



ACTA EVALUACION PROPUESTAS

PROCESO: INVITACIÓN PRIVADA PARA LA SELECCIÓN DEL INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA Y DE LA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DENOMINADO VILLAS DEL CAUCA EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA ANTIOQUIA

Siendo las 9:00 horas del día 28 de marzo de 2021, se reunió la Alcaldesa municipal de pintada y el comité evaluador, designado para evaluar las propuestas técnicas recibidas en la INVITACIÓN PRIVADA PARA LA SELECCIÓN DEL INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA Y DE LA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DENOMINADO VILLAS DEL CAUCA EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA ANTIOQUIA., adelantado por la FIDUCIARIA CENTRAL y que fueron entregados para su respectiva evaluación por parte del municipio de la Pintada-Antioquia

Conforme al plazo establecido en el cronograma se presentaron las siguientes ofertas:

N	Proponente	RUT
1	DYCO DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S	900.898.360-5
2	COOPERATIVA CONSTRUCTIVA	811.028..571-8

De conformidad con lo establecido en la invitación se procede a realizar la evaluación de los requisitos habilitantes, de la única propuesta presentada, en los siguientes términos:

EVALUACION PARTICIPANTE: DYCO Y CONSULTORIA S.AS.

ITEM	Descripción	Cumple	No cumple	Observación
1	Carta de presentación de la Propuesta	X		
2	Certificado de existencia y representación legal	X		
3	Autorización para presentar Propuesta	X		
4	Documento de identificación	X		
5	Certificado de antecedentes	X		
6	Certificado de cumplimiento a seguridad social	X		
7	Propuesta económica	X		
8	acre ditacion y existencia y representación legal	X		
9	índice de liquidez mayor o igual a 30			
10	Nivel de endeudamiento menor o igual a 0.10	X		



ALCALDÍA DE LA PINTADA

Nit. 811009017-8

Es el
Momento

MARY LUZ CORRALES CHALARCA
ALCALDESA 2020-2022

11	Razón de cobertura de intereses mayor o igual a 30%	X		
12	Declaración de origen de fondos	X		
13	Sistema SARLAFT			N/A
14	Información de carácter financiero	X		
15	Balance general	X		
16	Estados resultados	X		
17	Notas a los estados financieros	X		
18	Certificado de inhabilidades	X		
19	Acreditación de experiencia	X		
20	Experiencia en trabajo de mejoramientos de vivienda	X		
21	Experiencia del personal director	X		
22	Experiencia del personal residente	X		

EVALUACION PARTICIPANTE: COOPERATIVA CONSTRUCTIVA .

ITEM	Descripción	Cumple	No cumple	Observación
1	Carta de presentación de la Propuesta	X		
2	Certificado de existencia y representación legal	X		
3	Autorización para presentar Propuesta	X		
4	Documento de identificación	X		
5	Certificado de antecedentes	X		
6	Certificado de cumplimiento a seguridad social	X		
7	Propuesta económica	X		
8	acreditación y existencia y representación legal	X		
9	Índice de liquidez mayor o igual a 30			
10	Nivel de endeudamiento menor o igual a 0.10	X		
11	Razón de cobertura de intereses mayor o igual a 30%			
12	Declaración de origen de fondos	X		
13	Sistema SARLAFT			N/A
14	Información de carácter financiero	X		
15	Balance general	X		
16	Estados resultados	X		
17	Notas a los estados financieros	X		



18	Certificado de inhabilidades	X		
19	Acreditación de experiencia	X		
20	Experiencia en trabajo de mejoramientos de vivienda	X		
21	Experiencia del personal director	X		
22	Experiencia del personal residente	X		

Los contratistas anexaron póliza de seriedad, cuadro, certificados y registro en el RUP con la relación de los contratos realizados que sumen más de 650 SMMLV por ende, cumplen con los requisitos habilitantes exigidos en la presente invitación.

CRITERIOS DE CALIFICACION

CRITERIO	PUNTAJE INVITACION	PUNTAJE PROPONENTE COOPERATIVA CONSTRUCTIVA	PUNTAJE PROPONENTE DYCO DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S
1. EXPERIENCIA EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	300 PUNTOS	300 PUNTOS	300.PUNTOS
2.EXPERIENCIA DE EQUIPO DE TRABAJO	300 PUNTOS	300 PUNTOS	300 PUNTOS
3.ROPUESTAECONOMICA	400 PUNTOS	300 PUNTOS	400 PUNTOS
TOTAL PUNTAJE	1000 PUNTOS	900 PUNTOS	1000 PUNTOS

En consideración a la presente evaluación realizada por el comité evaluador del Municipio de La Pintada, se recomienda a la FIDUCIRIA CENTRAL, conforme a lo establecido en el presente documento la adjudicación de la INVITACIÓN PARA LA SELECCIÓN DEL **INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA Y DE LA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DENOMINADO VILLAS DEL CAUCA EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA ANTIOQUIA** a la empresa DYCO DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S, con Nit. 900.898.360-5

Para constancia se firma a los 28 días del mes de marzo de 2022, siendo las 3:00 horas, por el comité evaluador y la alcaldesa.

MARY LUZ CORRALES
Alcaldesa

HAROLD CASTILLO ROJAS
Secretario General y de Gobierno



ALCALDÍA DE LA PINTADA
Nit. 811009017-8

*Es el
Momento*
MARY LUZ CORRALES CHALARCA
ALCALDESA 2020-2023



Avenida 30 N° 32-91 Barrio Los Farallones Teléfono 8454216 - Fax 8453562
Código Postal 055060 - Correo: alcaldia@lapintada-antioquia.gov.co
www.lapintada-antioquia.gov.co