

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL  
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**

**“Proyecto: “Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia”  
Contrato de Préstamo del Banco Mundial No. BIRF 9246-CO.”**

**Obras  
(Proceso de licitación nacional de un solo sobre)**

**SDO No. CO-AI-018-CW-RFB**

**ACTA DE NO ADJUDICACIÓN**

**Título del Contrato:** *Estudios, diseños y construcción de las obras priorizadas, incluido el acompañamiento social necesario del proyecto de mejoramiento integral de barrios en el municipio de Sincelejo, Sucre.*

De conformidad con lo establecido en la Solicitud de Ofertas (SDO), en la Primera Parte “*Procedimientos de Licitación*”, Sección I - Instrucciones para los Licitantes (IAL), numeral 45 “*Notificación de adjudicación*”, se informa a los Licitantes e interesados dentro de la **SDO No. CO-AI-018-CW-RFB** la **no** adjudicación, con las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

En la fecha y hora establecidas para la presentación de las Ofertas, y apertura de las Ofertas, se recibieron cinco (05) ofertas para evaluación y calificación:

<b>No. (Según orden Acta de cierre)</b>	<b>Licitante</b>	<b>Valor</b>
<b>1</b>	<b>Consorcio ARCONY 2</b> Conformado por: 1. CONYCA Soluciones S.A.S. Porcentaje participación: 80% NIT. 900.701.968-7 2. CSC Miranda S.A.S. Porcentaje participación: 10% NIT. 900.095.257-8 3. Arquitectos Ingenieros Cañón Abril Construcciones S.A.S (Sigla: ARINCA Construcciones S.A.S.) Porcentaje participación: 10% NIT. 900.441.492-7	\$5.818.176.576
<b>2</b>	<b>Consorcio Mejores Barrios Sincelejo</b> Conformado por: 1. Empresas Grupo Romero S.A.S. Porcentaje participación: 99,9% NIT. 901.347.937-4 2. Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros S.A.S. Porcentaje participación: 0,1% NIT. 822.006.084-8	\$5.875.812.605,37
<b>3</b>	<b>Consorcio Ingesafe</b> Conformado por: 1. ECOSAFE Ingeniería S.A.S. Porcentaje de participación: 35% NIT. 901.163.060-1	\$6.516.819.000

	2. CAMB Ingeniería S.A.S. Porcentaje de participación: 10% NIT. 900.064.254-3 3. CYAM Ingenieros S.A.S. Porcentaje de participación: 25% NIT. 900.052.531-7 4. Tatiana Pérez Guzmán Porcentaje de participación: 30% C.C. 1.075.249.288	
4	<b>Consorcio Obras Integrales</b> Conformado por: 1. Consicivil S.A.S. Porcentaje de participación: 40% NIT. 901.231.444-6 2. Grupo Empresarial Proyectar Ingeniería S.A.S. Porcentaje de participación: 40% NIT. 900.775.192-6 3. TAYFER de Colombia Ltda. Porcentaje de participación: 20% NIT. 900.066.500-1	\$6.415.507.858
5	<b>Consorcio Infraestructura Sincelejo</b> Conformado por: 1. Consultoría Vial S.A.S. Porcentaje de participación: 8% NIT. 900.411.896-0 2. Desarrollo integral de proyectos de ingeniería S.A.S. – INGEOPRO S.A.S. Porcentaje de participación: 46% NIT. 900.612.259-1 3. Innovación e Infraestructura S.A.S. – INNFRAS.A.S. Porcentaje de participación: 46% NIT. 900.403.962-5	\$6.493.200.419

El comité evaluador en cumplimiento con lo estipulado en la Cláusula 35 de las IAL, procedió a evaluar y a comparar las ofertas recibidas, concluyendo con la determinación de que ninguna oferta cumple sustancialmente con los requisitos de los Documentos de Licitación.

El Comité Fiduciario, máximo órgano de gobierno del Patrimonio Autónomo FINDETER MIB y EP banca multilateral, mediante Acta No. 13 del 23 de julio de 2025, aprueba la no adjudicación, e instruye a la Fiduciaria Central S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo, notificar la no adjudicación del contrato.

### RESUELVE

**Primero.** No adjudicar la Solicitud de Oferta SDO No. CO-AI-018-CW-RFB, que tiene por objeto “*Estudios, diseños y construcción de las obras priorizadas, incluido el acompañamiento social necesario del proyecto de mejoramiento integral de barrios en el municipio de Sincelejo, Sucre*”

**Segundo.** La presente no adjudicación rige a partir de la fecha de expedición; y se ordena su publicación en la página de Fiduciaria Central S.A.: <https://www.fiducentral.com/articulo/fideicomiso-findeter-mib-y-ep-banca-multilateral>

Para constancia, se expide el 23 de julio de 2025.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL  
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**