

**INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS  
FONDO DE CAPITAL PRIVADO VALOR FORESTAL  
COMPARTIMENTO 6  
CUARTO TRIMESTRE 2023**

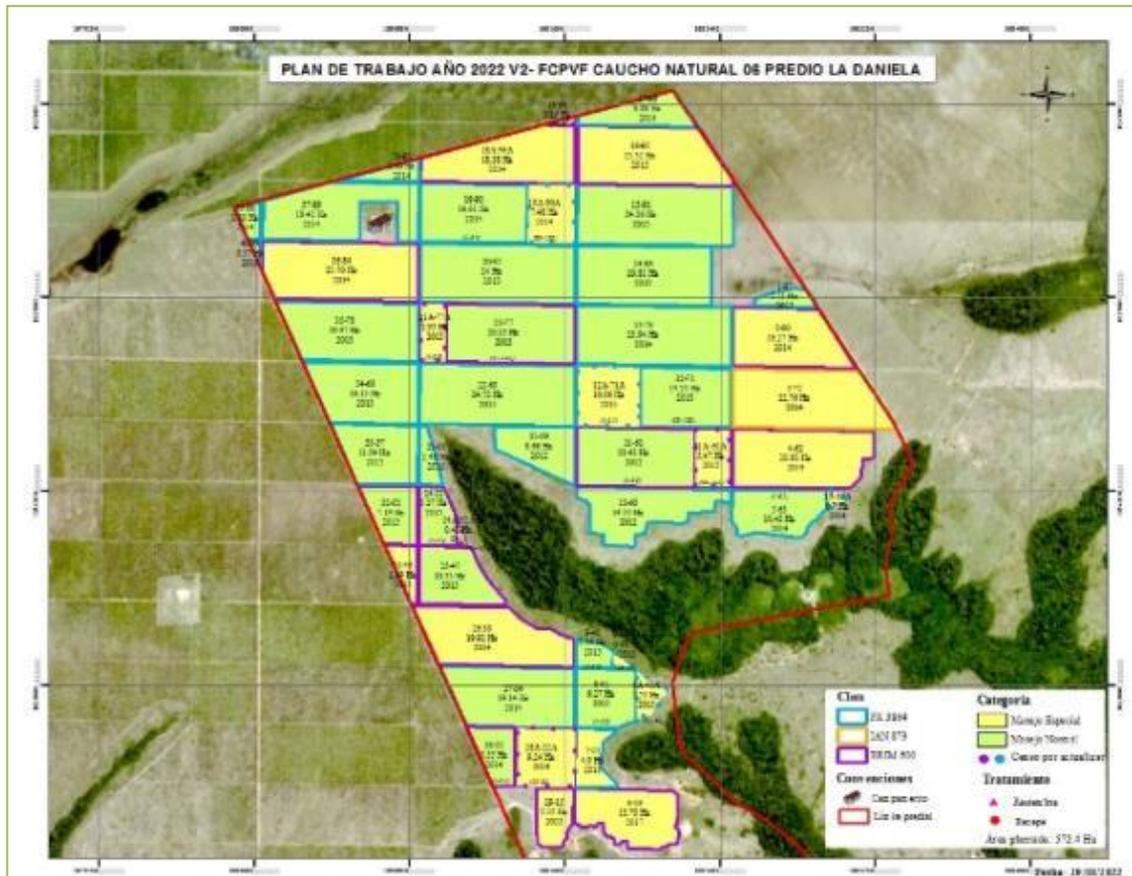


**INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS  
FONDO DE CAPITAL PRIVADO VALOR FORESTAL  
COMPARTIMENTO 6  
CUARTO TRIMESTRE DE 2023**

**1. OBJETIVO**

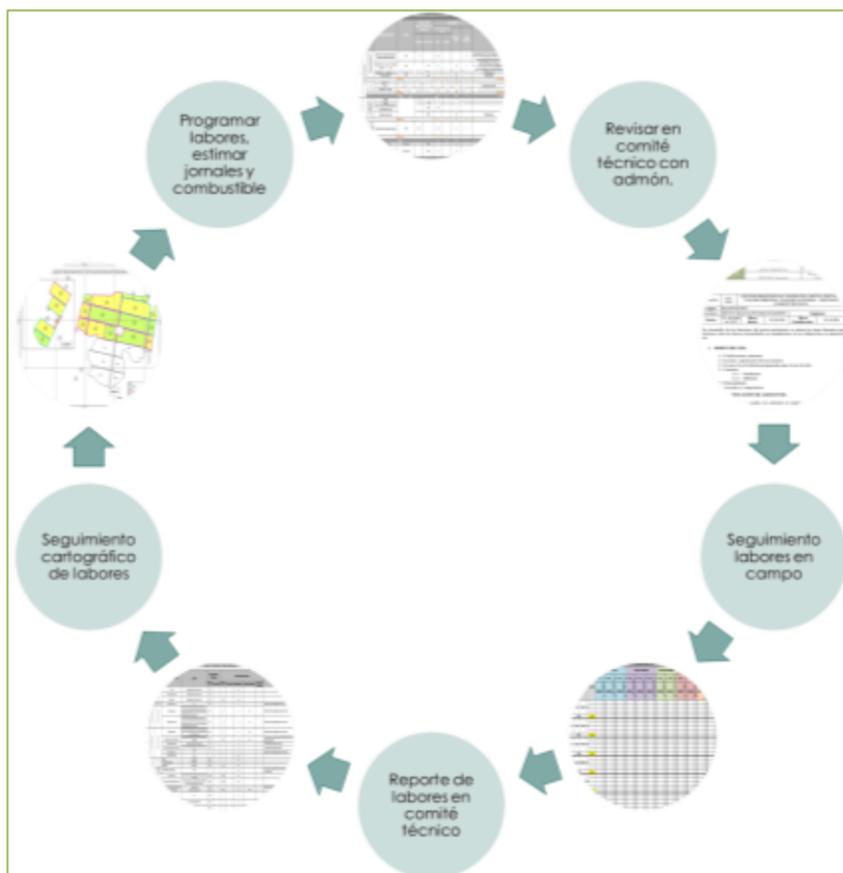
El objetivo del FCP Valor Forestal es proporcionar a sus inversionistas un instrumento de inversión a largo plazo cuya política se centra en el desarrollo de plantaciones de Caucho Natural ubicadas entre los Municipios de Santa Rosalía y La Primavera en el Departamento del Vichada desarrollando toda la cadena productiva -desde la adquisición de tierras, maquinaria y equipos, pasando por las etapas de germinación y vivero (incluyendo jardín clonal para la obtención de la muestra genética de los árboles utilizados en la plantación), establecimiento, sostenimiento, producción y aprovechamiento forestal, etapa que se extiende hasta el fin de la vida útil de cada compartimento.

