



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY – II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO

En ejercicio de sus facultades legales y constitucionales, en especial las conferidas por el artículo 311 de la Constitución Política de Colombia, artículo 48 de la Ley 9 de 1989, las Leyes 388 de 1997 y 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Decreto Nacional 1203 del 2017, el Decreto Nacional 149 de 2020 y los Acuerdos Municipales 147 de 2015 "Por medio del cual se adopta la revisión estructural del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Sincelejo" y 177 de 2017 "Por medio del cual se modifican excepcionalmente las normas urbanísticas del Acuerdo 147 de 2015 - Plan de Ordenamiento Territorial" y,

CONSIDERANDO:

Que mediante el Decreto Nacional 1077 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio" se compilaron los artículos 122 y subsiguientes del Decreto Nacional 564 de 2006, relativas a la legalización urbanística de asentamientos humanos los cuales conservan los mismos textos, motivo por el cual el presente acto administrativo, hará referencia al mencionado Decreto Nacional 1077 de 2015.

Que el Decreto Nacional 1077 de 2015 fue modificado por el Decreto Nacional 149 de 2020 "Por medio del cual se reglamentan los artículos 276 y 277 de la Ley 1955 de 2019. El artículo 41 de la Ley 1537 de 2012, se modifica el Decreto Nacional 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con la transferencia de bienes inmuebles fiscales y la legalización urbanística de asentamientos humanos", en el artículo 2.2.6.5.1 establece que la legalización es el proceso mediante el cual la administración municipal, distrital o del departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina reconoce, si a ello hubiere lugar, la existencia de un asentamiento humano con condiciones de precariedad y de origen informal, conformado por viviendas de interés social y usos complementarios que la soportan, que se ha constituido sin licencia de urbanización previo a su desarrollo o que aun cuando la obtuvo, esta no se ejecutó.

Que la misma norma citada anteriormente, establece que mediante la legalización urbanística y de acuerdo con la condición que establezca cada entidad territorial, se aprueban los planos urbanísticos y se expide la reglamentación urbanística, sin perjuicio de la responsabilidad, penal, civil y administrativa de los comprometidos.

Ademas indica que la legalización urbanística implica la incorporación al perímetro urbano y de servicios, cuando a ello hubiere lugar, y la regularización urbanística del asentamiento humano, sin contemplar la legalización de los derechos de propiedad en favor de eventuales poseedores.

El acto administrativo mediante el cual se aprueba la legalización hará las veces de licencia de urbanización, con base en el cual se tramitarán las licencias de construcción de los predios incluidos en la legalización o el reconocimiento de las edificaciones existentes.

Que el Decreto Nacional 1077 de 2015, señala en sus artículos 2.2.6.5.1.1 a 2.2.6.5.2.5 las disposiciones generales para la viabilidad del proceso y trámite de legalización urbanística de asentamientos humanos de origen informal.



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

Que el artículo 2.2.6.5.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, facultó a la Administración Municipal para reconocer la existencia de los asentamientos humanos con condiciones de precariedad y de origen informal, conformado por viviendas de interés social y usos complementarios, aprobar los planos y expedir su reglamentación urbanística.

Que el artículo 2.2.6.5.1.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015 establece que: *“Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 48 de la Ley 9a de 1989 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya, el proceso de legalización se podrá iniciar de oficio por la autoridad municipal o distrital facultada para el efecto o por solicitud de la parte interesada. Corresponderá a la parte interesada asumir las obligaciones del proceso de legalización urbanística. Entiéndase por parte interesada, al urbanizador, el enajenante, la comunidad interesada o los propietarios de los terrenos.*

Parágrafo 1. *Cuando la iniciativa de la solicitud sea de oficio, la autoridad competente solicitará a los interesados en el proceso el aporte de la información y documentación de que tratan los artículos del presente capítulo. (...).”*

Para que un asentamiento humano se considere consolidado o desarrollado y como tal susceptible de iniciar el procedimiento de legalización, debe contar con estructura urbana, como mínimo un trazado vial existente en terreno y los lotes ocupados con construcciones habitadas, continuas o no, que conformen una única área que integre una o varias manzanas, de acuerdo con los lineamientos y procedimientos establecidos en la normatividad vigente sobre “legalización urbanística de asentamientos humanos”. En este sentido el asentamiento humano denominado “Villa Mady – II Etapa” ubicado en la comuna N° 8 del Municipio de Sincelejo, presenta actualmente una estructura definida y una consolidación del 94%.

Que conforme al artículo 51 de la Constitución Política de Colombia, todos los colombianos tienen derecho a una vivienda digna y que el estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas de acueductos de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.

Que, para la Alcaldía Municipal de Sincelejo, resulta de vital importancia garantizar el cumplimiento de los mandatos de la carta política, encaminados a generar obligaciones encauzadas a promover la prosperidad general y servir a la comunidad; consignándose como un fin esencial del Estado, con el propósito de satisfacer las necesidades básicas de todas las personas.

Que, en el cumplimiento de estos mandatos constitucionales, dentro del Plan de Desarrollo Municipal 2020-2023 “Unidos transformamos más” el Municipio de Sincelejo parte de un claro modelo viable, sostenible y sustentable de ciudad, visionando la transformación de la ciudad desde lo social, económico y ambiental, fundamentados en el modelo de ciudad y la realidad del Municipio.

Que el artículo 122 del Acuerdo Municipal 147 de 2015, mediante el cual se adopta la revisión estructural del Plan de Ordenamiento Territorial de Sincelejo, define al programa de mejoramiento integral de barrio como:“(...) acciones integrales que incluyen la instalación o mejoramiento de infraestructura básica, conexión a redes de agua, provisión de servicios de saneamiento básico, rehabilitación de áreas para la circulación y espacios públicos, construcción de drenajes, reducción y prevención de riesgos, provisión de servicios de electricidad, y la

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022**“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”**

regularización y formalización de la tenencia a través de procesos de legalización urbanística y de titulación predial. Se buscará el mejoramiento de la vivienda, la construcción de vivienda en sitio propio, y el desarrollo de nueva vivienda en proyectos de mayor densidad (...) y cuya finalidad es “(...) lograr equidad territorial y reducir la pobreza de los hogares, a partir de la acción en los principales núcleos de informalidad del municipio. Se desarrollarán acciones de mejoramiento desde una política de densificación que permita potenciar las ventajas sociales derivadas de la intervención pública en vías, espacios públicos y equipamientos(...)”.

Que, desde aproximadamente 31 años, se inició la conformación del asentamiento humano denominado “Villa Mady II Etapa”, ubicado en la Comuna N°8 de la Ciudad de Sincelejo, constituido por 518 lotes, sobre un área de terreno aproximada de diez hectáreas con cinco mil doscientos setenta y cinco metros cuadrados (10 HA 5.275 m²), los cuales carecen de la normalización de los servicios públicos, en ocasión por la falta de reconocimiento legal como asentamiento humano.

Que la Secretaría de Planeación Municipal adelantó la conformación del expediente urbano a partir de la documentación técnica y jurídica del asentamiento humano denominado Villa Mady II etapa de la Comuna N°8, realizando la verificación de todos los documentos contenidos en el expediente conforme a la lista de chequeo creada en base a la documentación requerida en el Decreto Nacional 1077 de 2015, modificado por el Decreto 149 de 2020.

Que la Secretaría de Planeación encontró viable el inicio del proceso de legalización del asentamiento humano Villa Mady II Etapa y en cumplimiento con lo establecido en el artículo 2.2.6.5.2.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015 se realizó visita técnica física y virtual, a través de la herramienta Google Street View, los días 2,3,4,5,6,9,10,11,12 y 13 de Agosto de 2021, constatándose que hay concordancia entre lo existente y el levantamiento del plano de loteo del asentamiento humano denominado “Villa Mady – II Etapa” ubicado en la comuna N° 8 del Municipio de Sincelejo; ello sin perjuicio de que el Fondo Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Sincelejo – FOVIS realizará las respectivas verificaciones de las condiciones urbanísticas del asentamiento humano mediante visita posterior a terreno, guardando los protocolos y medidas de bioseguridad debidamente adoptados por las entidades ante la pandemia del COVID 19.

Que la Secretaría de Planeación Municipal en compañía con el Fondo Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Sincelejo – FOVIS, el día 13 de Septiembre de 2021, realizaron socialización de los planos urbanísticos del asentamiento humano denominado “Villa Mady – II Etapa”, a la junta de acción comunal y líderes comunales de dicho barrio, en el cual se encuentra definida el área objeto de legalización, siendo aprobados y firmados este por el cincuenta y uno por ciento (51%) de los propietarios y/o poseedores de los predios incluidos en la legalización.

Que el área donde se encuentra el asentamiento humano Villa Mady II Etapa, de acuerdo con la evolución del proceso de legalización, tuvo cambios que establecieron la situación real de ésta, constituyéndose la reglamentación urbana respectiva.

Que Villa Mady II etapa está constituido, en su gran mayoría por viviendas de un (1) piso, presentada accesibilidad vial, cuenta con los servicios públicos domiciliarios de energía eléctrica, suministrado por AFINIA S.A.S E.S.P; acueducto y alcantarillado prestado por Veolia S.A.S.

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022**“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”**

E.S.P.; la prestación del servicio de aseo y recolección de residuos sólidos por Interaseo S.A.S E.S.P. y el servicio público de gas natural domiciliario, prestado por Surtigas.

Que de acuerdo a los artículos 2.2.6.5.1.2 y 2.2.6.5.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015, se allegan al expediente los siguientes documentos:

1. Certificado de tradición y libertad del predio o predios objeto de legalización, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.
2. Copias simples de las escrituras, fotocopias de pagos de recibos del impuesto predial y/o de recibos de servicios públicos domiciliarios, promesas de compraventa u otro medio probatorio que acredite la ocupación de los predios que hacen parte del proceso de legalización.
3. Acta de conocimiento y aceptación del plano de loteo y del proceso de legalización firmada al menos por el cincuenta y uno por ciento (51%) de los propietarios, poseedores u ocupantes de los predios o inmuebles incluidos en la legalización.
4. Plano de levantamiento del loteo actual del asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa.

Que la Secretaría de Planeación Municipal, mediante Resolución 0263 del 11 de febrero de 2022, dio inicio al proceso de legalización del asentamiento humano Villa Mady II Etapa, ubicado en la Comuna N°8 de Sincelejo, luego de la revisión jurídica y catastral de todos los predios que conforma el asentamiento humano.

Que luego del estudio jurídico, se determinó que Villa Mady II Etapa, ubicado en la Comuna N°8 de Sincelejo, se desarrolló sobre un lote de terreno de mayor extensión, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N°340- 32924 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo, predio que fue adquirido inicialmente por Emma María Patrón de Hernández, identificada con la cédula de ciudadanía No 23.170.762, mediante la Escritura Pública No. 315 del 20 de diciembre de 1938, otorgada en la Notaría Primera de Sincelejo y posteriormente adjudicado en proceso sucesorio, a través de la Escritura Pública No. 708 del 16 de abril de 1993, otorgada en la Notaría Segunda de Sincelejo, mediante la cual se transfirió el derecho real de dominio del inmueble en cuestión de Emma María Patrón de Hernández a la Sociedad Comercial AGROGAN LTDA.

La sociedad comercial AGROGAN LTDA, identificada con el NIT. 8000122215, suscribió escritura pública No.802 del 19 de abril de 1995, otorgada en la Notaría Segunda de Sincelejo, mediante la cual celebró contrato de compraventa parcial con la Corporación para Estudios y Desarrollo de Sucre - CORPEDSUCRE, transfiriendo el derecho real de dominio de un lote de terreno de una (1) Hectárea aproximadamente y originando el folio de matrícula inmobiliaria No. 340-52159.

Sobre este último inmueble (340-52159) se realizó un loteo a través de la escritura pública No.883 del 22 de abril de 1995 otorgada en la Notaría Segunda de Sincelejo, derivándose 128 folios de matrículas inmobiliarias, los cuales hacen parte del asentamiento humano Villa Mady II Etapa y fueron también objeto de estudio catastral y jurídico.

Subsiguientemente, AGROGAN LTDA a través de escritura pública No. 1.969 del 16 de octubre del año 1996, otorgada en la Notaría Primera de Sincelejo, celebró contrato de Compraventa Parcial con la Sociedad DORIA & GUEVARA LTDA, transfiriendo el derecho

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

real de dominio de un lote de terreno con un área aproximada de 2.400 m² y originándose el folio de matrícula inmobiliaria No. 340- 58439. El cual, acto seguido, se englobó con un predio contiguo identificado con el F.M.I. 340-38086.

Finalmente, por escritura pública No. 0166 del 17 de marzo de 2020, de la Notaría Segunda de Sincelejo, la sociedad comercial AGROGAN LTDA, suscribió contrato de compraventa con la Inmobiliaria y Constructora la Narciza S.A.S. identificada con el NIT. 9013659087, transfiriendo el derecho real de dominio sobre el área de terreno que conforma el folio de matrícula Inmobiliaria 340-32924, el cual cuenta con estado Activo.

Adicionalmente a lo anterior, se aportaron al expediente jurídico copia de 138 contratos de promesas de compraventas celebradas entre los poseedores del barrio, las cuales no han sido legalizadas mediante escrituras públicas, entre otras razones por la falta de legalización del asentamiento humano Villa Mady II etapa. Las copias de las promesas de compraventa se encuentran en el expediente del proceso para comprobar la antigüedad del asentamiento humano y así la existencia de la posesión de los ocupantes, siendo las promesas de compraventa más antiguas del año 1.990, pudiendo inferirse que el asentamiento humano cuenta con aproximadamente 31 años de antigüedad.

De lo anteriormente expuesto, se tiene que el asentamiento humano denominado barrio Villa Mady II Etapa se desarrolló de manera irregular sobre el inmueble identificado con el F.M.I 340-32924, sobre los 128 folios de matrícula inmobiliaria segregadas de éste, a través del loteo realizado por CORPEDSUCRE en el año 1995 y sobre un lote de terreno que no aparece referenciado en el software catastral Predium con matrícula inmobiliaria asignada.

Que, conforme a la identificación catastral, se identificaron 872 predios que hacen parte del asentamiento humano Villa Mady II etapa, de los cuales 223 corresponden a construcciones o mejoras no registradas catastralmente. Los 872 predios que conforman el asentamiento humano Villa Mady II etapa, están distribuidos en 32 manzanas.

Que en cumplimiento del artículo 2.2.6.5.2.2 del Decreto Nacional 1077 de 2015, se procedió a comunicar a terceros determinados e indeterminados que tuvieran interés en la actuaciones administrativa o pudiesen resultar afectados con las decisiones que se tomen en el proceso de legalización urbanística, para que se hicieran parte del mismo, mediante publicación realizada el día 26 de febrero de 2022 en el periódico de alta circulación El Meridiano de Sucre.

Que una vez surtidas las publicaciones correspondientes, se presentó una observación dentro del proceso de legalización, por parte de la Inmobiliaria y Constructora la Narciza S.A.S., a través de peticiones del 03 de marzo de 2022 y 16 de marzo de 2022, radicadas en el correo electrónico legalizaciondebarrios@sincelejo.gov.co. Dicha observación fue resuelta mediante oficio S.P.M. 13000.10.02.0497 del fecha 31 de marzo de 2022, notificado por correo electrónico el 04 y 7 de abril de 2022.

Así mismo, el día 26 de marzo de 2022 la Secretaría de Planeación realizó una socialización con la comunidad, dándoles a conocer la resolución inicial, respondiendo diferentes inquietudes del proceso de legalización urbanística y se suscribió acta de compromiso para la entrega de zonas públicas entre la comunidad y el Municipio de Sincelejo.



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

Que la Secretaría de Planeación acorde al procedimiento vigente, adelantó el estudio urbanístico para el área objeto de la presente legalización, en el que se analizaron las condiciones urbanísticas del mismo.

Que en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.6.5.2.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015, el día 07 de Junio se fijó en la cartelera de la Secretaría de Planeación, informando el lugar y horario del Estudio Urbanístico Final, frente al cual no se recibieron aclaraciones u observaciones.

Que la secretaria de Planeación, identificó en el Estudio Urbanístico Final, que los predios del área delimitada para la legalización del asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa, localizada en la Comuna 8 y revisado el plano N° 23 usos del suelo urbano y expansión del Plan de Ordenamiento Territorial - P.O.T., se determinó que no se afectan elementos de la estructura ecológica principal o de importancia ambiental, por lo cual se considera viable ambientalmente su legalización.

Que la localización del asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa corresponde a la ficha normativa N° 8 Antonio Nariño, reglamentada por el Acuerdo Municipal 147 del 2015, modificado excepcionalmente por el Acuerdo Municipal 177 de 2017.

