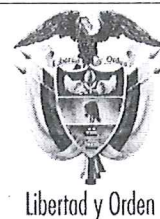


República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Despacho Alcalde
NIT. 800.103.180-2

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS



CONSORCIO INTERVENTORIA TÉCNICA SAN JOSE DEL GUAVIARE

PROCESO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA DEL FIDEICOMISO MATRIZ MUNICIPIO SAN JOSÉ DE GUAVIARE QUE ADOPTARÁ LAS DECISIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y JURÍDICAS NECESARIAS PARA LA ESTRUCTURACIÓN, PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y/O VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIA CONFORME LA LEY 1537 DE 2012 A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE GUAVIARE.

Siendo las 9:00 (am) horas del día Lunes – Veintitrés (23) de Diciembre de 2019, procede el comité de evaluación designado por el Municipio de SAN JOSE DE GUAVIARE a evaluar las ofertas recibidas en la *INVITACIÓN PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA DEL FIDEICOMISO MATRIZ MUNICIPIO SAN JOSÉ DE GUAVIARE QUE ADOPTARÁ LAS DECISIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y JURÍDICAS NECESARIAS PARA LA ESTRUCTURACIÓN, PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y/O VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIA CONFORME LA LEY 1537 DE 2012 A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE GUAVIARE*. Adelantada por la FIDUCIARIA CENTRAL S.A y que fueron allegadas por esta para adelantar la evaluación de las mismas.

Al efecto se deja constancia que en el término establecido en el cronograma del proceso se recibieron las siguientes propuestas:

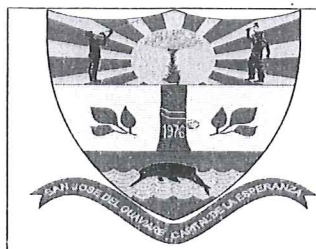
No.	PROPONENTE	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
1.	CONSORCIO INTERVENTORÍA SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	
1.1	R + A INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES LTDA	NIT 900.179.225-4
1.2	COMPAÑÍA DE INTERVENTORÍA Y CONSULTORÍAS DE LA COSTA S.A.S	NIT 900.845.211-9

Que de conformidad con lo establecido en la invitación abierta y el decreto 1082 de 2015 se procede de conformidad, a la evaluación de requisitos habilitantes constatando lo siguiente:

¡Un Gobierno de Acción y Paz!

Celular 33102255431
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro
contactenos@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
alcaldia@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co





República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Despacho Alcalde
NIT. 800.103.180-2



ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

EVALUACION REQUISITOS DE PARTICIPACION

OFERENTE No. 1 CONSORCIO INTERVENTORIA SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

REQUISITOS HABILITANTES	EVALUACION		FOLIO	OBSERVACIONES
	CUMPLE	NO CUMPLE		
REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS DEL PROPONENTE				
Carta de presentación de la propuesta (Formato No.1)	X		00003	
Compromiso anticorrupción (Formato No. 2)	X		00007	
Carta de intención de participación en la invitación (Formato No. 5)	X		00010	
Documento de conformación del consorcio (si aplica)	X		00012	
Certificado de existencia y representación legal o su equivalente	X		00016-00020	
Certificado de responsabilidad fiscal emitido por la Contraloría General de la Republica y de la sociedad que representa.	X		00154-00157	
Certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la Procuraduría General de la Nación.	X		00150-00151-00152-00153	
Certificado de antecedentes penales emitido por la Policía Nacional de Colombia.	X		00158-00159	
Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal de cada firma consorciada (si aplica), sobre pago de aportes a la	x		00036-00037	

¡Un Gobierno de Acción y Paz!

