje (400 puntos) a la propuesta económica más baja, disminuyendo cincuenta (50) puntos de forma inversamente proporcional respecto de las propuestas más altas conforme se vaya incrementando su valor.				
	400 puntos	250 puntos	300 puntos	350 puntos

Experiencia Específica	Johanna Milena Monje Tovar	Edgar Elías Muñoz Jassir	Eugenio Castilla Canales	Arley Sativa Avendaño
Experiencia específica en notarías, entidades financieras, constructoras o inmobiliarias, a partir de los tres (3) exigido como requisito mínimo, disminuyendo cincuenta (50) puntos de forma proporcional respecto de los proponentes que certifiquen menos experiencia.	5 años 2 meses 13 días	1 año 11 meses 27 días	4 años 11 meses 16 días	7 años 10 días
Se otorgará el mayor puntaje (300 puntos) al proponente que certifique mayor experiencia específica en notarías, entidades financieras, constructoras o inmobiliarias, a partir de los tres (3) exigido como requisito mínimo, disminuyendo cincuenta (50) puntos de forma proporcional respecto de los proponentes que certifiquen menos experiencia.				
	250 puntos	150 puntos	200 puntos	300 puntos

Tiempo de respuesta	Johanna Milena Monje Tovar	Edgar Elías Muñoz Jassir	Eugenio Castilla Canales	Arley Sativa Avendaño
Escrituras de transferencia a cualquier título	1 día	3 días	2 días	2 días
Reglamentos de propiedad horizontal	2 días	5 días	2 días	3 días
Hipotecas	1 día	3 días	2 días	2 días
Englobes	1 día	3 días	2 días	2 días
Desenglobes	1 día	3 días	2 días	2 días
Servidumbres	2 días	3 días	2 días	2 días
Estudio de Títulos	3 días	3 días	2 días	3 días
Se otorgará el mayor puntaje (300 puntos) al proponente que ofrezca menor tiempo de respuesta a las solicitudes de revisión hechas por la Fiduciaria, disminuyendo cincuenta (50) puntos de forma inversamente proporcional respecto del tiempo de respuesta de los otros oferentes.				
	300 puntos	150 puntos	250 puntos	200 puntos

Calificación Final	Johanna Milena Monje Tovar	Edgar Elías Muñoz Jassir	Eugenio Castilla Canales	Arley Sativa Avendaño
	950 puntos	550 puntos	750 puntos	850 puntos