Que mediante el acuerdo 177 de 2017, se modifican excepcionalmente las normas urbanísticas del acuerdo Municipal 147 de 2015 “Plan de Ordenamiento Territorial de Sincelejo”, se adoptó la ficha normativa N° 8 al igual que los planos 8.1 “Plano Tratamientos Urbanísticos”, 8.2 “Plano áreas de actividad” y 8.3 “Plano estructura urbana”, que contiene las fichas reglamentarias, cuadros de usos y planos correspondientes, a escala 1:20000 de los diferentes sectores.

Que según el plano 8.1 “Plano tratamientos urbanísticos” de la ficha normativa N° 8 se clasificó el suelo donde se localiza el asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa, con tratamiento de mejoramiento integral de barrios.

Que en su urbanismo, este asentamiento relaciona la existencia de un déficit de aspecto público cuantitativo y cualitativo, la escasez de áreas para la recreación y diversión, la deficiente infraestructura, entre otros.

Que para resolver estos temas, el Decreto Nacional 1077 de 2015 reglamentó la figura de la legalización urbanísticas de asentamientos humanos, marco jurídico en el que se desarrolló el estudio urbanístico por la Secretaría de Planeación y la comunidad del asentamiento humano denominado Villa Mady II etapa, perteniente a la Comuna N° 8 de Sincelejo, encontrándolo viable para su legalización.

Que la Secretaría de Planeación encontró que el desarrollo planteado se integra a la malla vial existente y está acorde a los lineamientos urbanísticos y parámetros exigidos por el marco jurídico nacional y municipal de la Ciudad de Sincelejo, para adelantar este tipo de actuaciones.

Que por todo lo anterior se hace pertinente adoptar la legalización del mencionado asentamiento, siendo la expedición de este acto administrativo una acción que permite cumplir el objetivo propuesto de mejorar las condiciones de vida de la población más vulnerable, en condiciones de pobreza y sin accesos a servicios públicos e infraestructura básica.

RESOLUCIÓN N° 12252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

Que la legalización que se adopta mediante el presente acto administrativo, fue objeto de un proceso de concertación y socialización dentro del cual se presentó una observación por parte de la Inmobiliaria y Constructora la Narcisa, a la cual se le dio respuesta, según lo mencionado con anterioridad.

Que en mérito de lo expuesto, el Alcalde de Sincelejo,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO - LEGALIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO: Reconozcarse oficialmente y declárese legalizado el asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa, perteneciente a la Comuna N° 8, el cual se encuentra constituido por viviendas de interés social, presentando una estructura urbana definida y un grado de consolidación del 94% y delimitado. Ver plano N°1.

PARÁGRAFO PRIMERO: Se exceptúan de esta legalización los inmuebles indicados en el Artículo Sexto de la presente Resolución, denominado “Zonas de riesgo y protección”.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El presente acto de legalización hará las veces de licencia de urbanización del sector y en base a él se tramitarán las diferentes licencias de construcción y reconocimiento a que haya lugar.

PARÁGRAFO TERCERO: Forman parte integral de la presente Resolución, el estudio urbanístico final y los planos que se protocolizan y relacionan a continuación:

1. Plano N°1: Lotización
2. Plano N°2: Referencias catastrales
3. Plano N°3: Área lotes
4. Plano N°4: Área de manzanas

ARTÍCULO SEGUNDO: DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE LEGALIZACIÓN: El asentamiento humano Villa Mady II Etapa se encuentra delimitado de la siguiente forma:

NORTE: Colinda con el barrio Villa Mady I Etapa. **SUR:** Con la Comuna N° 10 de Sincelejo. **ESTE:** Colinda con los barrios Antonio Nariño y Puerto Arturo. **OESTE:** Con la Comuna N° 8 de Sincelejo.

ARTÍCULO TERCERO:- LOCALIZACIÓN: El asentamiento humano Villa Mady II Etapa, se encuentra localizado en la Comuna N° 8 del área urbana del Municipio de Sincelejo, cuyo cuadro de coordenadas de delimitación se transcribe a continuación:

CUADRO DE COORDENADAS		
PUNTO	COORDENADA	
	ESTE	NORTE
A	4737784,4020	2584724,8250
B	4737805,7178	2584680,0061



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

C	4737805,2648	2584677,9578
D	4737836,3680	2584591,2433
E	4737838,6487	2584580,4000
F	4737842,3460	2584570,1307
G	4737846,9375	2584554,1197
H	4737846,8787	2584546,1820
I	4737860,6071	2584503,8017
J	4737859,0161	2584503,4197
K	4737884,9218	2584444,8339
L	4737898,3829	2584378,8401
M	4737893,5766	2584372,9022
N	4737900,9455	2584354,1106
Ñ	4737871,6370	2584344,5699
O	4737865,5111	2584340,1898
P	4737842,5973	2584332,5750
Q	4737837,1689	2584325,1519
R	4737810,6849	2584320,2460
S	4737803,4365	2584318,9477
T	4737784,2834	2584316,2934
U	4737775,0166	2584316,2680
V	4737745,7722	2584313,8706
W	4737726,0116	2584354,3567
X	4737701,6732	2584346,4721
Y	4737690,8054	2584353,1141
Z	4737671,4046	2584348,2940
AA	4737657,1272	2584350,3796
AB	4737649,9845	2584358,5188
AC	4737639,2778	2584374,3232
AD	4737587,6369	2584469,7542
AE	4737568,6052	2584469,9845
AF	4737564,6104	2584477,7585
AG	4737560,6515	2584482,6229
AH	4737541,6350	2584496,2447
AI	4737537,4537	2584502,2643
AJ	4737532,4502	2584508,1113
AK	4737515,0492	2584552,7155
AL	4747500,1626	2584617,6690

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

AM	4737501,1117	2584641,6386
AN	4737505,5413	2584642,8337
AÑ	4737551,9000	2584658,9639
AO	4737567,3873	2584662,6762
AP	4737613,3872	2584675,2190
AQ	4737676,9761	2584692,3421
AR	4737738,6327	2584711,4626

ARTÍCULO CUARTO: APROBACIÓN DE PLANOS: Adoptar el plano No. 4 del barrio Villa Mady II Etapa, el cual hace parte integral del presente acto administrativo, cuyo cuadro de áreas se transcribe a continuación:

	MANZANAS	LOTES	No. LOTES	ÁREA m2
1	1260	0014, 0013, 0012, 0010, 0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0016, 0006, 0007, 0008, 0009, 0015, 0011	16	4013,51
2	1531	0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027,	26	3758,77
3	1556	0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018.	18	2059,75
4	1557	0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023.	23	2492,59
5	1774	0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028, 0029, 0030, 0031, 0032.	32	2554,61
6	1775	0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028, 0029, 0030, 0031, 0032.	32	2503,07
7	1776	0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007, 0008, 0009, 0010, 0011, 0012, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028, 0029, 0030, 0031.	31	2629,55



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY – II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

8	1777	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022,0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028,0029, 0030, 0031, 0032.	32	2505,03
9	1871	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007.	7	1874,84
10	1872	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017.	17	2197,5
11	1873	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018.	18	2192,36
12	1874	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018.	18	2162,72
13	1875	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019.	19	2084,97
14	1876	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022,0023, 0024, 0025.	25	2055,28
15	1877	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022	22	1987,78
16	1878	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018.	18	1953,38
17	1879	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022,0023,	23	2475,97
18	1880	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022,0023, 0024, 0025, 0026.	26	2441,75
19	1881	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022.	22	2498,17
20	1902	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022,0023, 0024, 0025, 0026, 0027.	27	2470,92

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

21	1903	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022,0023, 0024,	24	2484,51
22	1975	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020,0021,0022,0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028,0029, 0030, 0031, 0032, 0033,0034,0035,0036.	36	5293,47
23	1976	0001,0002,0003,0004,0005,0006, 0007, 0008, 0009, 0010,0011,0012,0013,0014,0015,0016,0017,0018, 0019,0020.	20	2243,64
24	2153	0001	1	2392,67
25	2154	0001	1	2304,51
26	2155	0001	1	2555,03
27	2156	0001	1	3841,93
28	2157	0001	1	1062,43
29	2158	0001	1	5802,05
30	2159	0001	1	2659,4
31	2160	0001	1	2265,8
32	2161	0001	1	2399,9
TOTAL LOTES:			541	84217,86
CESIÓN VIAS Y ANDENES:				26571,79
AREA BRUTA				110518,30
ÁREAS DE ZONAS VERDES:				NA
ÁREA ZONA DE PROTECCION ESCORRENTÍA				NA
ÁREA ZONA DE PROTECCION ARROYO				46443.42

PARÁGRAFO PRIMERO - LOTES REMANENTES: A continuación se muestran los lotes remanentes, que por sus medidas y localización, no cumplen con las disposiciones excepcionales consagradas en el artículo 12 del Acuerdo Municipal 147 de 2015, que regula la destinación para el suelo VIS Y VIP en los proyectos integrales. En los proyectos intregales se establece que el área minima del lote es de 54,99 m2. Los lotes con áreas o dimensiones menores que aparecen en el plano de loteo del asentamiento humano Villa mady II Etapa, quedan amparados por esta reglamentación y su destinación para vivienda de interes social y usos complementarios estará condicionado a conformar el frente y el área minima.

Los lotes que presentan esta situación se incluyen en la siguiente tabla:

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

MANZANA	LOTE N°	AREA M ²
1872	0013 – Mejora 1	54,68m2
	0014 – Mejora 1	39,13m2
1873	0009 - 01	49,66 m2
	0013 – Mejora 1	40,96m2
	0013 – Mejora 2	40,88m2
1874	0017 - Mejora 1	52,89m2
	0003 – Mejora 2	38,24m2
	0003 - Mejora 1	38,28 m2
1875	0011- 01	38,46m2
	0011- Mejora 1	33,36m2
1878	0005 - Mejora 2	36,83m2
	0005 - Mejora 3	49,34m2
	0006 – Mejora 1	40,49m2
	0006 – Mejora 2	35,59m2
1260	0010 - Mejora 12	44,81m2
	0007 – Mejora 2	54,26m2
	0016 - Mejora 1	42,80m2
	0016 - Mejora 2	42,85m2
	0016 - Mejora 3	46,63m2
	0016 - Mejora 4	42,72m2
2161	0001 - Mejora 3	28,81m2
1879	0020 - Mejora 1	39,14m2
	0020 - Mejora 2	39,64m2
1880	0005 - 01	39,97 m2
	0005- Mejora 1	41,38 m2
	0007 - Mejora 1	43,71m2
	0015	47,65 m2
1881	0020 - Mejora 2	36,55m2
	0020 - Mejora 1	38,63m2
	0006 - Mejora 1	39,03m2
	0006 - Mejora 2	39,14m2
	0008 - Mejora 1	43,14m2
	0008 - Mejora 2	44,04m2
1902	0015 - 01	43,06m2
	0015 - Mejora 1	46,20m2
1903	0016 - Mejora 1	38,07m2
	0016 - 01	38,53m2
2158	0001- 019	44,02m2
	0001 - 020	45,15m2
1975	0008	45,31m2

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1777	0005	44,49m2
	0005 - Mejora 1	43,59m2
	0010 - Mejora1	39,72m2
	0010	36,91m2
	0013 - 01	45,29m2
	0013 - Mejora 1	37,55m2
	0017 – Mejora 1	53,53m2
1776	0022 – Mejora 1	40,37m2
1774	26	53,22 m2
1775	0007 - 001	39,43m2
	0007 - Mejora 1	37,88m2
	0015 - Mejora 1	38,82m2
	0015	40,70m2
	0016 - Mejora 1	39,59m2
	0017	51,52m2
1976	0006 - 01	42,32m2
	0006 - Mejora 1	39,35m2
	0009 – Mejora 1	54,91m2
1531	0002 - Mejora 1	48,63m2
	0005 - Mejora 1	53,03m2

Nota: Los lotes descritos anteriormente son objeto de legalización.

PARÁGRAFO SEGUNDO.- SUBDIVISIONES O RELOTEOS: A partir de la entrada en vigencia de este acto administrativo, no se permitirán subsidisiones o reloteos que tenga áreas o frentes inferiores a los establecidos en el Acuerdo Municipal 177 de 2017, en la ficha normativa N° 8 “tratamiento de mejoramiento integral de barrio” y contenida en el estudio urbanístico final de la legalización del asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa, con excepción de los que están identificados en la tabla del párrafo primero.

ARTÍCULO QUINTO - PREDIOS REGISTRADOS CATASTRALMENTE EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO QUE PERTENECEN AL BARRIO VILLA MADY II ETAPA: A continuación se identifican 872 predios que conforman el asentamiento humano informal objeto de esta legalización, de los cuales existen 649 registrados catastralmente y 223 sin registrar catastralmente en el Municipio de Sincelejo:

MANZANA	PREDIO	REFERENCIA CATASTRAL DEL LOTE	REFERENCIA MEJORAS	ESTADO DE LA MEJORA		DIRECCION	POSEEDOR(TITULAR CATASTRO)
				REGISTRADA	NO REGISTRADA		



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1260	0001	700010102000 012600001000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16F 42B 06	OTILIA DEL CARMEN OYOLA HERRERA (POSEEDOR CATASTRAL)
	0002	700010102000 012600002000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 0002500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16F 42B 14	CARMEN MARIA GARCIA MONTES
	0003	700010102000 012600003000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 0003000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16F 42B 20	AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341
	0004	700010102000 012600004000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16F 42B 32	YADIRA ROMERO HERAZO-
			70001010200001260 0004000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16F 42B 32	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0005	700010102000 012600005000 000000 340- 117170 MONICA SOFIA ATENCIO SANCHEZ (PROPIETARI O VUR)	70001010200001260 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16F 42B 42	ROSA MARIA ATENCIO ARRIETA



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0016	700010102000 012600016000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001260 00160000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00160000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00160000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (3)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00160000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (4)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00160000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (5)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0006	700010102000 012600006000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 00065000000001	MEJORA REGISTR ADA 5	—	K 16F 42B 42	RONAL MANUEL ESPITIA ALVAREZ
		70001010200001260 00065000000002	MEJORA REGISTR ADA 6	—	K 16F 42B 42	ARMODIO JOSE ESPITIA ALVAREZ
0007	700010102000 012600007000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 00070000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16F 42B 78	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00070000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16F 42B 78	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0008	700010102000 012600008000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 00085000000001	MEJORA REGISTR ADA 7	—	K 16F 42 90	ANA TEODOLINDA ORTIZ MEJIA
		70001010200001260 00080000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16F 42 90	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0009	700010102000 012600009000 00000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 0009500000001	MEJORA REGISTR ADA 8	-	K 16F 41B 96	JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ MONTIEL
0015	700010102000 012600015000 000000 340-24663 OLGA ELENA SERRANO FUENTES C.C.64550744 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001260 0015000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 2	-	K 16F 42B 104 MZ 11 LO 1	OLGA ELENA SERRANO FUENTES C.C.64550744 (PROPIETARI O VUR)
0011	700010102000 012600011000 000000 340- 65495 CARMEN MARIA BOHORQUEZ HERAZO C.C.64566955 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001260 0011000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 3	-	K 16F 42B 114 MZ 11 LO 2-3	CARMEN MARIA BOHORQUEZ HERAZO C.C.64566955 (PROPIETARI O VUR)
0014	700010102000 012600014000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 0014500000001	MEJORA REGISTR ADA 9	-	K 16F 42A 12	NORIS MARIA TERAN LUCAS (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200001260 0014000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16F 42A 12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 0014000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1) 22	K 16F 42A 12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0013	700010102000 012600013000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 0013500000001	MEJORA REGISTR ADA 10	-	K 16F 42A 30	LOYOLA DE LA TORRE PRADA (POSEEDOR CATASTRAL)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0012	700010102000 012600012000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 00125000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 42A 40	RUBEN DARIO OVIEDO BERTEL (POSEEDOR CATASTRAL)
0010	700010102000 012600010000 000000 NO REGISTRA MATRICULA AURA DE LAS MERCEDE PONEF ORDONEZ (PROPIETARI A) CC. 23168341	70001010200001260 00105000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42C 83	ELIECER LUGO PINEDA
		70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(3)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(4)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(5)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00105000000002	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42C 83	DOMINGO LUGO FERNANDEZ
		70001010200001260 00105000000003	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42C 53	YENIS TORRES SALAS
		70001010200001260 00105000000004	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42C 41	MIGUEL DEL AGUILA PALACIO
		70001010200001260 00105000000005	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42C 33	INES GARRIDO RIVERA (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(6)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001260 00105000000006	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42C 25	MARGOTH VERGARA MONTIEL (POSEEDOR CATASTRAL)