Celular 33102255431

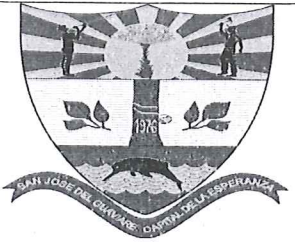
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro

contactenos@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co

www.sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co

alcaldia@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co



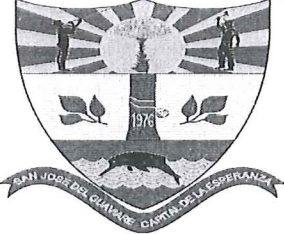
	República de Colombia Municipio de San José del Guaviare Despacho Alcalde NIT. 800.103.180-2 ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	 Libertad y Orden
---	--	---

seguridad social y aportes parafiscales				
REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER FINANCIERO				
CAPACIDAD FINANCIERA				
Estados financieros a 31 de diciembre de 2018	x		00163-00174	
Tarjeta profesional	x		00171	
Matricula vigente del contador	x		00172	
INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA				
Liquidez	X		00164-00174-00162 A	
Endeudamiento	X		00164-00174-00162 A	
Razón de cobertura de intereses	X		00164-00174-00162 A	
Patrimonio	X		00164-00174-00162 A	
REQUISITOS DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
Rentabilidad del patrimonio	X		00164- 00174- 00162 A	
Rentabilidad del activo	X		00164- 00174- 00162 A	
REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER TECNICO				
Formato No. 3 - Acreditación de experiencia específica del proponente	X		00042	
EXPERIENCIA PERSONAL MINIMO REQUERIDO				
Documentos del personal mínimo requerido – Gerente de Proyecto				
Formato No. 4 - Experiencia profesional Gerente de proyecto	X		00053	
Hoja de vida	X		00072	

¡Un Gobierno de Acción y Paz!

Celular 33102255431
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro
contactenos@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
alcaldia@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co



	República de Colombia Municipio de San José del Guaviare Despacho Alcalde NIT. 800.103.180-2 ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	 Libertad y Orden
---	---	---

contratará el personal mínimo exigido en la presente propuesta				
<u>EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y OPERACIONAL</u>				
Carta de compromiso disponibilidad de VEHÍCULOS Y EQUIPOS	X		00130	
Carta de compromiso disponibilidad de SOFTWARE requerido por Fiducentral.	X		00202	
Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de Comercio, de la empresa que prestara el servicio de software.	X		00028	
Registro único tributario – RUT, de la empresa que prestara el servicio de software.	X		00146	
Carta de compromiso disponibilidad de instalaciones (oficina) y medios de comunicación.	X		152	
EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL INTERVERTORIA				
Acreditación de experiencia en interventoría de proyectos de soluciones de vivienda de interés social rural o urbano del proponente	X		00043-00050	
EXPERIENCIA ADICIONAL EQUIPO PROFESIONAL				
Gerente de proyecto- mayor número de viviendas de lo exigido como criterio habilitante	x		00055	
Coordinador de Interventoría- Mayor tiempo de experiencia específica	x		00065	

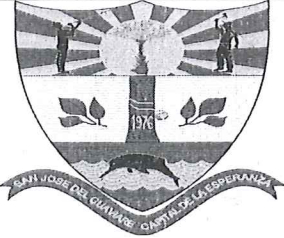
CRITERIOS DE EVALUACION:

Al efecto y acreditándose el oferente el cumplimiento de la totalidad de los requisitos habilitantes, procede el comité a realizar la asignación de puntajes de la oferta de conformidad con los criterios establecidos en la invitación.

¡Un Gobierno de Acción y Paz!

Celular 33102255431
 Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro
contactenos@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
alcaldia@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co



	República de Colombia Municipio de San José del Guaviare Despacho Alcalde NIT. 800.103.180-2 ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS	 Libertad y Orden
---	--	---

OFERENTE: CONSORCIO INTERVENTORÍA SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

