

## PATRIMONIO AUTONOMO APOSTADORES DE RISARALDA

Proyecto: 20181719000271

DOTACIÓN JORNADA ÚNICA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NÚCLEO ESCOLAR RURAL DEL  
MUNICIPIO DE QUINCHÍA DEL DEPARTAMENTO DEL RISARALDA - COLOMBIA

## EVALUACION LICITACION PRIVADA ABIERTA N° 001 DE 2020

**OBJETO:  
CONTRATAR LA GERENCIA PARA LA DOTACIÓN JORNADA ÚNICA INSTITUCIÓN  
EDUCATIVA NÚCLEO ESCOLAR RURAL DEL MUNICIPIO DE QUINCHÍA DEL  
DEPARTAMENTO DEL RISARALDA - COLOMBIA**

**AGOSTO 2020**

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A – 51 Torre B Piso 3 ● PBX (57) (1) 412 4707 ● Fax (57)(1) 412 4757  
Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 ● PBX (57) (4) 444 9249

E – mail: fiduciaria@fiducentral.com servicioalcliente@fiducentral.com Fiduciaria Central S.A. NIT. 800.171.372-1

[www.fiducentral.com](http://www.fiducentral.com)



SC-CER162404



CO-SC-CER162404



GP-CER162407

## TABLA DE CONTENIDO

1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	3
1.1. NOMBRE DEL PROPONENTE	3
1.1.1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	3
1.1.2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	4
1.1.3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	5
2. RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	7

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A – 51 Torre B Piso 3 ● PBX (57) (1) 412 4707 ● Fax (57)(1) 412 4757  
Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 ● PBX (57) (4) 444 9249

E – mail: fiduciaria@fiducentral.com servicioalcliente@fiducentral.com Fiduciaria Central S.A. NIT. 800.171.372-1

[www.fiducentral.com](http://www.fiducentral.com)



SC-CER162404



CO-SC-CER162404



GP-CER162407

## 1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

### PATRIMONIO AUTÓNOMO RED DE SERVICIOS DE QUINDÍO

#### LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 001 DE 2020

En desarrollo de la licitación Privada Abierta N° 001 de 2020, cuyo objeto es: **CONTRATAR LA GERENCIA PARA LA DOTACIÓN JORNADA ÚNICA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NÚCLEO ESCOLAR RURAL DEL MUNICIPIO DE QUINCHÍA DEL DEPARTAMENTO DEL RISARALDA - COLOMBIA** se recibió una (1) oferta, las cuales fueron evaluadas conforme con lo establecido en los términos de referencia en relación a los REQUISITOS HABILITANTES, jurídicos, financieros y técnicos, obteniendo los siguientes resultados:

#### 1.1. NOMBRE DEL PROPONENTE: PC OBRAS & PROYECTOS SAS

##### 1.1.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	2	No aplica
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 12/08/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	CUMPLE	5	No aplica
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	CUMPLE	5	Verificado en el Certificado de Cámara de Comercio
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	1	No aplica
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	CUMPLE	1	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
7	Registro único tributario - RUT.	CUMPLE	3	No aplica
8	Garantía de seriedad de la propuesta	NO CUMPLE - SUBSANAR	2	Subsanar documento, se debe corregir el nombre del fideicomiso. De conformidad con la Ley 1150 de 2007 parágrafo 1 del artículo 5.

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 • PBX (57) (1) 412 4707 • Fax (57)(1) 412 4757

Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 • PBX (57) (4) 444 9249

E - mail: fiduciaria@fiducentral.com servicioalcliente@fiducentral.com Fiduciaria Central S.A. NIT. 800.171.372-1

CONDICIONES JURÍDICAS		Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	CUMPLE	1	Se adjunta cedula del Representante Legal
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	1	Se adjunta certificado de contraloría la de la Empresa y del Representante Legal
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación	CUMPLE	2	Se adjunta certificado de antecedentes de la procuraduría de la de la Empresa y del Representante Legal
12	Abono de la oferta	CUMPLE	2	No aplica
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	CUMPLE	1	No aplica

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones
Condiciones Jurídica	<b>NO CUMPLE</b>	
La carpeta cuenta con: 27 folios		

Resultado evaluación jurídica: **No cumple - Subsanar**

### 1.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

PC OBRAS & PROYECTOS SAS	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	NO CUMPLE	3	La firma del Contador se encuentra diferente al Formato del contenido de la Información.
	Notas a los estados financieros	NO CUMPLE	9	La firma del Contador se encuentra diferente al Formato del contenido de la Información.
	Certificación y dictamen de los estados financieros.	NO CUMPLE	3	La firma del Contador se encuentra diferente al Formato del contenido de la Información.