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200001260 00105000000007	MEJORA REGISTR ADA 18	–	K 16E 42C 03	RUBY GOMEZ RUIZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200001260 00105000000008	MEJORA REGISTR ADA 19	–	K 16E 42A 75	BERTA MARTINEZ VILLALBA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (7)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001260 00105000000010	MEJORA REGISTR ADA 20	–	K 16E 42A 01	MARIA DEL PILAR PATERNINA PEREZ
			70001010200001260 00105000000011	MEJORA REGISTR ADA 21	–	K 16E 42C 59	OFELIA VELASQUEZ
			70001010200001260 00105000000012	MEJORA REGISTR ADA 22	–	K 16F 42A 46	ENIBERSON MENDOZA BERRIO
			70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (8)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (9)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (10)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (11)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001260 00100000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (12) 23	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1531	0011	700010102000 015310011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00115000000001	MEJORA REGISTR ADA 23	–	K 16E 43B 43	MANUEL DIAZ



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0012	700010102000 015310012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00120000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE x	-	K 16E 43B 21	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0013	700010102000 015310013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00135000000001	MEJORA REGISTR ADA 24	-	K 16E 43B 21	MALFI EDITH FUENTES PEREZ
0014	700010102000 015310014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA 25	-	K 16E 43B 07	UBALDO MARTINEZ ROJAS
0015	700010102000 015310015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA 26	-	K 16E 42H 99	LUIS DIAZ
0016	700010102000 015310016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001531 00160000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR	K 16E 42H 85	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0017	700010102000 015310017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00170000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 16	-	K 16E 42H 75	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0018	700010102000 015310018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00185000000001	MEJORA REGISTR ADA 23	-	K 16E 42H 75	JOSE ALFREDO FONTALVO TERAN
0019	700010102000 015310019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00190000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 59	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0020	700010102000 015310020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00205000000001	MEJORA REGISTR ADA 23	-	K 16E 42H 59	AMPARO TERAN Y JOSE MENDEZ



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0021	700010102000 015310021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 0021000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 39	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0022	700010102000 015310022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 0022500000001	MEJORA REGISTR ADA 29	-	K 16E 42H 39	JOSE FERDO VERGARA ROMERO
0023	700010102000 015310023000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 0023000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 9	-	K 16E 42H 15	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0024	700010102000 015310024000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 0024500000001	MEJORA REGISTR ADA 30	-	K 16E 42H 15	OMAIRA ISABEL LUGO PEREZ
		70001010200001531 0024000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16E 42H 15	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0001	700010102000 015310001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001531 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA 31	-	K 16E 42H 05	MARIA DEL ROSAR MENDOZA HERNANDEZ

DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA Nº 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0002	700010102000 015310002000 000000 340- 58189 MENDEZ OLASCUAGA S NILSON GABRIEL (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00020000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16 F 42H 08 MZ 11 LO 5-6	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		70001010200001531 00020000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16 F 42H 08 MZ 11 LO 5-6	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0003	700010102000 015310003000 000000 340- 24469 JOHN EDWAR AYALA AMADO (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00030000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16F 42H 16 MZ 11 LO 7	JOHN EDWAR AYALA AMADO (PROPIETARI O VUR)
0004	700010102000 015310004000 000000 340- 24776 JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00040000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16F 42H 30 MZ 11 LO 8-9-10	JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO
		70001010200001531 00040000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16F 42H 30 MZ 11 LO 8-9-10	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		70001010200001531 00040000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16F 42H 30 MZ 11 LO 8-9-10	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0005	700010102000 015310005000 000000 340- 24689 WILLIAM RAFAEL DILLA HERNANDEZ Y ZOILA ESPERANZA OZUNA HOYOS (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 00050000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE		K 16F 43 14 MZ 11 LO 11	WILLIAM RAFAEL DILLA HERNANDEZ Y ZOILA ESPERANZA OZUNA HOYOS
		70001010200001531 00050000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16F 43 20 MZ 11 LO 11	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0006	700010102000 015310006000 000000 340-24776 JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001531 00060000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE		K 16F 43 28 MZ 11 LO 12	JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO (PROPIETARIO O VUR)
0025	700010102000 015310025000 000000 340- 24334 TEOFILO ENRIQUE MARTINEZ PINEDO(PRO PIETARIO VUR)	70001010200001531 00250000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16F 43 38 MZ 11 LO 13	TEOFILO ENRIQUE MARTINEZ PINEDO(PRO PIETARIO VUR)
0026	700010102000 015310026000 000000 340- 24248 HUMBERTO JOSE TORRES MORALES(PR OPIETARIO VUR)	70001010200001531 00260000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16F 43 38 MZ 11 LO 14- 15	HUMBERTO JOSE TORRES MORALES(PR OPIETARIO VUR)
0027	700010102000 015310027000 000000 340- 70691 ELVIRA ROSA MARTINEZ TAPIA (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001531 00260000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16F 43A 06	ELVIRA ROSA MARTINEZ TAPIA (PROPIETARIO O VUR)
0008	700010102000 015310008000 000000 340- 24776 JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001531 00080000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16F 43A 12 MZ 11 LO 16-17- 18-19	JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO (PROPIETARIO O VUR)
		70001010200001531 00080000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16F 43A 12 MZ 11 LO 16-17- 18-19	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		70001010200001531 00080000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16F 43A 12 MZ 11 LO 16-17- 18-19	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200001531 0008000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(3)	K 16F 43B 16 MZ 11 LO 20-21	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0009	700010102000 015310009000 000000 340- 24447 ARGENIDA CRISTINA CASTRO MENDEZ (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 0009000000000	70001010200001531 0009000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	—	K 16F 43B 16 MZ 11 LO 20-21	ARGENIDA CRISTINA CASTRO MENDEZ (PROPIETARI O VUR)
			70001010200001531 0009000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16F 43B 16 MZ 11 LO 20-21	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0010	700010102000 015310010000 000000 340- 24776 JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO (PROPIETARI O VUR)	70001010200001531 0010000000000	70001010200001531 0010000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001531 0010000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001531 0010000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(3)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001531 0010000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	—	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	JAIRO EZEQUIEL PINTO ALMARIO
			70001010200001531 0010000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(4)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001531 0010000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(5)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001531 0010000000000	—	MEJORA SIN	K 16F 43C	NO SE IDENTIFICA



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

					REGISTRAR(6)	16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	EL POSEEDOR
1556	0001	700010102000 015560001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001556 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42A 05	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001556 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16D 2BIS 42A 05	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001556 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(3) <i>22</i>	K 16D 2BIS 42A 05	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0002	700010102000 015560002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001556 0002500000001	MEJORA REGISTRADA <i>22</i>	-	K 16E 42A 04	MARIELA ISABEL MONTIEL ESTRADA
	0003	700010102000 015560003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001556 0003500000001	MEJORA REGISTRADA <i>23</i>	-	K 16E 42A 12	EDILSA DEL CARMEN SIERRA SALCEDO
	0004	700010102000 015560004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA	70001010200001556 0004500000001	MEJORA REGISTRADA <i>24</i>	-	K 16E 42A 30	EDILSA DEL CARMEN SIERRA SALCEDO



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0005	700010102000 015560005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16E 42A 36	RITA CUELLO
0006	700010102000 015560006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16E 42A 42	FERNANDO ENRIQUE SIERRA TAMARA
0007	700010102000 015560007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 0007000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16E 42A 48	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0008	700010102000 015560008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 0008000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16E 42A 54	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001556 0008500000001 723	MEJORA REGISTR ADA 35	-	K 16E 42A 54	MARITZA DOMINGUEZ



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0009	700010102000 015560009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00090000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16E 42A 60	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001556 00090000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16E 42A 60	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0010	700010102000 015560010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00105000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42A 66	AQUILES PARRA
0011	700010102000 015560011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00110000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42A 71	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0012	700010102000 015560012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00125000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42A 65	ELOIDA SERPA
0013	700010102000 015560013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001556 00130000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42A 59	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0014	700010102000 015560014000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA 40	-	K 16D 2BIS 42A 47	ESTHER RIOS RODRIGUEZ
0015	700010102000 015560015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00150000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42A 41	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0016	700010102000 015560016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00160000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42A 35	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0017	700010102000 015560017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 00175000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42A 29	VITALIANO ANTONI ALMANZA CARDENAS

RESOLUCIÓN N° _____ DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0018	700010102000 015560018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001556 0018500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42A 23	JORGE VILLALBA SEGURO
1557	0001	700010102000 015570001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001557 0001000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42C 03	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001557 0001000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 2BIS 42C 03	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0002	700010102000 015570002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001557 0002500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16E 42C 04	NAUDITH REYES AYACA POSEEDOR
	0003	700010102000 015570003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001557 0003000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16E 42C 10	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0004	700010102000 015570004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001557 0004000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16E 42C 16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)					
0005	700010102000 015570005000 00000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001557 000400000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42C 22	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0006	700010102000 015570006000 00000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001557 000650000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16E 42C 28	EUCLIDES FUENTES VEGA (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 015570007000 00000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001557 000700000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42C 34	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0008	700010102000 015570008000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087	LOTE	-	-	K 16E 40C 40	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	(PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 0008500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16E 40C 40	ELOIDA RAMOS HERRERA (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200001557 0008000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 40C 40	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0009	70001010200001557000900000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 0009500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16E 40C 56	JOSE FRANCISCO TORRES SALAS
0010	70001010200001557001000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 0010500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16E 40C 62	PEDRO MANUEL TORRES SALAS (POSEEDOR CATASTRO)
0011	70001010200001557001100000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 0011000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 40C 74	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001557 0011500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16E 40C 74	YOLANDA ESTHER SALAS (POSEEDOR CATASTRO)
0012	70001010200001557001200000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087	70001010200001557 0012500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16E 42C 80	DERLIDES PLAZA OLIVERA



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		(PROPIETARIO O VUR)					
0013	700010102000 015570013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 00135000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16E 40C 86	HENRY JESUS RODRIGUEZ RAMIREZ (POSEEDOR CATASTRO)	
0014	700010102000 015570014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 00140000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16D 2BIS 42C 81	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR	
		70001010200001557 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42C 81	ELVIRO COLON TORRES (POSEEDOR CATASTRO)	
0015	700010102000 015570015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42C 69	AIDA LUZ MERCADO NARVAEZ (POSEEDOR CATASTRO)	
0016	700010102000 015570016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001557 00160000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42C 63	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR	

ALCALDÍA DE
SINCELEJOSincelejo
Unidos transformamos másRESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0017	700010102000 015570017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001557 00175000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42C 57	GLORIA ESTHER CHAVEZ VILLALBA (POSEEDOR CATASTRO)
0018	700010102000 015570018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001557 00180000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16D 2BIS 42C 45	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		70001010200001557 00185000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42C 45	ZORAIDA ALVAREZ GONZALEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0019	700010102000 015570019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001557 00195000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42C 39	CARMEN ALICIA GONZALEZ MADRID (POSEEDOR CATASTRO)
0020	700010102000 015570020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001557 00200000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42C 33	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0021	700010102000 015570021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001557 00215000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42C 21	FANNY MARIA PUENTE PENA (POSEEDOR CATASTRO)



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **12252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)					
	0022	700010102000 015570022000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001557 00225000000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 2BIS 42C 15	MANUEL DEL CRISTO ROMAN ALVAREZ
	00023	700010102000 015570023000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001557 00230000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42C 27	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)
1774	0001	700010102000 017740001000 000000 340-52273 DIANA MARCELA BERTEL MONTES, MARIANA LUCIA BERTEL MONTES, MAIRA ALEJANDRA BERTEL MONTES (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00010000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	C 42H 16D BIS 04 MZ LL LO 32	DIANA MARCELA BERTEL MONTES, MARIANA LUCIA BERTEL MONTES, MAIRA ALEJANDRA BERTEL MONTES (PROPIETARIO VUR)
	0002	700010102000 017740002000 000000 340-52257 AUDIT DEL CARMEN FLOREZ BASILIO C.C.64705311 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00020000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42H 04 MZ LL LO 16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0003	700010102000 017740003000 000000 340- 52256 AUDIT DEL CARMEN FLOREZ BASILIO C.C.64705311 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001774 0003000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42H 10 MZ LL LO 15	AUDIT DEL CARMEN FLOREZ BASILIO C.C.64705311 (PROPIETARI O VUR)
0004	700010102000 017740004000 000000 340- 52255 MARIA ROMELIA LOPEZ C.C. 43889077 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001774 0004000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42H 16 MZ LL LO 14	MARIA ROMELIA LOPEZ C.C. 43889077 (PROPIETARI O VUR)
0005	700010102000 017740005000 000000 340- 52254 MARIA ROMELIA LOPEZ C.C. 43889077 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001774 0005000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42H 22 MZ LL LO 13	MARIA ROMELIA LOPEZ C.C. 43889077 (PROPIETARI O VUR)
0006	700010102000 017740006000 000000 340- 52253 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIE TARIO VUR)	70001010200001774 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42H 28 MZ LL LO 12	FREN FARIT TORRES ARIAS (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 017740007000 000000 340- 52252 FREN FARIT TORRES ARIAS C.C. 92510172 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001774 0007000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 2BIS 42H 34 MZ LL LO 11	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0008	700010102000 017740008000 000000 340- 52251 LUCILA ROSA CLEMENTE FERIA C.C.	70001010200001774 0008000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 2BIS 42H 40 MZ LL LO 10	LUCILA ROSA CLEMENTE FERIA C.C. 64548148 (PROPIETARI O VUR)

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	64548148 (PROPIETARIO VUR)					
0009	700010102000 017740009000 000000 340- 52250 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00095000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42H 46 MZ LL LO 9	RAFAEL MORALES CONTRERAS (POSEEDOR CATASTRO)
0010	700010102000 017740010000 000000 340- 52249 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00100000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 52 MZ LL LO 8	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)
0011	700010102000 017740011000 000000 340- 52248 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00110000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 58 MZ LL LO 7	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)
0012	700010102000 017740012000 000000 340- 52247 JUAN CARLOS SIERRA ROJANO (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00120000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 64 MZ LL LO 6	JUAN CARLOS SIERRA ROJANO (PROPIETARIO VUR)
0013	700010102000 017740013000 000000 340- 52246 CIELO MABEL ARGEL MEDERA (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00130000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 70 MZ LL LO 5	CIELO MABEL ARGEL MEDERA (PROPIETARIO VUR)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0014	700010102000 017740014000 000000 340-52245 ANGELA MARIA BEDOYA ALVIS (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00140000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 78 MZ LL LO 4	ANGELA MARIA BEDOYA ALVIS (PROPIETARIO VUR)
0015	700010102000 017740015000 000000 340- 52244 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00150000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16C 2BIS 42H 82 MZ LL LO 3	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)
0016	700010102000 017740016000 000000 340- 52243 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00165000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42H 86 MZ LL LO 2	GABRIEL ENRIQUE GARCIA CHAVEZ
0017	700010102000 017740017000 000000 340- 52242 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00175000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42H 92 MZ LL LO 1	JOSE RAFAEL MONTERROZA PEREZ
0018	700010102000 017740018000 000000 340- 52258 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00180000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D BIS 42H 93 MZ LL LO 17	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0019	700010102000 017740019000 000000 340- 52259 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0019000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 87 MZ LL LO 18	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0020	700010102000 017740020000 000000 340- 52260 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0020500000001	MEJORA REGISTRADA	—	K 16D BIS 42H 81 MZ LL LO 19	RAFAEL ROCHA BERRIO
0021	700010102000 017740021000 000000 340- 52261 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0021500000001	MEJORA REGISTRADA	—	K 16D BIS 42H 75 MZ LL LO 20	MARIA VIRGELINA URZUGA VALDEZ
0022	700010102000 017740022000 000000 340- 52262 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0022500000001	MEJORA REGISTRADA	—	K 16D BIS 42H 69 MZ LL LO 21	VIRGILIO CHAMORRO HERNANDEZ
0023	700010102000 017740023000 000000 340- 52263 GLADIS ESTHER SOLANO OVIEDO (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0023000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	—	K 16D BIS 42H 63 MZ LL LO 22	GLADIS ESTHER SOLANO OVIEDO (PROPIETARIO VUR)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY – II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

0024	700010102000 017740024000 000000 340- 52264 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0024500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 57 MZ LL LO 23	DELCEY MARIA MARTINEZ MURILLO
0025	700010102000 017740025000 000000 340- 52265 ALFREDO MIGU FERNANDEZ MONTERROZ A C.C. 92507568 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0025000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D BIS 42H 51 MZ LL LO 24	ALFREDO MIGU FERNANDEZ MONTERROZ A C.C. 92507568 (PROPIETARIO VUR)
0026	700010102000 017740026000 000000 340- 52266 ROBINSON RAUL ROMERO REGINO (PROPIETARIO VUR)	LOTE 19	-	-	K 16D BIS 42H 45 MZ LL LO 25	ROBINSON RAUL ROMERO REGINO (PROPIETARIO VUR)
0027	700010102000 017740027000 000000 340- 52267 ROBINSON RAUL ROMERO REGINO (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0027000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D BIS 42H 41 MZ LL LO 26	ROBINSON RAUL ROMERO REGINO (PROPIETARIO VUR)
0028	700010102000 017740028000 000000 340- 52268 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 0028500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 33 MZ LL LO 27	GERMAN ANTONIO TUIRAN RIOS



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0029	700010102000 017740029000 000000 340- 52269 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00295000000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D BIS 42H 27 MZ LL LO 28	MARTHA CECILIA MONTECINO TORRES
	0030	700010102000 017740030000 000000 340- 52270 YENIS ESTHER TORRES ARIAS (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00300000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 21 MZ LL LO 29	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0031	700010102000 017740031000 000000 340- 52271 YENIS ESTHER TORRES ARIAS (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00310000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	K 16D BIS 42H 15 MZ LL LO 30	YENIS ESTHER TORRES ARIAS (PROPIETARIO VUR)
	0032	700010102000 017740032000 000000 340- 52272 ANA MELISA SIERRA BERTEL (PROPIETARIO VUR)	70001010200001774 00320000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 09 MZ LL LO 31	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
1775	0001	700010102000 017750001000 000000 340- 52226 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00015000000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 2BIS 42H 05 MZ G LO 17	ANITA DE JESUS ARRIETA ORTEGA (POSEEDOR CATASTRO)
	0002	700010102000 017750002000 000000 340- 52210 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO	70001010200001775 00025000000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16E 42H 04 MZ G LO 1	YOHANI BETSABE HERAZO RESTREPO

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, which is mostly illegible due to fading.

