



**DEPARTAMENTO DE BOYACÁ  
MUNICIPIO DE CHINAVITA**

NIT: 891.801.357-4



**INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DEL PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA SELECCIÓN DE LA INTERVENTORIA**

**OBJETO:** INVITACIÓN PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL “URBANIZACIÓN BICENTENARIO” del MUNICIPIO DE CHINAVITA.

**FECHA DE EVALUACION:** 3 de agosto de 2022

**1. VERIFICACIÓN PROPUESTA**

De conformidad con el acta de cierre del proceso, se procede a verificar los requisitos de la **propuesta**, así:

**PROPONENTE UNICO**

**C.C. /NIT**

**INVERSIONES PHYSIS SAS**

**900.837.842-2**

**2. VERIFICACION REQUISITOS JURIDICOS Y HABILITANTES - PROPUESTA**

	<b>REQUISITO</b>	<b>VERIFICACION</b>	<b>FOLIO / OBSERVACIONES</b>
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA: Debe cumplir con los requisitos establecidos en el capítulo IV criterios de selección -1 -carta de presentación de la propuesta	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
2	Fotocopia del documento de identidad.	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
3	Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
4	Acreditación de la existencia y representación legal; Si es proponente plural, cada uno debe aportarlo.	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
5	Definición de situación militar: Aplica si el representante legal es hombre menor de 50 años	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
6	Certificación expedida por el revisor fiscal o por el representante legal sobre pago de aportes al sistema de seguridad social integral	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
7	Certificado original del Sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad – SIRI– vigente, expedido por la Procuraduría General de la Nación del proponente.	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
8	Certificado de antecedentes fiscales para persona natural expedido por la Contraloría General de la Nación	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
9	Certificado de Antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
10	Certificado del Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC, expedido por la Policía Nacional (El Municipio debe verificar con posterioridad los antecedentes de los contratistas, sin embargo, se reitera que es requisito habilitante y que el oferente los aporte ya sea en la presentación de la propuesta o en el término de subsanación de los documentos con pena de rechazo de la oferta)	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>
11	RUT	<b>CUMPLE</b>	<b>N/A</b>

**3. VERIFICACION REQUISITOS FINANCIEROS - PROPUESTA**

	REQUISITO	VERIFICACION	FOLIO / OBSERVACIONES
1	Índice de liquidez	<b>CUMPLE</b>	N/A
2	Índice de endeudamiento	<b>CUMPLE</b>	N/A
3	Razón de cobertura de intereses	<b>CUMPLE</b>	N/A
4	Capital de trabajo	<b>CUMPLE</b>	N/A
5	Rentabilidad sobre patrimonio	<b>CUMPLE</b>	N/A
6	Rentabilidad sobre activos	<b>CUMPLE</b>	N/A

**4. VERIFICACION REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER TECNICO - PROPUESTA**

	REQUISITO	VERIFICACION	FOLIO / OBSERVACIONES
1	Experiencia general: El proponente deberá presentar UN (1) CONTRATO de interventoría terminado y ejecutado, cuyo objeto corresponda a realizar la interventoría técnica, financiera y ambiental a la construcción de un proyecto de vivienda unifamiliar con una intervención mínima de 106 unidades.	<b>CUMPLE</b>	N/A
3	Director de interventoría: El proponente deberá acreditar un profesional en ingeniería civil, debe contar con especialización en gerencia de proyectos. Este profesional debe contar con una experiencia no menor 15 años contados desde la fecha de expedición de la matricula profesional. este debe acreditar experiencia como director de interventoría mínimo en dos contratos o proyectos cuyo alcance sea interventoría a proyectos de mejoramiento y/o construcción de vivienda de interés social	<b>CUMPLE</b>	N/A
4	Residente de obra: El proponente deberá acreditar un profesional en ingeniería civil, con experiencia no menor a 5 años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Este deberá contar con mas de 02 años de experiencia como residente en proyectos o contratos cuyo alcance sea interventoría y/o construcción de vivienda de interés social.	<b>CUMPLE</b>	N/A
5	Inspector de seguridad y salud en el trabajo SST: El proponente deberá acreditar un profesional en salud ocupacional o ingeniería industrial o ingeniería ambiental, especialista en salud ocupacional, con experiencia mínima de 02 años como profesional, la cual se contabilizará a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional.	<b>CUMPLE</b>	N/A

**5. PUNTAJE PROPUESTA-CRITERIOS DE EVALUACION - PROPUESTA**

	REQUISITO	VERIFICACION	FOLIO / OBSERVACIONES
1	Experiencia trabajo en equipo: Aquel proponente que dentro de su equipo de trabajo cuente con un residente de interventoría el cual tenga postgrado nivel maestría en ingeniería civil con énfasis en	<b>CUMPLE. SE OTORGAN 70 PUNTOS</b>	N/A



**DEPARTAMENTO DE BOYACÁ  
MUNICIPIO DE CHINAVITA**

NIT: 891.801.357-4



	geotecnia, título el cual debe contar con más de 3 a años de expedido contados antes de la fecha de cierre de la presente invitación, contara con un puntaje máximo de 70 puntos.		
3	Apoyo a la industria nacional:	<b>CUPLE. SE OTORGAN 30 PUNTOS</b>	<b>N/A</b>

**CONCEPTO**

**Se recomienda al ordenador del gasto ACEPTAR la propuesta presentada por INVERSIONES PHYSIS SAS identificado con NIT No. 900.837.842-2 por cuanto cumple con todas las exigencias de la invitación.**

**JOHN EDWARD RODRÍGUEZ ARIAS**  
Secretario de Planeación y Obras Públicas