

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL  
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**

**“Proyecto: “Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia”  
Contrato de Préstamo del Banco Mundial No. BIRF 9246-CO.”**

**Obras  
(Proceso de licitación nacional de un solo sobre)**

**SDO No. CO-AI-014-CW-RFB**

**ACTA DE ADJUDICACIÓN**

**Título del Contrato:** *Estudios, diseños y construcción de las obras priorizadas, incluido el acompañamiento social necesario del proyecto de mejoramiento integral de barrios en la comuna 4 del municipio de Villavicencio, Meta.*

De conformidad con lo establecido en la Solicitud de Ofertas (SDO), en la Primera Parte “*Procedimientos de Licitación*”, Sección I - Instrucciones para los Licitantes (IAL), numeral 45 “*Notificación de adjudicación*”, se informa a los Licitantes e interesados dentro de la **SDO No. CO-AI-014-CW-RFB** la adjudicación, con las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

En la fecha y hora establecidas para la presentación de las Ofertas, y apertura de las Ofertas, se recibieron cinco (05) ofertas para evaluación y calificación:

<b>No. (Según orden Acta de cierre)</b>	<b>Licitante</b>	<b>Valor</b>
<b>1</b>	<b>Consorcio ARCONY</b> Conformado por: 1. CONYCA Soluciones S.A.S. Porcentaje participación: 80% NIT. 900.701.968-7 2. CSC Miranda S.A.S. Porcentaje participación: 10% NIT. 900.095.257-8 3. Arquitectos Ingenieros Cañón Abril Construcciones S.A.S (Sigla: ARINCA Construcciones S.A.S.) Porcentaje participación: 10% NIT. 900.441.492-7	\$6.076.804.625,20
<b>2</b>	<b>CONCRECIVIL S.A.S. BIC</b> NIT. 900.156.249-1	\$6.203.138.311
<b>3</b>	<b>Consorcio Mejoramientos Integrales 2024</b> Conformado por: 1. Grupo Dínamo Ingeniería S.A.S. Porcentaje participación: 35% NIT. 901.160.292-8 2. Corporación Cumaribo Solidario Porcentaje participación: 30%	\$5.540.424.232

	NIT. 900.529.676-5 3. Grupo Intervías S.A.S. Porcentaje participación: 35% NIT. 901.051.961-1	
4	<b>Consorcio BM Villavicencio</b> Conformado por: 1. Jhon Yashim Alexander Falla Munar Porcentaje participación: 95% CC. 79.756.019 2. Ingeconsultar Ltda. Porcentaje participación: 5% NIT. 822.006.689-3	\$6.180.788.395
5	<b>Consorcio Villavo La Bella</b> Conformado por: 1. Empresas Grupo Romero S.A.S. Porcentaje participación: 99,9% NIT. 901.347.937-4 2. Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros S.A.S. Porcentaje participación: 0,1% NIT. 822.006.084-8	\$5.850.053.357,89

El comité evaluador en cumplimiento con lo estipulado en la Cláusula 35 de las IAL, procedió a evaluar y a comparar la oferta que cumple sustancialmente con los requisitos de los Documentos de Licitación para concluir con la determinación de la oferta evaluada más baja.

El Comité Fiduciario, máximo órgano de gobierno del Patrimonio Autónomo FINDETER MIB y EP banca multilateral, mediante Acta No. 11 del 11 de junio de 2025, aprueba la adjudicación, e instruye a la Fiduciaria Central S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo, a notificar la adjudicación del contrato.

#### RESUELVE

**Primero.** Adjudicar la Solicitud de Oferta SDO No. CO-AI-014-CW-RFB, que tiene por objeto “*Estudios, diseños y construcción de las obras priorizadas, incluido el acompañamiento social necesario del proyecto de mejoramiento integral de barrios en la comuna 4 del municipio de Villavicencio, Meta*”, al **CONSORCIO BM VILLAVICENCIO**, representado legalmente por **Yecid Mauricio Reina Bravo**, identificado con C.C 86.059.190; e integrado por i) **INGECONSULTAR LTDA**, con NIT. 822.006.689-3, representado legalmente por Yecid Mauricio Reina Bravo, identificado con C.C 86.059.190, con un porcentaje de participación de 5%; y por ii) **JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR**, con CC. 79.756.019, con un porcentaje de participación de 95%, por valor de su oferta económica de **SEIS MIL CIENTO OCHENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$6.180.788.395)**

**Segundo.** La presente adjudicación rige a partir de la fecha de expedición; y se ordena su publicación en la página de Fiduciaria Central S.A.: <https://www.fiducentral.com/articulo/fideicomiso-findeter-mib-y-ep-banca-multilateral>

Para constancia, se expide el 11 de junio de 2025.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL  
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**