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A – 51 Torre B Piso 3 • PBX (57) (1) 412 4707 • Fax (57)(1) 412 4757  
 Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 • PBX (57) (4) 444 9249

E – mail: fiduciaria@fiducentral.com servicioalcliente@fiducentral.com Fiduciaria Central S.A. NIT. 800.171.372-1

	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.	NO CUMPLE	3	Aportar el certificado de antecedentes disciplinarios, No mayor a tres meses.
--	--	-----------	---	---

Evaluación de los documentos financieros: **NO CUMPLE**

#### Indicadores Financieros

N°	Indicador	Formula	Margen	Evaluación		
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	2,60	CUMPLE
2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	38,51%	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1	9.95	
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1%	6,51%	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1%	4.00%	

Resultado de los indicadores financieros: **CUMPLE**

Resultados evaluación Financiera: **NO CUMPLE - SUBSANAR**

#### 1.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

##### Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia y/o Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 ● PBX (57) (1) 412 4707 ● Fax (57)(1) 412 4757  
 Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 ● PBX (57) (4) 444 9249

E - mail: fiduciaria@fiducentral.com servicioalcliente@fiducentral.com Fiduciaria Central S.A. NIT. 800.171.372-1

Proponente	Objeto de contrato	Contrato	Fecha inicial	Fecha final	meses	\$	Participaciones	\$ * % part	SMLV \$	Valor Acreditado
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-036	30/07/2010	28/09/2010	2	33.994.229	100%	33.994.229	515.000	66
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-038	30/07/2010	13/09/2010	1.5	19.979.693	100%	19.979.693	515.000	38,8
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-048	23/09/2010	21/11/2010	2	40.617.080	100%	40.617.080	515.000	78,9
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-056	15/10/2010	13/01/2011	3	94.523.884	100%	94.523.884	535.600	176,5
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-057	15/10/2010	14/12/2010	2	35.000.000	100%	35.000.000	515.000	68
<b>TOTALES</b>					7	224.114.886	100%	224.114.886	2.595.600	428,2

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 ● PBX (57) (1) 412 4707 ● Fax (57)(1) 412 4757  
 Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 ● PBX (57) (4) 444 9249

E - mail: fiduciaria@fiducentral.com servicioalcliente@fiducentral.com Fiduciaria Central S.A. NIT. 800.171.372-1

www.fiducentral.com

El Proponente fue evaluado encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES	EVALUACIÓN
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia y/o Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financieros con recursos públicos en cualquier sector	El Proponente presenta cinco (5) contratos terminados, con la experiencia que pretende hacer valer dentro del proceso de licitación. El objeto de los mismos es Director.	SI CUMPLE
Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1 vez el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.	Los contratos aportados suman un valor superior a 1 vez el valor del Presupuesto Estimado (PE), expresado en SMMLV.	SI CUMPLE
Los contratos presentados deben haber sido ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio.	Los contratos presentados fueron ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio.	SI CUMPLE

Resumen de la evaluación del orden técnico: **Cumple**

## 2. RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	FINAL
PC OBRAS & PROYECTOS SAS	No cumple	No cumple	Cumple	NO CUMPLE

El presente informe se publica a los veinticinco (25) días del mes de agosto de 2020.

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 ● PBX (57) (1) 412 4707 ● Fax (57)(1) 412 4757  
 Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 ● PBX (57) (4) 444 9249

E - mail: fiduciaria@fiducentral.com servicioalcliente@fiducentral.com Fiduciaria Central S.A. NIT. 800.171.372-1