Handwritten text in the middle section of the page, appearing as a single line or short paragraph.

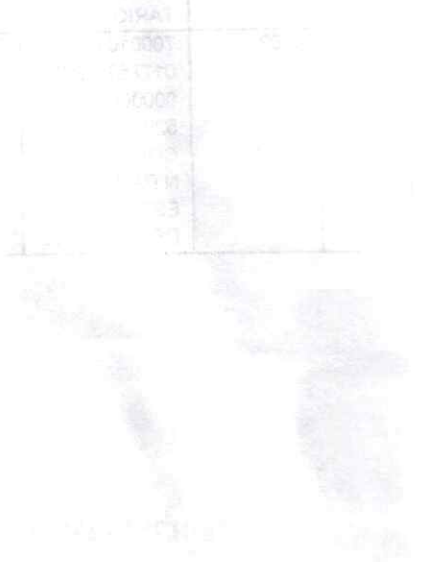
Handwritten text in the lower middle section, possibly a list or series of notes.

Handwritten text in the lower section, possibly a signature or date.

Vertical handwritten text on the right side of the page, possibly a list or index.

Vertical handwritten text on the right side, below the previous block.

Vertical handwritten text on the right side, below the previous block.



RESOLUCIÓN N° **12252** DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY – II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

	DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIE TARIO VUR)					
0003	700010102000 017750003000 000000 340- 52211 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIE TARIO VUR)	70001010200001775 00030000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1) 5x	K 16E 42H 10 MZ G LO 2	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
0004	700010102000 017750004000 000000 340- 52212 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIE TARIO VUR)	70001010200001775 00045000000001	MEJORA REGISTR ADA 80	-	K 16E 42H 16 MZ G LO 3	YOHANI BETSABE HERAZO RESTREPO
0005	700010102000 017750005000 000000 340- 52213 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIE TARIO VUR)	70001010200001775 00050000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 20 MZ G LO 4	CORPORACI ON PARA ESTUDIOS Y DESARROLL O DE SUCRE "CORPEDSU CRE" (PROPI ETARIO VUR)
0006	700010102000 017750006000 000000 340- 52214 ISIDORA AVILA GOMEZ (PROPIETARI O VUR)	70001010200001775 00065000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16E 42H 26 MZ G LO 5	ISIDORA AVILA GOMEZ (PROPIETARI O VUR)
0007	700010102000 017750007000 000000 340- 52215 CORPORACIO	70001010200001775 00075000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16E 42H 34 MZ G LO 6	TEOTISTA DE HORTA TORREGROS A



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	700010102000017750007000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 34 MZ G LO 6	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0008	700010102000017750008000000000 340-52216 TEOTISTA DE HORTA TORREGROS A C.C.23143800 (PROPIETARIO VUR)	700010102000017750008000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	K 16E 42H 38 MZ G LO 7	TEOTISTA DE HORTA TORREGROS A C.C.23143800 (PROPIETARIO VUR)
0009	700010102000017750009000000000 340-52217 YADIRA DEL SOCORRO MENDOZA DE ACOSTA (PROPIETARIO VUR)	700010102000017750009000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	K 16E 42H 46 MZ G LO 8	YADIRA DEL SOCORRO MENDOZA DE ACOSTA (PROPIETARIO VUR)
0010	700010102000017750010000000000 340-52218 MARIA DE LA CONCEP SANTANA RIVERA (PROPIETARIO VUR)	700010102000017750010500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16E 42H 50 MZ G LO 9	MARIA DE LA CONCEP SANTANA RIVERA (PROPIETARIO VUR)
0011	700010102000017750011000000000 340-52219 OMAIRA ISABEL LUGO PEREZ (PROPIETARIO VUR)	700010102000017750012000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 58 MZ G LO 10	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0012	700010102000017750012000000000 340-52220 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	700010102000017750012000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 62 MZ G LO 11	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0013	700010102000 017750013000 000000 340- 52221 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00130000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 68 MZ G LO 12	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0014	700010102000 017750014000 000000 340- 52222 ADALBERTIN A ISABE ATENCIA ESTRADA (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00140000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 74 MZ G LO 13	ADALBERTIN A ISABE ATENCIA ESTRADA (PROPIETARIO VUR)
0015	700010102000 017750015000 000000 340- 52223 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00150000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 82 MZ G LO 14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001775 00150000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 82 MZ G LO 14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0016	700010102000 017750016000 000000 340- 52224 ROSIRIS DEL CARMEN CERRA RUIZ (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00160000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 88 MZ G LO 15	ROSIRIS DEL CARMEN CERRA RUIZ (PROPIETARIO VUR)
		70001010200001775 00160000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 88 MZ G LO 15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0017	700010102000 017750017000 000000 340- 52225 ROSIRIS DEL CARMEN CERRA RUIZ (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00170000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16E 42H 92 MZ G LO 16	OSIRIS DEL CARMEN CERRA RUIZ (PROPIETARIO VUR)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022


“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0018	700010102000 017750018000 000000 340- 52241 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00185000000001	MEJORA REGISTRADA	-	C 43B 16D 2BIS 09 MZ G LO 32	LEONARDO RAFAEL GONZALEZ LAZARO
0019	700010102000 017750019000 000000 340- 52240 ALFONSO RAFAEL MEDINA BERRIO C.C. 92543422 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00190000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 87 MZ G LO 31	ALFONSO RAFAEL MEDINA BERRIO C.C. 92543422 (PROPIETARIO VUR)
0020	700010102000 017750020000 000000 340- 52239 ROSALY YANET EVANGELISTA BASILIO C.C. 64704097 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00200000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 81 MZ 6 LO 30	ROSALY YANET EVANGELISTA BASILIO C.C. 64704097 (PROPIETARIO VUR)
0021	700010102000 017750021000 000000 340- 52238 NELLY MARIA PATERNINA ARRIETA C.C. 22936503 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00210000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 75 MZ 6 LO 29	NELLY MARIA PATERNINA ARRIETA C.C. 22936503 (PROPIETARIO VUR)
0022	700010102000 017750022000 000000 340- 52237 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00225000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42H 69 MZ 6 LO 28	ANATILDE JIMENEZ SANEZ
0023	700010102000 017750023000 000000 340-	70001010200001775 00230000000000	MEJORA REGISTRADA EN	-	K 16D 2BIS 42H	ANATILDE JIMENEZ SANEZ C.C.



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	52236 ANATILDE JIMENEZ SANEZ C.C. 64552093 (PROPIETARIO VUR)		LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE 		63 MZ G LO 27	64552093 (PROPIETARIO VUR)
0024	700010102000 017750024000 000000 340- 52235 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 0024500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42H 57 MZ G LO 26	JUAN FRANCISCO CARE POLO
0025	700010102000 017750025000 000000 340- 52234 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 0025500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42H 51 MZ G LO 25	MARIA GREGORIA ROMERO AGUILAR
0026	700010102000 017750026000 000000 340- 52233 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 0026500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42H 45 MZ G LO 24	NICOLAS ANTONIO PALENCIA MARQUEZ
0027	700010102000 017750027000 000000 340- 52232 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 0027500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42H 39 MZ G LO 23	BETTY DEL SOCORRO ANAYA ARROYO
0028	700010102000 017750028000 000000 340- 52231 NIDIA	70001010200001775 0028000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42H 33 MZ	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		ESTHER GARCIA (PROPIETARIO VUR)				G LO 22	
	0029	700010102000 017750029000 000000 340-52230 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00295000000001 200	MEJORA REGISTRADA 30	-	K 16D 2BIS 42H 27 MZ G LO 21	NIDIA ESTHER GARCIA
	0030	700010102000 017750030000 000000 340-52229 OLGA ISABEL GAMBOA MACEA (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00300000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE ✓	-	K 16D 2BIS 42H 21 MZ G LO 20	OLGA ISABEL GAMBOA MACEA (PROPIETARIO VUR)
	0031	700010102000 017750031000 000000 340-52228 MARIBEL ISABEL TOSCANO (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00310000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42H 15 MZ G LO 19	MARIBEL ISABEL TOSCANO (PROPIETARIO VUR)
	0032	700010102000 017750032000 000000 340-52227 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001775 00325000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42H 05 MZ G LO 18	EDILMA ISABEL GONZALEZ TAMARA
1776	0001	700010102000 017760001000 000000 340-52305 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00010000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	C 42H 42H 03 MZ Z LO 32	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0002	700010102000 017760002000 000000 340- 52289 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00025000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 02 MZ Z LO 16	BUENAVENTURA HERRERA TORRES Y MANUEL PEINADO ORTEGA
0003	700010102000 017760003000 000000 340- 52288 BLANCA ROSA HERNANDEZ DIAZ Y CLOVIS ENRIQUE VERGARA BUSTAMANTE (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00030000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 10 MZ Z LO 15	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0004	700010102000 017760004000 000000 340- 52287 BLANCA ROSA HERNANDEZ DIAZ Y CLOVIS ENRIQUE VERGARA BUSTAMANTE (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00040000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 16 MZ Z LO 4	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0005	700010102000 017760005000 000000 340- 52286 BLANCA ROSA HERNANDEZ DIAZ Y CLOVIS ENRIQUE VERGARA BUSTAMANTE (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00050000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 22 MZ Z LO 13	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0006	700010102000 017760006000 000000 340- 52285 BLANCA	70001010200001776 00060000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFEREN	-	K 16D BIS 42H 28 MZ	BLANCA ROSA HERNANDEZ DIAZ Y CLOVIS



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ROSA HERNANDEZ DIAZ Y CLOVIS ENRIQUE VERGARA BUSTAMANTE (PROPIETARIO VUR)		CIA DEL LOTE		Z LO 12	ENRIQUE VERGARA BUSTAMANTE (PROPIETARIO VUR)
0007	700010102000 017760007000 000000 340- 52284 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0007000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D BIS 42H 34 MZ Z LO 11	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR) CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)
0008	700010102000 017760008000 000000 340- 52283 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0008500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 42 MZ Z LO 10	EVER LUIS BOHORQUEZ SANCHEZ
0009	700010102000 017760009000 000000 340- 52281 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	<u>70001010200001776</u> <u>000950000000001</u>	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 50 MZ Z LO 8	MARTIN MARTINEZ BRIEVA
0010	700010102000 017760010000 000000 340- 52280 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE"	70001010200001776 0010500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 58 MZ Z LO 7	MARIA CONCEPCION BARCHA RUIZ



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	RE" (PROPIETARIO VUR)					
0011	700010102000 017760011000 000000 340-52279 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0011500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 64 MZ Z LO 6	GILBERTO RUIZ TAMARA
0012	700010102000 017760012000 000000 340-52278 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0012500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42H 68 MZ Z LO 5	GILBERTO RUIZ TAMARA
0013	700010102000 017760013000 000000 340-52277 MEDARDO BERROCAL BOHORQUEZ (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0013000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D BIS 42H 76 MZ Z LO 4	MEDARDO BERROCAL BOHORQUEZ (PROPIETARIO VUR)
0014	700010102000 017760014000 000000 340-52276 ROBINSON JOSE PALENCIA ARCIA (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0014000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D BIS 42H 80 MZ Z LO 3	ROBINSON JOSE PALENCIA ARCIA (PROPIETARIO VUR)
0015	700010102000 017760015000 000000 340-52275 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE"	70001010200001776 0015000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42H 88 MZ Z LO 2	NO SE IDENTIFICAL POSEEDOR





RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0016	700010102000 017760016000 000000 340- 52274 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00165000000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D BIS 42H 92 MZ Z LO 1	LUIS ALFONSO DIAZ MONTERROZ A
0017	700010102000 017760017000 000000 340- 52290 NERY SAUL BERROCAL ESPANA (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00170000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	K 16D 42H 93 MZ Z LO 17	NERY SAUL BERROCAL ESPANA (PROPIETARIO VUR)
0018	700010102000 017760018000 000000 340- 52291 NERY SAUL BERROCAL ESPANA (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00180000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	K 16D 42H 87 MZ Z LO 18	NERY SAUL BERROCAL ESPANA (PROPIETARIO VUR)
0019	700010102000 017760019000 000000 340- 52292 BERROCAL ALVARO MIGUEL (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00190000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42H 81 MZ Z LO 19	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0020	700010102000 017760020000 000000 340- 52293 BERROCAL ALVARO MIGUEL (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 00200000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	–	K 16D 42H 75 MZ Z LO 20	BERROCAL ALVARO MIGUEL (PROPIETARIO VUR)
0021	700010102000 017760021000 000000 340- 52294 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC	70001010200001776 00215000000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 42H 69 MZ Z LO 21	RAFAEL REYES



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	RE" (PROPIETARIO VUR)					
0022	700010102000 017760022000 000000 340- 52295 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0022000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 42H 63 MZ Z LO 22	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0023	700010102000 017760023000 000000 340- 52296 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0023000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 42H 53 MZ Z LO 23	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0024	700010102000 017760024000 000000 340- 52297 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0024500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 51	ROSA MARIA VERGARA CAMARGO
0025	700010102000 017760025000 000000 340- 52298 DEPARTAMENTO DE SUCRE	70001010200001776 0025000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 42H 45 MZ Z LO 25	DEPARTAMENTO DE SUCRE
0026	700010102000 017760026000 000000 340- 52299 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE"	70001010200001776 0026500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 39 MZ Z LO 26	PEDRONEL EVANGELISTA PACHECO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY – II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

		RE" (PROPIETARIO VUR)					
0027	700010102000 017760027000 000000 340- 52300 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0027500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 33 MZ Z LO 27	MARIA ANTONIA ROJAS GONZALEZ	
0028	700010102000 017760028000 000000 340- 52301 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0028500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 27 MZ Z LO 28	LUIS ALBERTO NUNEZ HERNANDEZ	
0029	700010102000 017760029000 000000 340- 52302 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0029500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 23 MZ Z LO 29	ODALYS DEL CARMEN REYES AYALA	
0030	700010102000 017760031000 000000 340- 52303 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001776 0031000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 42H 15 MZ Z LO 30	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	
0031	700010102000 017760031000 000000 340- 52304 CORPORACION PARA	70001010200001776 0031000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFEREN	-	K 16D 42H 09 MZ Z LO 31	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSU	



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)		CIA DEL LOTE			CRE" (PROPIETARIO VUR)
1777	0001	700010102000 017770001000 000000 340-52337 CABILDO MENOR URIBE URIBE (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0001000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16B 2BIS 42H 03 MZ Y LO 32	CABILDO MENOR URIBE URIBE (PROPIETARIO VUR)
	0002	700010102000 017770002000 000000 340-52321 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0002500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 04 MZ Y LO 16	EMILIANO HONORIO REYES ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
	0003	700010102000 017770003000 000000 340-52320 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0003500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 10 MZ Y LO 15	EMILIANO HONORIO REYES ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
	0004	700010102000 017770004000 000000 340-52319 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0004500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42H 16 MZ Y LO 14	FELIX ANTONIO ACUNA RIVALDO (POSEEDOR CATASTRO)
	0005	700010102000 017770005000 000000 340-52318 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO	70001010200001777 0005000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 42H 22 MZ Y LO 13	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)

P.



Sincedejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **12252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 0005000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16D 42H 22 MZ Y LO 13	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0006	700010102000 017770006000 000000 340- 52317 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 42H 28 MZ Y LO 12	EMILIANO HONORIO REYES ROMERO
0007	700010102000 017770007000 000000 340- 52316 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 0007500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 42H 34 MZ Y LO 11	ARTURO SARMIENTO ARROYO
0008	700010102000 017770008000 000000 340- 52315 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 0008500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 42H 40 MZ Y LO 10	ELBA MURILLO (POSEEDOR CATASTRO)
0009	700010102000 017770009000 000000 340- 52314 BETTY JUDITH TEHERAN CARRASCAL C.C. 64555618 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001777 0009000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 42H 46 MZ Y LO 9	BETTY JUDITH TEHERAN CARRASCAL C.C. 64555618 (PROPIETARI O VUR)
0010	700010102000 017770010000 000000 340- 52313 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO	70001010200001777 0010000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16D 42H 52 MZ Y LO 8	CORPORACI ON PARA ESTUDIOS Y DESARROLL O DE SUCRE "CORPEDSU CRE" (PROPI ETARIO VUR)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0010000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42H 52 MZ Y LO 8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0011	700010102000 017770011000 000000 340- 52312 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0011000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	—	K 16D 42H 58 MZ Y LO 7	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)
0012	700010102000 017770011000 000000 340- 52311 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	LOTE 5 13	—	—	K 16D 42H 64 MZ Y LO 6	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)
0013	700010102000 017770013000 000000 340- 52310 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0013000000000	—	MEJORA SIN REGISTRADA(1)	K 16D 42H 70 MZ Y LO 5	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0013500000001	MEJORA REGISTRADA	—	K 16D 42H 70 MZ Y LO 5	LINA MARIA ARROYAVE MUNERA
0014	700010102000 017770014000 000000 340- 52309 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0014500000001	MEJORA REGISTRADA	—	K 16D 42H 76 MZ Y LO 4	LINA MARIA ARROYAVE MUNERA
0015	700010102000 017770015000 000000 340- 52308 CORPORACION PARA	70001010200001777 0015000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42H 82 MZ Y LO 3	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)					
0016	700010102000 017770016000 000000 340- 52307 MARIA CAROLINA SANCHEZ BENITEZ C.C. 64574240 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001777 00160000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D 42H 88 MZ Y LO 2	MARIA CAROLINA SANCHEZ BENITEZ C.C. 64574240 (PROPIETARI O VUR)
0017	700010102000 017770017000 000000 340- 52306 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00170000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 42H 94 MZ Y LO 1	CORPORACI ON PARA ESTUDIOS Y DESARROLL O DE SUCRE "CORPEDSU CRE" (PROPI ETARIO VUR)
0018	700010102000 017770018000 000000 340- 52322 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00185000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 93 MZ Y LO 17	RUBY DEL CRISTO TRESPALACI O PENA
0019	700010102000 017770019000 000000 340- 52323 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00195000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 87 MZ Y LO 18	CARMEN ALICIA MARTINEZ BUSTAMANT E
0020	700010102000 017770020000 000000 340- 52324 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y	70001010200001777 00205000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 81 MZ Y LO 19	CARMEN ALICIA MARTINEZ BUSTAMANT E



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)					
0021	700010102000 017770021000 000000 340-52325 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0021500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42H 75 MZ Y LO 20	CARMEN ALICIA GONZALEZ MADRID
0022	700010102000 017770022000 000000 340-52326 CARMEN ALICIA GONZALEZ MADRID (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0022500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42H 69 MZ Y LO 21	CARMEN ALICIA GONZALEZ MADRID (PROPIETARIO VUR)
0023	700010102000 017770023000 000000 340-52327 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0023000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16B BIS 42H 63 MZ Y LO 22	CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)
0024	700010102000 017770024000 000000 340-52328 JHON ANTONIOOROZCO SOTO (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0024500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42H 57 MZ Y LO 23	FELIPE SANTIAGO FONTALVO GRACIA
0025	700010102000 017770025000 00000000 340-52329 CORPORACION PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUCRE" (PROPIETARIO VUR)	70001010200001777 0025500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42H 51 MZ Y LO 24	MARINA ISABEL SIERRA PALENCIA



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0026	700010102000 017770026000 000000 340- 52330 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00260000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42H 45 MZ Y LO 25	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0027	700010102000 017770027000 000000 340- 52331 WILMER SOLANO DE LA TORRE (PROPIETARI O VUR)	70001010200001777 00275000000001	MEJORA REGISTR ADA 110	—	K 16B BIS 42H 39 MZ Y LO 26	FERNANDO ENRIQUE SIERRA TAMARA
0028	700010102000 017770028000 000000 340- 52332 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00285000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B BIS 42H 33 MZ Y LO 27	GLORIA ELVIRA ARIAS RODRIGUEZ
0029	700010102000 017770029000 000000 340- 52333 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00295000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B BIS 42H 27 MZ Y LO 28	GLORIA ELVIRA ARIAS RODRIGUEZ
0030	700010102000 017770030000 000000 340- 52334 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00305000000001	MEJORA REGISTR ADA 113	—	K 16B BIS 42H 21 MZ Y LO 29	SANTANDER PERALTA CAMARGO



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0031	700010102000 017770031000 000000 340- 52335 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00315000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 15 MZ Y LO 30	SANTANDER PERALTA CAMARGO
	0032	700010102000 017770032000 000000 340- 52336 CORPORACIO N PARA ESTUDIOS Y DESARROLLO DE SUCRE "CORPEDSUC RE" (PROPIET ARIO VUR)	70001010200001777 00325000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 09 MZ Y LO 31	MARITZA CONTRERAS CONTRERAS
1871	0001	700010102000 018710001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001871 00015000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42A 04 MZ 4 LO 1-2-3	JULIA ISABEL GIL SANTOS
	0002	700010102000 018710002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001871 00025000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 42A 26 MZ 4 LO 4-5-6	JOSE EUSEBIO GIL SANTOS
	0003	700010102000 018710003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS	70001010200001871 00030000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A 42A 40 MZ 4 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001871 00030000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16A 42A 40 MZ 4 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0004	700010102000 018710004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001871 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 42A 46 MZ 4 LO 8	EDILMA DEL SOCOR BENITEZ MARTINEZ
0005	700010102000 018710005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001871 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 42A 52 MZ 4 LO 9	TIRSO RAFAEL ROMERO VELASQUEZ
0006	700010102000 018710006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001871 0006500000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A 42A 60 MZ 4 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		70001010200001871 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 42A 60 MZ 4 LO 10-11	SANTOS MANUEL BUSTAMANT E PEREZ
0007	700010102000 018710007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001871 0007000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A 42A 70 MZ 4 LO 12	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		70001010200001871 0007500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 42A 70 MZ 4 LO 12	ROBINSON JOSE HERNANDEZ

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1872	0001	700010102000 018720001000 000000 340- 32924 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 00015000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 04 MZ 5 LO 1-26	JULIA ISABEL GIL SANTOS
	0002	700010102000 018720002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	LOTE 4 13	-	-	K 16A 2BIS 42A 10 MZ 5 LO 2-3-4	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
	0003	700010102000 018720003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 00035000000001	MEJORA REGISTR ADA 22	-	K 16A 2BIS 42A 28 MZ 5 LO 5	GLORIA ESTER VIDUAL BERTEL (POSEEDOR CATASTRO)
	0004	700010102000 018720004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 00040000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A 2BIS 42A 34 MZ 5 LO 6	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0005	700010102000 018720005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y	70001010200001872 00050000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN cia	-	K 16A 2BIS 42A 40 MZ 5 LO 7	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)		CIA DEL LOTE			NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)
0006	700010102000 018720006000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	LOTE 3 16.	-	-	K 16A 2BIS 42A 46 MZ 5 LO 8	ALCIDES JIMENEZ OSUNA
0007	700010102000 018720007000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001872 00075000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42A 52 MZ 5 LO 9	CRISTINA DE JESUS PELUFFO ROBLES
0008	700010102000 018720008000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001872 00080000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42A 60 MZ 5 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000 018720009000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001872 00080000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16A 2BIS 42A 60 MZ 5 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0009	700010102000 018720009000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001872 00090000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16A 2BIS 42A 70 MZ 5 LO 12-13	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	700010102000 018720009000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001872 00095000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42A 70 MZ 5 LO 12-13	LIDIS ELENA PEREZ HERNANDEZ, ARISTIDES BENITEZ SOTO (POSEEDOR)



Sincerejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

							ES CATASTRO)
0010	700010102000 018720010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 0010500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42A 69 MZ 5 LO 14-15	ORLANDO JOSE JARAVA MARMOL	
0011	700010102000 018720011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 0011500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42A 59 MZ 5 LO 16	ALEJANDRO ENRIQUE VICTOR PEREZ LUZ MERY ROMERO VELASQUEZ	
0012	700010102000 018720012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 0012000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A BIS 42A 55 MZ 5 LO 17	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR	
0013	700010102000 018720013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 0013000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A BIS 42A 51 MZ 5 LO 18	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR	



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0014	700010102000 018720014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 0014000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16A BIS 42 45 MZ 5 LO 19	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
	0015	700010102000 018720015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42A 39 MZ 5 LO 20	TIBISAIS BENITEZ MARTINEZ, MAIRA CONTRERAS BENITEZ Y JESUS CONTRERAS SANTOS (POSEEDOR ES CATASTRO)
	0016	700010102000 018720016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 00165000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42A 27 MZ 5 LO 21-22	ALIPIO BAQUERO PINEDA (POSEEDOR CATASTRO)
	0017	700010102000 018720017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001872 00175000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42 19 MZ 5 LO 23-24- 25	EDINSON MANUEL SANTOS LOPEZ (POSEEDOR CATASTRO)
1873	0001	700010102000 018730001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001873 00015000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 05 MZ 6 LO 26	DORA ESTHER MUNOZ RIVERA (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)					
0002	700010102000 018730002000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001873 0002500000001 400	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42A 22 MZ 6 LO 1-2	DENIS DEL SOCORRO MARTELO CALDERA (POSEEDOR CATASTRO)
0003	700010102000 018730003000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	LOTE 2 15	-	-	K 16B 42A 24 MZ 6 LO 3-4-5	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)
		70001010200001873 0003500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42A 24 MZ 6 LO 3-4-5	EVARISTO MARTINEZ VINA (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200001873 0003000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 24 MZ 6 LO 3-4-5	NO SE IDENTIFICARAL POSEEDOR
0004	700010102000 018730004000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001873 0004500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42A 34 MZ 6 LO 6-7	RUFINO PEREZ OSORIO (POSEEDOR CATASTRO)
0005	700010102000 018730005000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001873 0005500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42A 48 MZ 6 LO 8	LUDIS LUZ MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)					
0006	700010102000 018730006000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001873 0006500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42A 52 MZ 6 LO 9	EMERENCIA NA SANTOS PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 018730007000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	LOTE 14	-	-	K 16B 42A 58 MZ 6 LO 10	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)
0008	700010102000 018730008000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001873 0008000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE 91	-	K 16B 42A 64 MZ 6 LO 11	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)
0009	700010102000 018730009000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001873 0009500000001	MEJORA REGISTRADA 735	-	K 16B 42A 72 MZ 6 LO 12	MARIA PALENCIA DOMINGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0010	700010102000 018730010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001873 00105000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 42C 23 MZ 6 LO 13	HILDA DOMINGUEZ BELTRAN (POSEEDOR CATASTRO)
0011	700010102000 018730011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001873 00110000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A 2BIS 42A 77 MZ 6 LO 14-15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001873 00115000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 77 MZ 6 LO 14-15	JOVITA MARTINEZ PERALTA (POSEEDOR CATASTRO)
0012	700010102000 018730012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001873 00125000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 65 MZ 6 LO 16	NELLY DE JESUS CORREA CONTRERAS (POSEEDOR CATASTRO)
0013	700010102000 018730013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001873 00130000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16A 2BIS 42A 57 MZ 6 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001873 00130000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16A 2BIS 42A 57 MZ 6 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001873 00130000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(3)	K 16A 2BIS 42A 57 MZ 6 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY – II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

0014	700010102000 018730014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001873 0014000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A 2BIS 42A 45 MZ 6 LO 19-20	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001873 0014500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 45 MZ 6 LO 19-20	RUFINO PEREZ OSORIO (POSEEDOR CATASTRO)
0015	700010102000 018730015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001873 0015500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42A 29 MZ 6 LO 21-22	HENRY DEL CRISTO CAMPO CHAVEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0016	700010102000 018730016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001873 0016500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 23 MZ 6 LO 23	DORIS DEL CARMEN CUADRADO RIVERO (POSEEDOR CATASTRO)
0017	700010102000 018730017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001873 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 17 MZ 6 LO 24	YOVANIS CORPAS RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0018	700010102000 018730018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA	70001010200001873 0018500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42A 11 MZ 6 LO 25	MELQUIADES MUNOZ CARDENAS



Sincerejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
1874	0001	700010102000 018740001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 00015000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42A 05 MZ 7 LO 26	MANUEL ASNATE VERGARA (POSEEDOR)
	0002	700010102000 018740002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 00025000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42A 20 MZ 7 LO 1-2-3	IGLESIA EVANGELICA DIOS CON NOSOTROS (POSEEDOR)
	0003	700010102000 018740003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 00030000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42A 28 MZ 7 LO 4-5	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001874 00030000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16B BIS 42A 28 MZ 7 LO 4-5	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001874 00035000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42A 28 MZ 7 LO 4-5	MARTHA CECILIA BERRIO (POSEEDOR CATASTRAL)
	0004	700010102000 018740004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT.	70001010200001874 00045000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42 34 MZ 7 LO 6	IGNACIA SANTOS PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	9013659087 (PROPIETARIO O VUR)					
0005	700010102000 018740005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001874 00055000000001	MEJORA REGISTRADA	50	K 16B BIS 42A 38 MZ 7 LO 7-8	HERNAN ALBERTO REGINO MONTIEL (POSEEDOR CATASTRO)
0006	700010102000 018740006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001874 00065000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 52 MZ 7 LO 9	MANUEL GREGORIO OVIEDO ROSARIO (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 018740007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001874 00070000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42A 64 MZ 7 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001874 00075000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 64 MZ 7 LO 10-11	ROSILDA CONSUELO ACUNA LOPEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0008	700010102000 018740008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001874 00080000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16B BIS 42A 68 MZ 7 LO 12	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0009	700010102000 018740009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0009500000001	MEJORA REGISTR ADA		C 42C 16B 21 MZ 7 LO 13	ANDRES JOSE BEDOYA HERNANDEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0010	700010102000 018740010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0010000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 42A 75 MZ 7 LO 14-15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001874 0010000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16B 42A 75 MZ 7 LO 14-15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0011	700010102000 018740011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0011500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42A 65 MZ 7 LO 16	ROSILDA CONSUELO ACUNA LOPEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0012	700010102000 018740012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0012000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 42A 59 MZ 7 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0013	700010102000 018740013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001874 0013500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42A 53 MZ 7 LO 18	CESAR SANTOS SANTOS (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0014	700010102000 018740014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0014500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42A 47 MZ 7 LO 19	ELSA RAQUEL VIDES SOLORZANO (POSEEDOR CATASTRO)
0015	700010102000 018740015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0015000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1) 100	K 16B 42A 41 MZ 7 LO 20	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0016	700010102000 018740016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0016500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42A 35 MZ 7 LO 21	ANTONIO RAMON PELUFFO RICARDO (POSEEDOR CATASTRO)
0017	700010102000 018740017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001874 0017000000000	-	MEJORA R SIN REGISTR AR (1)	K 16B 42A 23 MZ 7 LO 22-23- 24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001874 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42A 23 MZ 7 LO 22-23- 24	ELI MANUEL PERALTA MEJIA
		70001010200001874 0017000000000	-	MEJORA SIN	K 16B 42A	NO SE IDENTIFICA