El compartimento 6 (La Daniela), cuenta con un área de 572,4 Has establecidas. Actualmente los bloques corresponden en un 100% a inmaduros (en sostenimiento).



## 2. INDICADORES DE GESTION PLANTACIÓN

El seguimiento general a las actividades desarrolladas en plantación se da por medio del seguimiento de Indicadores de cada labor en cada uno de los compartimentos.



Los primeros de cada mes se realiza un comité técnico con asistencia del asesor de Caucho, Gerencia de Fondos, Ingeniera Ambiental, Gerencia Finaciera, director de Plantación, asistente Administrativa de Plantación y equipo técnico al frente de cada compartimento con el objetivo de revisar las actividades realizadas el mes anterior y verificar los indicadores de gestión en cada una de las actividades de cada compartimento. Adicional, se realiza la programación de actividades a desarrollar en el mes que inicia.

Los 16 de cada mes se lleva a cabo otro comité técnico que cuenta con los mismos asistentes, para revizar los avances de la programación del mes, determinar necesidades adicionales y definir la ejecución de un plan de choque de acuerdo con los recursos existentes y enfocados en el cumplimiento de los objetivos propuestos.

INDICADOR	FÓRMULA	CALIFICACIÓN	EJEMPLO	RESULTADO
% Cumplimiento por Actividad	$\frac{\text{Área realizada (Ha)}}{\text{Área programada (Ha)}}$	Bajo: 0%-30% Medio: 31%-70% Alto: 70%-100%	$\frac{40,38 \text{ Ha}}{79,21} \cdot 100$	51%
Promedio Cumplimiento Mensual	$\frac{\sum_{i=1}^n \% \text{ Cumplimiento de Actividad}_i}{n}$	Bajo: 0%-30% Medio: 31%-70% Alto: 70%-100%	$\frac{51\% + 80\% + 100\%}{3}$	77%
Frecuencia de Actividad	$\frac{\# \text{ Veces que se realiza la actividad}}{1 \text{ año}}$	Frecuencia Baja: 2 Frecuencia Media: 2 Frecuencia Alta: 3	Frec. Control Mecánico = 3/año	3
% M.O. Auxiliares Empleada	$\frac{\# \text{ Jornales}_{\text{Aux.Campo Programados}}}{\# \text{ Jornales}_{\text{Aux.Campo Disponibles}}}$	Subutilización: < 80 Adecuada: 81-100 Sobreutilización: >100	$\frac{20}{21} \cdot 100$	95%
% M.O. Tractoristas Empleada	$\frac{\# \text{ Jornales}_{\text{Tractorista Programados}}}{\# \text{ Jornales}_{\text{Tractorista Disponibles}}}$	Subutilización: < 80 Adecuada: 81-100 Sobreutilización: >100	$\frac{30}{20} \cdot 100$	150%
Rendimiento de Actividad	$\frac{\text{Área realizada (Ha)}}{\# \text{ Jornales Utilizados}}$	Depende de Actividad	Rendimiento Control Manual: $\frac{1,2 \text{ Ha}}{1 \text{ jornal}}$	1,2 Ha/Jornal
Rendimiento de Combustible	$\frac{\text{Combustible Empleado (gal)}}{\text{Horas de Trabajo}}$	Depende de Actividad	$\frac{20 \text{ gal}}{8 \text{ Horas}}$	2,5 Gal/Hora
Distribución Jornales Mensual	$\frac{\text{Jornales Empleados}_{\text{Actividad } x}}{\# \text{ Jornales Totales}}$	N/A	$\frac{25 \text{ jornales}}{32 \text{ jornales}}$	78%

Tabla Ejemplo de indicadores y medición.

### 3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN PLANTACIÓN

- **Rondas Cortafuegos**

Las rondas cortafuegos serán realizadas durante el mes de diciembre. Esta actividad es de suma importancia ya que reduce el riesgo de que incendios en fincas vecinas al compartimento ingresen al mismo y causen daños irreparables.

- **Gestión Ambiental**

Durante el mes de noviembre se atendió la visita de control y seguimiento ambiental por parte de Corporinoquía en el compartimento. En la visita los delegados de la corporación revisaron distintos aspectos ambientales, dando así cumplimiento a los compromisos establecidos por la misma corporación.

### 4. INFORME DEL COMITÉ DE INVERSIONES DEL FCP VALOR FORESTAL

De acuerdo al reglamento de los FCP, y como se ha cumplido durante todos los años en vigencia, el comité de inversiones se reunirá a revisar las actividades, estados financieros y demás temas pertinentes al cierre del trimestre. El acta del comité será debidamente enviada una vez que este sea realizado en el mes de enero de 2024.