

**ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS
FIDEICOMISO INMOBILIARIO MUNICIPIO DE BETULIA**

**PROCESO PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA,
AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA
CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDAS DE INTERÉS
SOCIAL URBANIZACIÓN INMACULADA CONCEPCIÓN EN EL
MUNICIPIO DE BETULIA – ANTIOQUIA**

Siendo las 1:30 p.m. en la oficina del Municipio de Betulia, se reunió el alcalde municipal y el comité evaluador designado, para evaluar las ofertas técnicas recibidas en la invitación abierta para CONTRATAR LA INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN INMACULADA CONCEPCIÓN EN EL MUNICIPIO DE BETULIA – ANTIOQUIA, adelantado por la FIDUCIARIA CENTRAL y que fueron entregadas para su respectiva evaluación por parte del Municipio de Betulia.

Conforme al plazo establecido en el cronograma se presentaron las siguientes ofertas:

Nro.	Proponente	NIT
1	LUIS GABRIEL PINILLA KERGUELEN	6886976-7

De conformidad con lo establecido en la invitación, se procede a realizar la evaluación de los requisitos habilitantes, de la única propuesta presentada, en los siguientes términos:

EVALUACIÓN PARTICIPANTE: LUIS GABRIEL PINILLA KERGUELEN

ITEM	Descripción	Cumple	No Cumple	Observación
1	Carta de presentación de la propuesta	X		N/A
2	Documento De Conformación De Consorcios O Uniones Temporales.			N.A.
3	Certificado De Existencia Y Representación Legal			N/A
4	Autorización Para Presentar La Propuesta Y Suscribir El Contrato			
5	Documento De Identificación	X		Cédulas y tarjetas profesionales
6	Certificado Del Boletín De Responsables Fiscales	X		Se aporta Certificado
7	Inhabilidades E Incompatibilidades.	X		
8	Certificado Cumplimiento Pago Sistema De Salud.	X		
9	Propuesta Económica	X		
10	Vigencia De La Propuesta	X		

ITEM	Descripción	Cumple	No Cumple	Observación
11	Índice De Liquidez Y Solvencia (Il)	X		Cumple 22.17
12	Nivel De Endeudamiento (Ne)	X		Cumple 0.03
13	Razón De Cobertura De Intereses	X		N/A
14	Rentabilidad Del Patrimonio	X		N/A
15	Rentabilidad Del Activo	X		N/A
16	Balance General Y Estados De Resultados	X		
17	Acreditación de Experiencia	X		

El contratista cumple con los requisitos habilitantes exigidos en la presente invitación.

CRITERIOS DE CALIFICACIÓN

CRITERIO	PUNTAJE INVITACIÓN	PUNTAJE (LUIS GABRIEL PINILLA KERGUELEN)
Experiencia Del Proponente	300 puntos	300 puntos
Experiencia Del Equipo De Trabajo	300 puntos	300 puntos
Propuesta Económica	400 puntos	400 puntos
TOTAL PUNTAJE	1.000 puntos	1.000 puntos

Recomendación final

En consideración a la presente evaluación realizada por el comité evaluador del municipio de Betulia, se recomienda a la FIDUCIARIA CENTRAL conforme con lo establecido en este documento, la adjudicación de la invitación abierta para CONTRATAR LA INTERVENTORÍA LEGAL, TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN INMACULADA CONCEPCIÓN EN EL MUNICIPIO DE BETULIA – ANTIOQUIA, a LUIS GABRIEL PINILLA KERGUELEN, identificado con C.C 6'886.976.

Para constancia se firma a los 17 días del mes de octubre del 2.023, siendo las 5:00 p.m.


 JUAN MANUEL LEMA HURTADO
 Alcalde


 WILLIAM DE JESUS LONDOÑO URREGO
 Gestor de Contratación


 IMBELIA DE JESUS VARGAS VARGAS
 Secretaria de Hacienda


 CRISTIAN DAVID CORREA MUÑOZ
 Secretario de Planeación y Obras Públicas