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

					REGISTRAR (2)	23 MZ 7 LO 22-23- 24	EL POSEEDOR
	0018	700010102000 018740018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001874 00180000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16B 42A 13 MZ 7 LO 25	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)
1875	0001	700010102000 018750001000 00000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001875 00015000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 05 MZ 8 LO 26	EUFEMIA TAPIA TORO (POSEEDOR CATASTRO)
	0002	700010102000 018750002000 00000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001875 00020000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16B 2BIS 42A 10 MZ 8 LO 1	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)
	0003	700010102000 018750003000 00000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001875 00035000000001	MEJORA REGISTRADA 760	-	K 16B 2BIS 42A 10 MZ 8 LO 2	ARACELYS MEDINA TAPIA (POSEEDOR CATASTRO)





RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0004	700010102000 018750004000 00000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001875 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 16 MZ 8 LO 3-4	CARMEN MARIA CARRASCO PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)
0005	700010102000 018750005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001875 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 28 MZ 8 LO 5	YESENIA MARIA ROMERO ROJAS, LUZ DARIS ROMERO PINEDA (POSEEDOR ES CATASTRO)
0006	700010102000 018750006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001875 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 34 MZ 8 LO 6	OLGA MARIA PATERNINA RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 018750007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001875 0007500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 40 MZ 8 LO 7-8	JORGE CARRASCO MEDINA (POSEEDOR CATASTRO)
0008	700010102000 018750008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001875 0008500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 52 MZ 8 LO 9	FREDDY ALBERTO ESTRELLA VILORIA (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)					
0009	700010102000 018750009000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001875 0009500000001	MEJORA REGISTRADA		K 16B 2BIS 42A 58 M Z 8 LO 10	DEILA ROSA CAMPO GARAVITO (POSEEDOR CATASTRO)
0010	700010102000 018750010000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001875 0010500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 2BIS 42A 64 MZ 8 LO 11-12	RAFAELA TORRES TAPIA (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200001875 0010000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42A 64 MZ 8 LO 11-12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0011	700010102000 018750011000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001875 0011000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42A 75 MZ 8 LO 13-14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001875 0011000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16B BIS 42A 75 MZ 8 LO 13-14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001875 0011500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 69 MZ 8 LO 13-14	WILLIAM ANTONIO ARROYO GARCIA
0012	700010102000 018750012000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y	70001010200001875 0012500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 69 MZ 8 LO 15-16	RAFAEL EMIRO FLOREZ MERCADO (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	700010102000018750012000000000	-	MEJORA SIN REGISTRADA (1)	K 16B BIS 42A 69 MZ 8 LO 15-16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0013	700010102000018750013000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	700010102000018750013500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 59 MZ 8 LO 17	CARMEN GARAY RIVERO VASQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0014	700010102000018750014000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	700010102000018750013500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 53 MZ 8 LO 18	JUANA DE LA CRUZ ROMERO VEGA (POSEEDOR CATASTRO)
0015	700010102000018750015000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	700010102000018750015500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 45 MZ 8 LO 19	EDUARDO MANUEL DIAZ ALVIS (POSEEDOR CATASTRO)
0016	700010102000018750016000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	700010102000018750016500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B BIS 42A 41 MZ 8 LO 20	JAIME ANTONIO CARDENAS VASQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0017	700010102000 018750017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001875 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42A 33 MZ 8 LO 21	MANUEL FRANCISCO ZABALA LOPEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	0018	700010102000 018750018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001875 0018500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42A 27 MZ 8 LO 22-23	FILADELFO FERIA CARPIO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200001875 0018000000000	-	MEJORA NO REGISTR ADA (1)	K 16B BIS 42A 27 MZ 8 LO 22-23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0019	700010102000 018750019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001875 0019500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42A 11 MZ 8 LO 24-25	VILMA ESTELA VILLEGAS SUAREZ (POSEEDOR CATASTRO)
1876	0001	700010102000 018760001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42A 05 MZ 9 LO 26	JOSE GREGORIO PEREZ PENA (POSEEDOR CATASTRO)
	0002	700010102000 018760002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001876 0002500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 42A 04 MZ 9 LO 1	PEDRO SERGIO ARROYO PADILLA (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0003	700010102000 018760003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00035000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D 42A 12 MZ9 LO 2	SIXTA TULIA MEDINA VITOLA (POSEEDOR CATASTRO)
0004	700010102000 018760004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00045000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D 42A 16 MZ 9 LO 3	HERIBERTO GUERRERO (POSEEDOR CATASTRO)
0005	700010102000 018760005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00055000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D 42A 24 MZ 9 LO 4	PEDRO RAFAEL CARRASCO HERRERA (POSEEDOR CATASTRO)
0006	700010102000 018760006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00060000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 42A 30 MZ 9 LO 5	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0007	700010102000 018760007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00070000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D 42A 36 MZ 9 LO 6	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0008	700010102000 018760008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00080000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 42A 42 MZ 9 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0009	700010102000 018760009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00090000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE of	-	K 16D 42A 46 MZ 9 LO 8	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0010	700010102000 018760010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 00100000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 42A 54 MZ 9 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0011	700010102000 018760011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001876 00115000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 24A 60 MZ 9 LO 10	SILVIA ROSA ALVAREZ BLANQUICET (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)					
0012	700010102000 018760012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001876 0012000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 42A 66 MZ 9 LO 11	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)
0013	700010102000 018760013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001876 0013500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42A 72 MZ 9 LO 12	MARUJA ACOSTA ACOSTA (POSEEDOR CATASTRO)
0014	700010102000 018760014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001876 0014500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42A 78 MZ 9 LO 13	PABLO DIAZ MELENDEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0015	700010102000 018760015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001876 0015500000001	MEJORA REGISTRADA 705	-	K 16B 2BIS 42A 79 MZ 8 LO 14-15	JOSE LUIS SALAZAR HERNANDEZ (POSEEDOR CATASTRO)

95

P.



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0016	700010102000 018760016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0016500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42A 63 MZ 9 LO 16	AMPARO DE JESUS HERRERA GOMEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0017	700010102000 018760017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42A 57 MZ 9 LO 17	SILVIA ROSA ALVAREZ BLANQUICET (POSEEDOR CATASTRO)
0018	700010102000 018760018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0018000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16B 2BIS 42A 51 MZ 9 LO 18	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0019	700010102000 018760019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0019500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42A 45 MZ 9 LO 19	GLORIA ISABEL ARRIETA NAVARRO (POSEEDOR CATASTRO)
0020	700010102000 018760020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001876 0020000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42A 39 MZ 9 LO 20	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0021	700010102000 018760021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0021000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42A 35 MZ 9 LO 21	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0022	700010102000 018760022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0022500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 27 MZ 9 LO 22	DAVID MANUEL SOLANO RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0023	700010102000 018760023000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0023000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42A 23 MZ 9 LO 23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0024	700010102000 018760024000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0024500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 17 MZ 9 LO 24	CARMEN ALICIA ECHEVERRY ORTIZ (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0025	700010102000 018760025000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001876 0025500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42A 09 MZ 9 LO 25	ADELAIDA MARIA MEDINA TAPIA (POSEEDOR CATASTRO)
1877	0001	700010102000 018770001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42A 05 MZ 10 LO 26	ULDARICO ANTONIO CARRASCO HERRERA (POSEEDOR CATASTRO)
	0002	700010102000 018770002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0002500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42A 04 MZ 10 LO 1	LILIA ESTHER ORTEGA GARCIA (POSEEDOR CATASTRO)
	0003	700010102000 018770003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0003000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D BIS 42A 14 MZ 10 LO 2	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0004	700010102000 018770004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001877 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42A 22 MZ 10 LO 4	BERTILDA ROSA MARTINEZ PACHECO (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0005	700010102000 018770005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42A 28 MZ 10 LO 5	FARIT RAFAEL BENITEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0006	700010102000 018770006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42A 34 MZ 10 LO 6	NEILA ATENCIA VELASQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 018770007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0007500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42A 38 MZ 10 LO 7	MANUEL GREGORIO MADERA PEREZ, DELFA ROBLEDO MENA (POSEEDOR ES CATASTRO)
0008	700010102000 018770008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0008500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42A 46 MZ 10 LO 8-9	LIBRADA ROSA RIVERA SOLAR
		70001010200001877 0008000000000	-	MEJORA NO REGISTR ADA (1)	K 16D BIS 42A 46 MZ 10 LO 8-9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 12252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0009	700010102000 018770009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0009500000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42A 58 MZ 10 LO 10	EDUARDO ENRIQUE TEHERAN RIVERA (POSEEDOR CATASTRO)
0010	700010102000 018770010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0010500000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42A 64 MZ 10 LO 11	ROSA ELENA VILORIA BRAVO (POSEEDOR CATASTRO)
0011	700010102000 018770011000 000000 340- 32924INMOBI LIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0011500000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42A 70 MZ 10 LO 12-13	GREGORIO MARTINEZ TEHERAN (POSEEDOR CATASTRO)
0012	700010102000 018770012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0012500000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D 42A 75 MZ 10 LO 14-15	PABLO DIAZ MELENDEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0013	700010102000 018770013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA	70001010200001877 0013500000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D 42A 63 MZ 10 LO 16	MARIA CARO MARQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **12252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0014	700010102000 018770014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0014000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	2	-	K 16D 42A 53 MZ 10 LO 17 INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0015	700010102000 018770015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0015500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	-	K 16D 42A 53 MZ 10 LO 18 DONELCY ALVAREZ POLO (POSEEDOR CATASTRO)
0016	700010102000 018770016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0016500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	-	K 16D 42A 47 MZ 10 LO 19 DIGNA DEL CARMEN RIOS SOLAR (POSEEDOR CATASTRO)
0017	700010102000 018770017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	-	K 16D 42A 41 MZ 10 LO 20 LEONOR ELISA LIDUENA MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0018	700010102000 018770018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42A 33 MZ 10 LO 21	OLGA SERPA (POSEEDOR CATASTRO)
0019	700010102000 018770019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0019500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42A 29 MZ 10 LO 22	TOMAS ANTONIO ALVAREZ GOMEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0020	700010102000 018770020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0020500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42A 21 MZ 10 LO 23	FANNY ISABEL LOPEZ PATERNINA (POSEEDOR CATASTRO)
0021	700010102000 018770021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001877 0021500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42A 17 MZ 10 LO 24	ENEIDA BANQUEZ HURTADO (POSEEDOR CATASTRO)
0022	700010102000 018770022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001877 0022000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 3	-	K 16D 42A 09 MZ 10 LO 25	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT.



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)					9013659087 (PROPIETARIO VUR)
1878	0001	700010102000 018780001000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001878 00015000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42A 05 MZ 11 LO 26	EDER SEGUNDO BARRETO RIVERA
	0002	700010102000 018780002000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001878 00020000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFERENCIA DEL LOTE	-	K 16D 2BIS 42A 04 MZ 11 LO 1	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)
	0003	700010102000 018780003000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001878 00035000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42A 12 MZ 11 LO 2-3	GABRIEL ESTRADA MARQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	0004	700010102000 018780004000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087	70001010200001878 00045000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42A 36 MZ 11 LO 4-5-6	ELIECER ANTONIO HOYOS CAMARGO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200001878 00040000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 36 MZ 11 LO 4-5-6	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **12252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	(PROPIETARIO VUR)	70001010200001878 0004000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0005	700010102000018780005000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001878 0005000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001878 0005000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001878 0005000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0006	700010102000018780006000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001878 0006000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 48 MZ 11 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001878 0006000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 2BIS 42A 48 MZ 11 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0007	700010102000018780007000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200001878 0007500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 42A 60 MZ 11 LO 10-11	CARMEN MARIA VILLEGAS MEZA (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200001878 0007000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 60 MZ 11 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0008	700010102000018780008000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS	70001010200001878 0008000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 78 MZ 11 LO 12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0009	700010102000 018780009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 0009500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42A 78 MZ 11 LO 13	ANDREA TAPIA TORRES (POSEEDOR)
0010	700010102000 018780010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 0010500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42A 77 MZ 11 LO 14	ANGEL CUSTODIO BETTIN MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0011	700010102000 018780011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 0011000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D BIS 42A 71 MZ 11 LO 15	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0012	700010102000 018780012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 0012500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42A 65 MZ 11 LO 16	JORGE LUIS BOLANO VILLEGAS (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0013	700010102000 018780013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 00130000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16D BIS 42A 59 MZ 11 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0014	700010102000 018780014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42A 47 MZ 11 LO 18-19	PEDRO JOSE ORTEGA PERALTA (POSEEDOR CATASTRO)
0015	700010102000 018780015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42A 41 MZ 11 LO 20	NELLY DE LA CRUZ BERTEL RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0016	700010102000 018780016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001878 00165000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42A 35 MZ 11 LO 21	MEDIS MOISES VELEZ SIERRA (POSEEDOR CATASTRO)
0017	700010102000 018780017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y	70001010200001878 00175000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42A 23 MZ 11 LO 22-23	CARLOS ANTONIO ROMERO RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000187800170000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42A 23 MZ 11 LO 22-23	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0018	700010102000018780018000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000187800185000000001	MEJORA REGISTRADA	—	K 16D BIS 42A 13 MZ 11 LO 24-25	ALFONSO ENRIQUE PIZARRO REDONDO (POSEEDOR CATASTRO)
1879	0001	700010102000018790001000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000187900015000000001	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42A 05 MZ 16 LO 30	MANUEL FRANCISCO GUZMAN DOMINGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	0002	700010102000018790002000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000187900020000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42A 04 MZ 16 LO 1	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0003	700010102000018790003000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000187900030000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42A 10 MZ 16 LO 2	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR





RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0004	700010102000 018790004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42A 14 MZ 16 LO 3-4	JOSE RAFAEL ALVAREZ BARRETO (POSEEDOR CATASTRO)
0005	700010102000 018790005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42A 28 MZ 16 LO 5	CARLOS ELO Y MARTINEZ JIMENEZ, MARY ISABEL RIVERO CRUZ (POSEEDOR ES CATASTRO)
0006	700010102000 018790006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42A 34 MZ 16 LO 6-7	NELLY DEL CARMEN GARCIA REGINO, JULIAN MANUEL ROMERO JARABA (POSEEDOR ES CATASTRO)
0007	700010102000 018790007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 0007000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 42A 46 MZ 16 LO 8-9	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0008	700010102000 018790008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001879 0008500000001	MEJORA REGISTR ADA 22x	-	K 16B BIS 42A 56 MZ 16 LO 10	ELLY ARIAS (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0009	700010102000 018790009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001879 00090000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42A 66 MZ 16 LO 11-12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000 018790010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001879 00090000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16B BIS 42A 66 MZ 16 LO 11-12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0010	700010102000 018790010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 00105000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42A 76 MZ 16 LO 13	JUANA CHIMA REYES (POSEEDOR CATASTRO)
0011	700010102000 018790011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 00110000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1) 132	K 16B BIS 42 80 MZ 16 LO 14	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0012	700010102000 018790012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 00125000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42A 86 MZ 16 LO 15	NANCY DEL ROSARIO PANIZA TOVAR (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **12252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0013	700010102000 018790013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 00130000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	C 42H 16B 05 MZ 16 LO 16-17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0014	700010102000 018790014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA 230	—	K 16B 42A 75 MZ 16 LO 18-19	BERTHA RAQUEL MENDEZ PATERNINA, GABRIEL ANTONIO PEREZ VERGARA (POSEEDOR ES CATASTRO)
0015	700010102000 018790015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B 42A 63 MZ 16 LO 20	ALFREDO RAFAEL SIERRA RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0016	700010102000 018790016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 00165000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B 42A 57 MZ 16 LO 21	MARIBEL VILLALBA GOMEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0017	700010102000 018790017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001879 00170000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 42A 49 MZ 16 LO 22	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT.



