

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
FONDO DE CAPITAL PRIVADO VALOR FORESTAL
COMPARTIMENTO CAUCHO-CACAO
CUARTO TRIMESTRE 2023



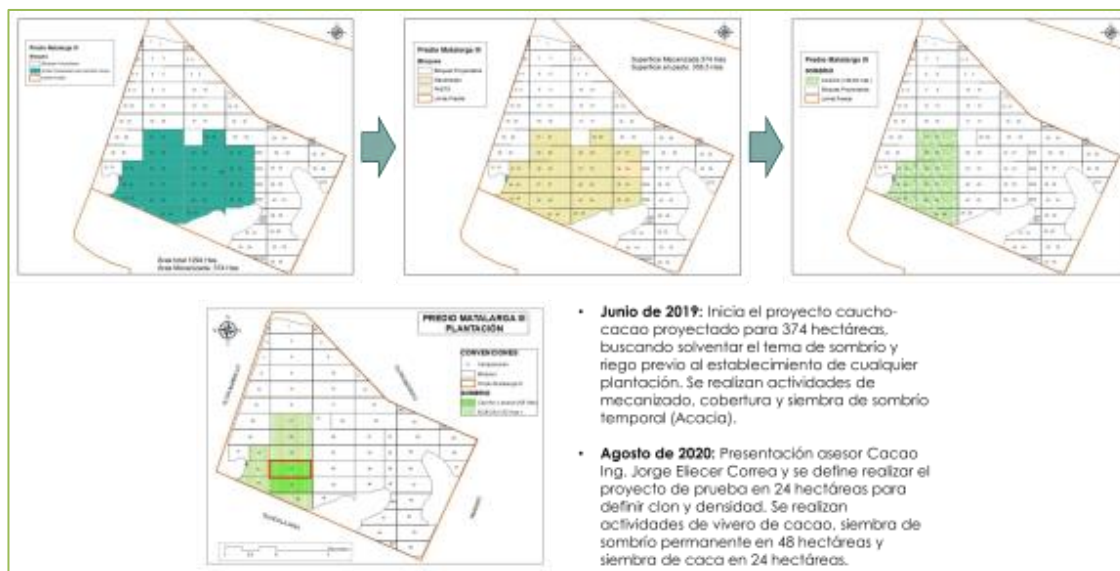
INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
FONDO DE CAPITAL PRIVADO VALOR FORESTAL
COMPARTIMENTO 12
CUARTO TRIMESTRE DE 2023

1. OBJETIVO

El objetivo del FCP Valor Forestal es proporcionar a sus inversionistas un instrumento de inversión a largo plazo cuya se centra en el desarrollo de plantaciones de Caucho y Caucho-Cacao ubicados entre los Municipios de Santa Rosalía y La Primavera en el Departamento del Vichada, desarrollando toda la cadena productiva desde la adquisición de tierras, maquinaria y equipos, pasando por las etapas de vivero para la obtención de plantas de excelente calidad, establecimiento del cultivo, sostenimiento (manejo agronómico hasta alcanzar la etapa productiva) y posterior producción y aprovechamiento (cacao y caucho natural), periodo que se extiende en el largo plazo hasta el fin de cada compartimento en donde se realizará el aprovechamiento final de la madera para el caso de los árboles de caucho.

El Compartimento No.12 se encuentra en el predio denominado Matalarga III, el cual tiene una extensión total de 1.294 hectáreas.

Es importante mencionar que el proyecto se realizó inicialmente sobre un área de 24 hectáreas, las cuales finalizando el año 2021 no presentaron los resultados deseados.



2. ACTIVIDADES REALIZADAS

- **Ronda Cortafuegos**

Durante el mes de diciembre se llevara a cabo la actividad en todos los linderos del compartimento. Esta actividad es de suma importancia ya que reduce el riesgo de que incendios generados en fincas vecinas ingresen al compartimento y causen daños irreparables.

3. INFORME DEL COMITÉ DE INVERSIONES DEL FCP VALOR FORESTAL

De acuerdo al reglamento de los FCP, y como se ha cumplido durante todos los años en vigencia, el comité de inversiones se reunirá a revisar las actividades, estados financieros y demás temas pertinentes al cierre del trimestre. El acta del comité será debidamente enviada una vez que este sea realizado en el mes de enero de 2024.