CRITERIO	PUNTAJE	PUNTAJE MAXIMO A ASIGNAR	NOMBRE DEL OFERENTE
EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE			
1. Experiencia adicional entre 5% y 10% a la requerida como criterio habilitante en interventoría a la construcción de soluciones de Vivienda de Interés Social (VIS) rural o urbano, en contratos diferentes a los presentados como Experiencia Especifica Habilitantes	250 PUNTOS	300 PUNTOS	300puntos
2. Experiencia mayor 10.1% de la requerida como criterio habilitante en interventoría a la construcción de soluciones de Vivienda de Interés Social (VIS) rural o urbano, en contratos diferentes a los presentados como Experiencia Especifica Habilitante.	300 PUNTOS		
EXPERIENCIA ADICIONAL EQUIPO PROFESIONAL			
Experiencia Especifica adicional, número de viviendas VIS, entre el 5 y 10%, de la requerida como criterio habilitante, para el Gerente de Proyecto.	100 PUNTOS	300 PUNTOS	300 puntos
Experiencia Especifica adicional mayor al 10.1% de viviendas VIS requeridas como criterio habilitante, para el Gerente de Proyecto	200 PUNTOS		
Experiencia Especifica adicional mayor a doce meses de la requerida como criterio habilitante, para todos los Coordinadores de Interventoría; 100 puntos	100 PUNTOS		
EVALUACIÓN DE PLATAFORMA DE MONITOREO Y CONTROL EN TIEMPO REAL. Software Seguimiento y control caracterización de viviendas, registro fotográfico, en la modalidad servicio SaaS.		100 PUNTOS	100 puntos
Total puntos			Total 700 puntos

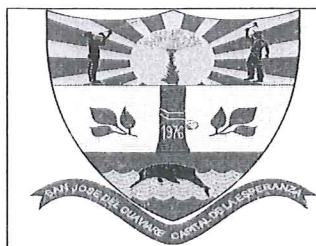
CONCLUSIONES DEL COMITÉ EVALUADOR – REQUESITOS HABILITANTES

Oferente	Conclusión del comité evaluador
----------	---------------------------------

¡Un Gobierno de Acción y Paz!

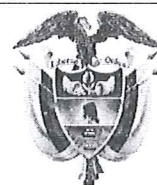
Celular 33102255431
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro
contactenos@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
alcaldia@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co





República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Despacho Alcalde
NIT. 800.103.180-2

ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS



Libertad y Orden

CONSORCIO INTERVENTORÍA SAN JOSÉ DEL
GUAVIARE

Cumple, con la totalidad de los requisitos habilitantes exigidos, por
tanto se habilita la oferta para contratar.

RECOMENDACIÓN FINAL:

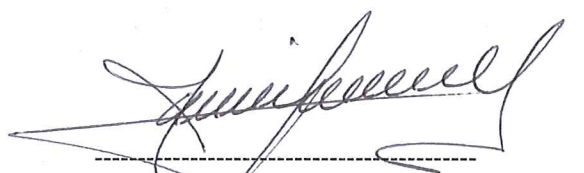
En consideración de lo anterior el COMITÉ evaluador designado por el Municipio de SAN JOSE DE GUAVIARE recomienda a la FIDUCIARIA CENTRAL S.A. previa la evaluación de la oferta y conforme a lo consignado en el presente informa la adjudicación de la INVITACION PARA LA SELECCIÓN DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA DEL FIDEICOMISO MATRIZ MUNICIPIO SAN JOSE DE GUAVIARE QUE ADOPTARÁ LAS DECISIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y JURÍDICAS NECESARIAS PARA LA ESTRUCTURACIÓN, PLANEACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y/O VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIA CONFORME LA LEY 1537 DE 2012 A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE GUAVIARE, Al señor:

Para constancia se firma en el Municipio de SAN JOSE DE GUAVIARE a los Veintitrés (23) días, del mes de Diciembre del año 2019 a las 12:00 (pm) horas.

FIRMAS,

FIRMAS


Wilson José Castro
C/C. 17.332.523 de Villavicencio
COMITÉ EVALUADOR


Efraín Rivera Roldán
C.C. 18.221.555 de San José del Guaviare
COMITÉ EVALUADOR

¡Un Gobierno de Acción y Paz!

Celular 33102255431
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro
contactenos@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
alcaldia@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co