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)					9013659087 (PROPIETARIO O VUR)
0018	700010102000 018790018000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001879 00185000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42 45 MZ 16 LO 23	MARIO RAFAEL BLANCO BENITEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0019	700010102000 018790019000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001879 00195000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42 39 MZ 16 LO 24	NANCY DE JESUS MARTINEZ DORIA (POSEEDORES CATASTRO)
0020	700010102000 018790020000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001879 00205000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42A 27 MZ 16 LO 25-26	FELIPE SANTIAGO GAVIRIA ESTRADA ANA ISABEL SUAREZ MONTALVO
		70001010200001879 00200000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 27 MZ 16 LO 25-26	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001879 00200000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B 42A 21 MZ 16 LO 27	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0021	700010102000 018790021000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT.	70001010200001879 00215000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 42A 21 MZ 16 LO 27	MARCIANA ISABEL GUEVARA ESTRADA (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
	0022	700010102000 018790022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 0022000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 42A 09 MZ 16 LO 29	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
	0023	700010102000 018790023000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001879 0023500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42A 09 MZ 16 LO 29	DANILSA DEL CARMEN RIVERA CRUZ (POSEEDOR CATASTRO)
1880	0001	700010102000 018800001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 16B BIS 04 MZ 17 LO 30	DAVID MANUEL SOLANO RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	0002	700010102000 018800002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0002500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 16B BIS 20 MZ 17 LO 1	WILMER ARNASQU SOLANO DE LA TORRE (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY - II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

0003	700010102000 018800003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0003500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 10 MZ 17 LO 2	ELKIN DAVID SOLANO DE LA TORRE (POSEEDOR CATASTRO)
0004	700010102000 018800004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 14 MZ 17 LO 3	SERGIO ELADIO MURILLO MARTINEZ
0005	700010102000 018800005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 20 MZ 17 LO 4	NICOLASA MARIA GUEVARA NAVARRO (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200001880 0005000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42C 20 MZ 17 LO 4	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0006	700010102000 018800006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 26 MZ 17 LO 5	NICOLASA MARIA GUEVARA NAVARRO (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 018800007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y	70001010200001880 0007500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 34 MZ 17 LO 6-7	HUGO ALBERTO PERALTA CARRASCAL (POSEEDOR CATASTRO)



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	700010102000188000070000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 34 MZ 17 LO 6-7	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0008	700010102000018800000800000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000188000085000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 2BIS 42C 46 MZ 17 LO 9-10	OSMIT CECILIA TEHERAN PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)
	CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000188000080000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 46 MZ 17 LO 9-10	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0009	700010102000018800000900000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000188000095000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 2BIS 42C 56 MZ 17 LO 10	GLORIA ELENA ALVIS URUETA (POSEEDOR CATASTRO)
0010	700010102000018800001000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000188000115000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 2BIS 42C 62 MZ 17 LO 11	LUIS CARLOS FLOREZ CARDOZO (POSEEDOR CATASTRO)
0011	700010102000018800001000000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	7000101020000188000115000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 2BIS 42C 70 MZ 17 LO 12	LUIS CARLOS FLOREZ CARDOZO (POSEEDOR CATASTRO)



Sincelaje
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0012	700010102000 018800012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0012500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 76 MZ 17 LO 13-14	JAIME RAFAEL SANTAMARIA BUELVAS (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200001880 0013000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42C 76 MZ 17 LO 13-14	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
0013	700010102000 018800013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0013500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 88 MZ 17 LO 15	WILGEN RAFAEL DIAZ MOSCOTE
0014	700010102000 018800014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0014000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16B BIS 42C 81 MZ 17 LO 17	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0015	700010102000 018800015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0015000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16B BIS 42C 75 MZ 17 LO 18	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0016	700010102000 018800016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001880 0016500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42C 75 MZ 17 LO 18	JACINTA ESTHER MEJIA MEZA (POSEEDOR CATASTRO)



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0017	700010102000 018800017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	LOTE 13	-	-	K 16B BIS 42C 69 MZ 17 LO 19	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0018	700010102000 018800018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	LOTE 12	-	-	K 16B BIS 42C 63 MZ 17 LO 20	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0019	700010102000 018800019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0019500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42C 51 MZ 17 LO 21-22	GLORIA ELENA ALVIS URUETA (POSEEDOR CATASTRO)
0020	700010102000 018800020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0020000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42C 45 MZ 17 LO 23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA Nº 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0021	700010102000 018800021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0021500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42C 39 MZ 17 LO 24	WUILMER DE JESUS MARTINEZ MERCADO (POSEEDOR CATASTRO)
0022	700010102000 018800022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	LOTE 11 3	-	-	K 16B BIS 42C 33 MZ 17 LO 25	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0023	700010102000 018800023000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0023500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42C 27 MZ 17 LO 26	TOMAS AQUINO SINCELEJO CHIMA
0024	700010102000 018800024000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 0024500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42C 21 MZ 17 LO 27	EULALIA MARIA TUIRAN OSORIO (POSEEDOR CATASTRO)
0025	700010102000 018800025000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001880 0025500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42C 15 MZ 17 LO 28	YAMILE MARLENE GUZMAN DOMINGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
	0026	700010102000 018800026000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001880 00260000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42C 09 MZ 17 LO 29	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1881	0001	700010102000 018810001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 00015000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 16B 2BIS 04 MZ 18 LO 30	MIRIAM MARGOTH RADA ORTEGA (POSEEDOR CATASTRO)
	0002	700010102000 018810002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 00025000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 04 MZ 18 LO 1-2-3	LUIS ARTURO SOLANO BAQUERO (LUIS ARTURO SOLANO BAQUERO)
	0003	700010102000 018810003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 00035000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 22 MZ 18 LO 4	EVER TOMAS TEHERAN TAMARA (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0004	700010102000 018810004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	LOTE 10 4	-	-	K 16D 42C 28 MZ 18 LO 5	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0005	700010102000 018810005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA 260	-	K 16D 42C 34 MZ 18 LO 6	MILEDYS SILGADO SOLENO (POSEEDOR CATASTRO)
0006	700010102000 018810006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001881 0006000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 42C 40 MZ 18 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000 018810007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001881 0006000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16D 42C 40 MZ 18 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0007	700010102000 018810007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 0007000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE B	-	K 16D 42C 44 MZ 18 LO 8	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)
0008	700010102000 018810008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA	70001010200001881 0008000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1) 146	K 16D 42C 52 MZ 18 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001881 0008000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16D 42C 52 MZ 18 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0009	700010102000 018810009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 0009500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16A 42C 58 MZ 18 LO 10	ELSY FLOREZ CARDOZO, LUZ DELY FLOREZ MENDOZA, DIANA MELISSA FLOREZ MENDOZA, CARLOS JAVIER FLOREZ MENDOZA
0010	700010102000 018810010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 0010500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 42C 64 MZ 18 LO 11	CANDELARIA JUDITH FLOREZ PADILLA (POSEEDOR CATASTRAL)
0011	700010102000 018810011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 0011500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 42C 70 MZ 18 LO 12	IDALIDES DEL SOCO BARBOZA MARQUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
0012	700010102000 018810012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087	70001010200001881 0012500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 42C 76 MZ 18 LO 13	UBALDINA VERGARA PATERNINA (POSEEDOR CATASTRAL)





RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	(PROPIETARIO O VUR)					
0013	700010102000 018810013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001881 0013500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42C 82 MZ 18 LO 14	JOSE MARIA FERNANDEZ IMITOLA (POSEEDOR CATASTRAL)
0014	700010102000 018810014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001881 0014500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 42C 88 MZ 18 LO 15	OSCAR DAVID TERAN RIVERA (POSEEDOR CATASTRAL)
0015	700010102000 018810015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001881 0015500000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 2BIS 42C 87 MZ 18 LO 16-17	NESTOR GUILLERMO CASTELLAR GRACIA (POSEEDOR CATASTRAL)
0016	700010102000 018810016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001881 0016000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 75 MZ 18 LO 18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0017	700010102000 018810017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 00170000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42C 69 MZ 18 LO 19	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0018	700010102000 018810018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)	70001010200001881 00180000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 9	-	K 16B 2BIS 42C 61 MZ 18 LO 20-21	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (propietario)
		70001010200001881 00180000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42C 61 MZ 18 LO 20-21	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0019	700010102000 018810019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 00195000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 51 MZ 18 LO 22	ANA POLANCO MOLINA (POSEEDOR CATASTRAL)
0020	700010102000 018810020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 00205000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	RAFAEL GONZALEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200001881 00200000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001881 00200000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200001881 0020000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (3)	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			LOTE	-	-	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0021	700010102000 018810021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001881 0021000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	-	K 16B 2BIS 42C 21 MZ 18 LO 27	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0022	700010102000 018810022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	LOTE	-	-	-	K 16B 2BIS 42C 09 MZ 18 LO 29	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
1902	0001	700010102000 019020001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 16D 04 MZ 19 LO 30	CATALINO MANUEL PADILLA PACHECO (POSEEDOR CATASTRAL)

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0002	700010102000 019020002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00035000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42C 04 MZ 19 LO 1	ETILVIA MENDOZA DIAZ (POSEEDOR CATASTRAL)
0003	700010102000 019020003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00035000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42C 10 MZ 19 LO 2	ROSARIO DEL CARMEN CORCHO MORALES (POSEEDOR CATASTRO)
0004	700010102000 019020004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00045000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42C 16 MZ 19 LO 03	NELSON RUIZ (POSEEDOR CATASTRO)
0005	700010102000 019020005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00055000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42C 22 MZ 19 LO 4	GUILLERMO MARTINEZ MARTINEZ
0006	700010102000 019020006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001902 00065000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D BIS 42C 28 MZ 19 LO 5	ANA LUCIA DIAZ MARQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)					
0007	700010102000 019020007000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001902 00075000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42C 32 MZ 19 LO 6	ALCIRA DEL CARMEN DIAZ BENAVIDES (POSEEDOR CATASTRO)
0008	700010102000 019020008000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001902 00080000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42C 44 MZ 19 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001903 00085000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42C 44 MZ 19 LO 7-8	ALVARO MORALES JIMENEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0009	700010102000 019020009000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001902 00095000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42C 52 MZ 19 LO 9	NORBELIS VERGARA DIAZ
0010	700010102000 019020010000 000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200001902 00105000000001	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 42C 58 MZ 19 LO 10	MARGARITA JIMENEZ MORELO (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0011	700010102000 019020011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	01020000190200115 00000001	MEJORA REGISTR ADA 23	-	K 16D BIS 42C 64 MZ 19 LO 11-12	SERVIO TULIO MERCADO ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
0012	700010102000 019020012000 00000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0012000000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 24	-	K 16D BIS 42C 78 MZ 19 LO 13	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0013	700010102000 019020013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00135000000001	MEJORA REGISTR ADA —	-	K 16D BIS 42C 82 MZ 19 LO 14	RAMONA DEL CARMEN OZUNA ALVAREZ (POSEEDOR CATASTRO)
0014	700010102000 019020014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA —	-	K 16D BIS 42C 88 MZ 19 LO 15	ANDRES ENRIQUE MORELO BENITEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0015	700010102000 019020015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA	70001010200001902 00150000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 42C 87 MZ 19 LO 16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0015500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 87 MZ 19 LO 16	EMILIANO HONORIO REYES ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
0016	700010102000 019020016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0016500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 81 MZ 19 LO 17	HECTOR MADRID SORIANO (POSEEDOR CATASTRO)
0017	700010102000 019020017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 75 MZ 19 LO 18	HILDA ROSA BANQUET PACHECO (POSEEDOR CATASTRO)
0018	700010102000 019020018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0018000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 42C 63 MZ 19 LO 19-20	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001902 0018500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 63 MZ 19 LO 19-20	ONEIDA DE LA ROSA LUGO PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)
0019	700010102000 019020019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087	70001010200001902 0019500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 57 MZ 19 LO 21	ROBERTO MANUEL MORE TALAIQUA (POSEEDOR CATASTRO)



Sincelaje
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	(PROPIETARI O VUR)					
0020	700010102000 019020020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0020500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 51 MZ 19 LO 22	ANA EMILIA BERTEL PENATE (POSEEDOR CATASTRO)
0021	700010102000 019020021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0021500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 45 MZ 19 LO 23	GREGORIO ANTONI HERNANDEZ VERGARA (POSEEDOR CATASTRO)
0022	700010102000 019020022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0022500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 39 MZ 19 LO 24	EUCLIDES RAFAEL ARIAS CANTILLO (POSEEDOR CATASTRO)
0023	700010102000 019020023000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 0023500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 33 MZ 19 LO 25	NERYS DEL CARME BARBOZA HERNANDEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0024	700010102000 019020024000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00245000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 27 MZ 19 LO 26	JULIO CESAR CARVAJAL CARVAJAL (POSEEDOR CATASTRO)
	0025	700010102000 019020025000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00250000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16D 42C 21 MZ 19 LO 27	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
	0026	700010102000 019020026000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00265000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 42C 15 MZ 19 LO 28	- CONSUELO DE JESUS ALVAREZ OSORIO (POSEEDOR CATASTRO)
	0027	700010102000 019020027000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001902 00270000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	C 42C 16D 10 MZ 19 LO 29	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
1903	0001	700010102000 019030001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001903 00015000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 16D 2BIS 06 MZ 20 LO 29-30	FELIX VERGARA JIMENEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
0002	700010102000 019030002000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0002500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 04 MZ 20 LO 1	DORIS ESTHER GONZALEZ MADRID (POSEEDOR CATASTRO)
0003	700010102000 019030003000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0003500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 10 MZ 20 LO 2	EUGENIO PLAZA RICARDO (POSEEDOR CATASTRO)
0004	700010102000 019030004000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 16 MZ 20 LO 3	ROBIN ANTONIO GONZALEZ PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)
0005	700010102000 019030005000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 22 MZ 20 LO 4	CARMEN ROSA ALVAREZ PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0006	700010102000 019030006000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00065000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 28 MZ 20 LO 5	AVELINA ROSA HOYOS BENAVIDES (POSEEDOR CATASTRO)
0007	700010102000 019030007000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00075000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 34 MZ 20 LO 6	TRANSITO SEGUNDO VILORIA MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0008	700010102000 019030008000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00085000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 40 MZ 20 LO 7	HERIBERTO ANTONIO LOZANO DIAZ (POSEEDOR CATASTRO)
0009	700010102000 019030009000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00090000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16D BIS 42C 50 MZ 20 LO 8-9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001903 00095000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 42C 50 MZ 20 LO 8-9	DANIELA MARIA PENA RAMOS (POSEEDOR CATASTRO)
0010	700010102000 019030010000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	LOTE	-	-	K 16D BIS 42C 58 MZ 20 LO 10	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS





RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0011	700010102000 019030011000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00115000000001	MEJORA REGISTR ADA	-		K 16D BIS 42C 64 MZ 20 LO 11	HUBERTO PATERNINA (POSEEDOR CATASTRO)
0012	700010102000 019030012000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00125000000001	MEJORA REGISTR ADA	-		K 16D BIS 42C 70 MZ 20 LO 12	FELIX VERGARA JIMENEZ (POSEEDOR CATASTRO)
0013	700010102000 019030013000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	LOTE	-			K 16D BIS 42C 76 MZ 2 LO 13	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
0014	700010102000 019030014000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00140000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)		K 16D BIS 42C 82 MZ 20 LO 14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0015	700010102000 019030015000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D BIS 42C 88 MZ 20 LO 15-16	SARA DEL SOCORRO GARRIDO RIVERA
		70001010200001903 00150000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D BIS 42C 88 MZ 20 LO 15-16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0016	700010102000 019030016000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00165000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 14C 81 MZ 20 LO 17-18	ARELIS MARIA CONTRERAS PACHECO
		70001010200001903 00160000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 2BIS 14C 81 MZ 20 LO 17-18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001903 00160000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16D 2BIS 14C 81 MZ 20 LO 17-18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0017	700010102000 019030017000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00175000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42C 63 MZ 20 LO 19-20	DANIEL RAMOS MONTIEL (POSEEDOR CATASTRO)
0018	700010102000 019030018000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 00185000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42C 57 MZ 20 LO 21	FRANCISCA MARIA PENA RAMOS (POSEEDOR CATASTRO)

RESOLUCIÓN N° _____ DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0019	700010102000 019030019000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0019500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42C 45 MZ 20 LO 22-23	MANUELA DE LOS SANTOS RAMOS PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)
0020	700010102000 019030020000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0020500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42C 39 MZ 20 LO 24	MANUEL ANTONIO MERCADO CALDERON (POSEEDOR CATASTRO)
0021	700010102000 019030021000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0021500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42C 33 MZ 20 LO 25	AMALFI PONNEF (POSEEDOR CATASTRO)
0022	700010102000 019030022000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0022500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42C 33 MZ 20 LO 26	DELGY DEL CARMEN DIAZ MARQUEZ
0023	700010102000 019030023000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT	70001010200001903 0023500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 42C 21 MZ 20 LO 27	JOSE GUILLERMO SALCEDO DIAZ (POSEEDOR CATASTRO)



