

## DOCUMENTO DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES A LA EVALUACIÓN DEL PROCESO - LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA NO. 006 DE 2020

**OBJETO:** REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA DOTACIÓN JORNADA ÚNICA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NÚCLEO ESCOLAR RURAL DEL MUNICIPIO DE QUINCHÍA DEL DEPARTAMENTO DEL RISARALDA - COLOMBIA.

**FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**, quien obra en este acto en calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** denominado **FIDEICOMISO APOSTADORES DE RISARALDA**, ha sido instruida por **EL FIDEICOMITENTE** para adelantar la convocatoria pública a terceros interesados en realizar la INTERVENTORIA del proyecto.

Por lo anterior, **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**, procede a emitir respuesta a las observaciones presentadas al informe que contiene la evaluación del referido proceso de licitación, publicados en la página web de la sociedad, en los siguientes términos:

### 1. OBSERVACIONES PRESENTADAS POR SCAIN S.A.S

#### Observación 1:

*“Al respecto, evidenciamos que al proponente **ESPACIOS URBANOS S.A.S.**, le asignan la totalidad del puntaje correspondiente al criterio de contratos de interventoría en ejecución o adjudicados por el mecanismo OXI, cuando se debería asignar únicamente 05 puntos, toda vez que el proponente se encuentra ejecutando dos contratos en el mecanismo de obras por impuestos, tal como procedemos a demostrar:*

(...)

*Al realizar la consulta de las convocatorias adelantadas por la Fiduprevisora S.A., encontramos que el proponente ESPACIOS URBANOS S.A.S. participó en dos procesos de selección de obras por impuestos, de los cuales fue seleccionado para la ejecución de los contratos, tal como se muestra a continuación:*

#### 2.1. Proceso No. 1:

*Licitación 001 de 2020 - P.A.SEAPTO S.A. DOTACION TOLIMA OXI*

*Objeto: “Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para la dotación de mobiliario escolar en los establecimientos educativos de los municipios ZOMAC, departamento del Tolima”.*

*Plazo de Ejecución: 3 meses*

*Link: <https://www.fiduprevisora.com.co/licitacion-001-de-2020-p-a-seapto-s-a-dotacion-tolima-oxi/>*

(...)

2.2. Proceso No. 2:

Licitación 001 de 2020 - P.A. CENIT OXI DOTACIONES 2020

Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para los proyectos:

- Dotación de mobiliario para las instituciones educativas y centros asociados del municipio El Copey - Cesar
- Dotación de mobiliario para las instituciones educativas y centros asociados del municipio de La Gloria - Cesar
- Dotación de mobiliario para las instituciones educativas y centros asociados del municipio de Dagua – Valle del Cauca

Plazo de Ejecución: 6 meses y 15 días

Link: <https://www.fiduprevisora.com.co/licitacion-001-de-2020-p-a-cenit-oxi-dotaciones-2020/>  
Conforme a la verificación de los documentos cargados en el link del proceso, encontramos en el acta de aceptación de la licitación, que el proponente ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S. fue aceptado para ejecutar el contrato el 9 de septiembre de 2020, por lo tanto, dicho contrato se encuentra en ejecución a la fecha de la presentación de las ofertas, conforme al plazo establecido: (...)

Por lo anteriormente expuesto, solicitamos amablemente verificar el puntaje asignado al proponente **ESPACIOS URBANOS S.A.S** y dar estricto cumplimiento a lo señalado en los términos de referencia, respecto al criterio ponderable de contratos de interventoría en ejecución del mecanismo obras por impuestos, teniendo en cuenta que el proponente se encuentra ejecutando dos contratos con la Fiduprevisora S.A.; es decir, no deben ser asignados los 10 puntos por este concepto, sino únicamente 5 puntos, con lo que su puntuación pasaría de 90 a 85 puntos.

**Respuesta a la observación 1:**

Una vez, verificado las evidencias aportadas por el proponente, se encuentra que efectivamente el Proponente, **ESPACIOS URBANOS S.A.S**, actualmente tiene una relación contratos con otra entidad Fiduciaria cuyo objeto consiste en llevar la interventoría en la ejecución de proyectos de obras por impuestos.

Por lo anterior, se procederá en ajustar la calificación, hecho que se verá reflejado en el informe final.