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)					
	0024	700010102000 019030024000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200001903 0024500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16D 2BIS 42C 15 MZ 20 LO 28	ADALGISA MONTES MADRID (POSEEDOR CATASTRO)
1975	0001	700010102000 019750001000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42H 03	NIEVES SUAREZ GUERRA (POSEEDOR CATASTRAL)
	0002	700010102000 019750002000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0002500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 04	JORGE FERNANDEZ IMITOLA (POSEEDOR CATASTRAL)
	0003	700010102000 019750003000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0003500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 10	LUZ MILA ALVAREZ PLAZA (POSEEDOR CATASTRAL)
	0004	700010102000 019750004000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0004500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 34	MAGALY PEREZ GONZALEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200001975 0004000000000	–	MEJORA NO REGISTR ADA (1) 1/3	K 16B 2BIS 42H 34	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0005	700010102000 019750005000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO	70001010200001975 0005500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 42	FRANCISCO QUINTERO (POSEEDOR CATASTRAL)

100



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	DE SINCELEJO					
0006	700010102000 019750006000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0006500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 50	MANUEL GUZMAN (POSEEDOR CATASTRAL)
0007	700010102000 019750007000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0007500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 58	SIRLENY TEHERAN CRUZ (POSEEDOR CATASTRAL)
0008	700010102000 019750008000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	LOTE	–	–	K 16B 2BIS 42H 80	MUNICIPIO DE SINCELEJO
		70001010200001975 0008500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 80	ALVARO GUEVARA PENATE (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200001975 0008500000001	–	MEJORA SIN REGISTR AR	K 16B 2BIS 42H 80	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0009	700010102000 019750009000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0009500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 88	DANIRY GUEVARA LOBO (POSEEDOR CATASTRAL)
0010	700010102000 019750010000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0015000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 94	RAMONA PEREZ CUADRADO (POSEEDOR CATASTRAL)
0011	700010102000 019750011000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 0011500000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 2BIS 42H 100	CELSO VELASQUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)



2252

RESOLUCIÓN N° DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0012	700010102000 019750012000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00125000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 04	SOLMARINA SANCHEZ CARDENAS (POSEEDOR CATASTRAL)
0013	700010102000 019750013000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00135000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 10	JOSE OROZCO (POSEEDOR CATASTRAL)
0014	700010102000 019750014000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 18	CASTULO ALVAREZ PEREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200001975 00140000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 43B 18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0015	700010102000 019750015000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 30	ALEXIS EVANGELIST A (POSEEDOR CATASTRAL)
0016	700010102000 019750016000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00160000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 43B 40	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001975 00160000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE 14	-	K 16B 2BIS 43B 40	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0017	700010102000 019750017000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00175000000001	MEJORA REGISTR ADA 330	-	K 16B 2BIS 43B 58	YERLEIDIS DEL CARMEN TERAN CALAO (POSEEDOR CATASTRAL)
0018	700010102000 019750018000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO	70001010200001975 00185000000001	MEJORA REGISTR ADA 330	-	K 16B 2BIS 43B 62	JOSE RICARDO VELASQUEZ BENITEZ (POSEEDOR CATASTRAL)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	DE SINCELEJO					
0019	700010102000 019750019000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00195000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 68	GILBERTO ANTONI VELASQUEZ PADILLA (POSEEDOR CATASTRAL)
0020	700010102000 019750020000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00205000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 72	ALBERTO CORRALES CASTILLO (POSEEDOR CATASTRAL)
0021	700010102000 019750021000 000000 NO REGISTRA MATRICULA YANELIS DEL CARME SANTOS CARDENAS (POSEEDOR CATASTRAL)	70001010200001975 00215000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 80	YANELIS DEL CARME SANTOS CARDENAS (POSEEDOR CATASTRAL)
0022	700010102000 019750022000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00225000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 189	JOSE HERNESTO VELASQUEZ CORDERO (POSEEDOR CATASTRAL)
0023	700010102000 019750023000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00235000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16BBI S 42H 177	JOSE VELASQUEZ PADILLA (POSEEDOR CATASTRAL)
0024	700010102000 019750024000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00245000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16BBI S 42H 165	NEVER ANTONIO THERAN TARRA (POSEEDOR CATASTRAL)
0025	700010102000 019750025000 000000 NO REGISTRA	70001010200001975 00255000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 157	MEDARDO JOSE MARQUEZ CARDENAS



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO					(POSEEDOR CATASTRAL)
0026	700010102000 019750026000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00260000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	-	K 16BBI S 42H 141	MUNICIPIO DE SINCELEJO
0027	700010102000 019750027000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00275000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16BBI S 42H 127	LUZ MARINA VERGARA (POSEEDOR CATASTRAL)
0028	700010102000 019750028000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00285000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16BBI S 42H 127	JOSE CHAMORRO (POSEEDOR CATASTRAL)
0029	700010102000 019750029000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00290000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42H 121	MUNICIPIO DE SINCELEJO
0030	700010102000 019750030000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	LOTE	-	-	K 16B BIS 42H 109	MUNICIPIO DE SINCELEJO
		70001010200001975 00300000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42H 109	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0031	700010102000 019750031000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00310000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42H 99	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1976	0032	700010102000 019750032000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00325000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42H 92	HILDA VELASQUEZ FERIA (POSEEDOR CATASTRAL)
	0033	700010102000 019750033000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00335000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42H 69	FELIPE PEREZ CONTRERAS (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200001975 00330000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B BIS 42H 69	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0034	700010102000 019750034000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00345000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42H 57	FELIPE GONZALEZ NAVAJA
	0035	700010102000 019750035000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00350000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16BIS 42H 41	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200001975 00355000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16BIS 42H 41	CARMEN JULIA MEDINA TAPIAS (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200001975 00350000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16BIS 42H 41	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1976	0036	700010102000 019750036000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001975 00360000000000	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B BIS 42H 27	ALFREDO LOPEZ SUAREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
	0001	700010102000 019760001000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO	70001010200001976 00010000000000	MEJORA REGISTR ADA EN LA MISMA REFEREN CIA DEL LOTE	–	K 16B 2BIS 43B 11	MUNICIPIO DE SINCELEJO



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	DE SINCELEJO	70001010200001976 0001000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 43B 11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0002	700010102000 019760002000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0002500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 43B 04	GEINE SALCEDO SUAREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
0003	700010102000 019760003000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0003500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 43B 12	JOSE HUMANES (POSEEDOR CATASTRAL)
0004	700010102000 019760004000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0004500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 43B 22	LUZ MERY DIAZ MONTES (POSEEDOR CATASTRAL)
0005	700010102000 019760005000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0005000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 43B 34	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001976 0005500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 43B 34	MADALINA MENDOZA TORRES (POSEEDOR CATASTRAL)
0006	700010102000 019760006000 000000 - NO TIENE MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0006000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 43B 40	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001976 0006500000001	MEJORA REGISTRADA	–	K 16D 43B 40	JULIA ESTHER FILA LAZO (POSEEDOR CATASTRAL)
0007	700010102000 019760007000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0007000000000	–	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 43B 44	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0008	700010102000 019760008000 000000 NO REGISTRA MATRICULA	70001010200001976 0008000000000	MEJORA REGISTRADA EN LA MISMA REFEREN	–	K 16D 43B 52	MUNICIPIO DE SINCELEJO



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	MUNICIPIO DE SINCELEJO		CIA DEL LOTE			
0009	700010102000 019760009000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 00090000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 43B 58	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0010	700010102000 019760010000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 00105000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D 43B 64	OBERTO GUERRA VERGARA (POSEEDOR CATASTRAL)
0011	700010102000 019760011000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 00110000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16D 43B 76	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200001976 00115000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16D 43B 76	JULIO ENRIQUE REYES ROMERO (POSEEDOR CATASTRAL)
0012	700010102000 019760012000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 00125000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B 2BIS 43B 77	ELENA BARON OZUNA (POSEEDOR CATASTRAL)
0013	700010102000 019760013000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 00130000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16B 2BIS 43B 69	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0014	700010102000 019760014000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 00145000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B 2BIS 43B 63	NAUDITH REYES AYALA (POSEEDOR CATASTRAL)
0015	700010102000 019760015000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO	70001010200001976 00155000000001	MEJORA REGISTR ADA 356	—	K 16B 2BIS 43B 55	TEODORO EVANGELIST A (POSEEDOR CATASTRAL)



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		DE SINCELEJO					
	0016	700010102000 019760016000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0016500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 49	RAMON ANTONIO PILA FLOREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
	0017	700010102000 019760017000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0017500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 39	CESAR MANUEL MARQUEZ NISPERUZA (POSEEDOR CATASTRAL)
	0018	700010102000 019760018000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0018500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 31	NAFER MANUEL ALVAREZ COGOLLO (POSEEDOR CATASTRAL)
	0019	700010102000 019760019000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0019500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 27	HERNAN JOSE TEHERAN TARRA (POSEEDOR CATASTRAL)
	0020	700010102000 019760020000 000000 NO REGISTRA MATRICULA MUNICIPIO DE SINCELEJO	70001010200001976 0020500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 2BIS 43B 21	MARIA MAGDALENA PEREZ VILLERO (POSEEDOR CATASTRAL)
2153	0001	700010102000 021530001000 000000 - NO REGISTRA MATRICULA INMOBILIARIA Y	70001010200002153 0001000000001	MEJORA REGISTR ADA		K 16E 43B 06	BETSY LILIANA BAHENA BERRIO
			70001010200002153 0001000000002	MEJORA REGISTR ADA		K 16E 43B 20	VILMA RIOS ARRIETA



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO O VUR)	70001010200002153 0001000000003	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 26	ENA ROSA GUZMAN PENA
	70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTRADA (1)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	70001010200002153 0001000000004	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 34	LUIS JOSE CHAMORRO HERNANDEZ
	70001010200002153 0001000000005	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 38	DILMA RAMONA JIMENEZ
	70001010200002153 0001000000006	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 44	ANA REGINA NOCHE PESTANA
	70001010200002153 0001000000007	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 52	MARCIAL RODRIGUEZ TORRES
	70001010200002153 0001000000008	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 58	ROSA ISABELCAPA CHERO MENDOZA
	70001010200002153 0001000000009	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 68	RICHARD ENRIQUE BOLANOS ARIAS
	70001010200002153 0001000000010	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 76	EUSEBIO CAPACHERO MENDOZA
	70001010200002153 0001000000011	MEJORA REGISTRADA		K 16E 43B 86	MARIA DEL CARMEN ACOSTA ANGULO
	70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTRADA (2)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	70001010200002153 0001000000012	MEJORA REGISTRADA		K 16D 2BIS 43B 73	CARMEN GONZALEZ BENITEZ
	70001010200002153 0001000000013	MEJORA REGISTRADA		K 16D 2BIS 43B 67	LENIS TEHERAN BUSTAMANTE
	70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTRADA (3)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTRADA (4)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	70001010200002153 0001000000014	MEJORA REGISTRADA		K 16D 2BIS	SANTANDER ARRIETA ARRIETA



Sincedejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

						43B 37	
			70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTR ADA (5)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002153 0001000000015	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 43B 25	RAFAEL ARANGO RAMOS
			70001010200002153 0001000000016	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 43B 19	FELIPE MADERA NUNEZ
			70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTR ADA (6)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTR ADA (7)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002153 0001000000000	-	MEJORA NO REGISTR ADA (8)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
2154	0001	700010102000 021540001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200002154 0001500000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 43B 02	MELBA ROSA TOBIAS (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002154 0001500000002	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 43B 08	LUIS ARTURO GALVAN VILORIA
			70001010200002154 0001500000003	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 43B 20	FANNI MADERA ORTEGA
			70001010200002154 0001500000004	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 43B 26	JUDITH DEL CARMEN RIVERA HERRERA
			70001010200002154 0001500000005	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 2BIS 43B 50	JAVIER ORDONEZ MENCO
			70001010200002154 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002154 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002154 0001000000000	-	MEJORA SIN	K 16D 2BIS	NO SE IDENTIFICA



Sincelaje
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		REGISTRAR(3)	43B 44	EL POSEEDOR
70001010200002154 0001500000006	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 43B 56	CARLOS JULIO DE LA TORRE MARQUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002154 0001500000007	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 43B 70	CANDIDA ROSA CABALLERO MEJIA (POSEEDOR CATASTRAL) C.C. 1102877733
70001010200002154 0001500000008	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 43B 74	MILADIS MARTINEZ DIAZ (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002154 0001500000009	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 43B 80	MIGUEL VELASQUEZ BELTRAN (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002154 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(4)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
70001010200002154 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR(5)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
70001010200002154 0001500000010	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D 2BIS 43B 88	ADELA VELASQUEZ BELTRAN (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002154 0001500000011	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 43B 87	FIDELIA CONTRERAS ROMERO (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002154 0001500000012	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 43B 79	MICHERLLYS PATERNINA ARRIETA (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002154 0001500000013	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS 43B 75	ALVARO EVANGELIST A BASILIO (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002154 0001500000014	MEJORA REGISTRADA	-	K 16D BIS	MARTHA YANET VERGARA



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

						43B 69	AGUILAR (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002154 0001500000015	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 59	CARMEN GUERRERO CORREA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002154 0001500000016	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 51	DOLLYS MAZZO ARBOLEDA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002154 0001500000017	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 43	DOLLYS AMPARO MAZZO ARBOLEDA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002154 0001500000018	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 39	MARIA DE LAS NI DE AVILA PENALOZA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002154 0001500000019	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 33	CARLOS TORRES DE AVILA
			70001010200002154 0001500000020	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 27	EZEQUIEL QUIROZ ORTEGA
			70001010200002154 0001500000021	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 21	EDILSA ISABEL BELTRAN CHAMORRO
			70001010200002154 0001500000022	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 13	MARIA CHAMORRO CHAMORRO
			70001010200002154 0001500000023	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 07	CARLOS PAYARES MONTES
2155	0001	700010102000 021550001000 000000 NO REGISTRA MATRICULA INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS	70001010200002155 0001000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 02	DOMINGO BERROCAL BOHORQUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002155 0001000000002	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 08	DENIS HOYOS SOTO (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002155 0001000000003	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS	ALFONSO FONSECA DE AVILA



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

					43B 14	(POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002155 0001000000004	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 22	OLGA PINERES RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002155 0001000000005	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 28	PEDRO EVANGELIST A PACHECO (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002155 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16D BIS 43B 70	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002155 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16D BIS 43B 78	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002155 0001000000006	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 46	ROSALBA LOPEZ PATERNINA (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002155 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (3)	K 16D 43B 73	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002155 0001000000007	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 50	CLARA MONTERROZ A RAMIREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002155 0001000000008	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 70	ALEJANDRO CARDENAS CHAVEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002155 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (4)	K 16D 43B 73	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002155 0001000000009	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 78	FREDY EVANGELIST A BASILIO (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002155 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (5)	K 16D 43B 74	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002155 0001000000010	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D BIS 43B 88	DIANA GALINDO PEREZ (POSEEDOR CATASTRAL)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

70001010200002155 00010000000011	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 91	EUGENIO MERCADO RAMIREZ
70001010200002155 00010000000012	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 79	FREDDY EVANGELIST A BASILIO MERCADO RAMIREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002155 00010000000013	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 73	MARIANO VILLALBA LOBO (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002155 00010000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (6)	K 16D 43B 75	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
70001010200002155 00010000000014	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 59	GLADYS TEHERAN TORRES (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002155 00010000000015	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 53	MARIA LOBO HERRERA EVANGELIST A (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002155 00010000000016	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 49	BRIGIDA RIVERO SALAS (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002155 00010000000017	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 43	WILSON LAGONIS VIDES (POSEEDOR CATASTRAL)
70001010200002155 00010000000018	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 37	ASOCIACION DE PAZ
70001010200002155 00010000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (7)	K 16D 43B 76	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
70001010200002155 00010000000019	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 27	MARTHA CONTRERAS PATRON
70001010200002155 00010000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (8)	K 16D BIS 43B 50	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
70001010200002155 00010000000020	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 09	MARUJA LASSOS PENATE



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200002155 00010000000021	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16D 43B 03	ARGENIDA OVIEDO TEJADA
2156	0001	700010102000 021560001000 000000 NO REGISTRA MATRICULA INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS	70001010200002156 00010000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42H 16B 16	CARMEN BUELVAS PEREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000002	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 22	AMINTA FLOREZ AVANGELIST A
			70001010200002156 00010000000003	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 26	ELIECER FLOREZ EVANGELIST A (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000004	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 40	JUAN ARIAS MANJARREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000005	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 50	YOLANDA VELASQUEZ CORRALES (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000006	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 72	WILLIAM GONZALEZ ACUESTA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000007	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 80	YADIS OLIVERA LARA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000008	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16 B BIS 42H 94	SARA HERRERA GALE (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000009	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 100	EULISES NAVARRO CHAVEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000010	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 106	DANIEL MARTINEZ MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 00010000000011	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 112	EVERLIDES TORRES LANZ (POSEEDOR CATASTRAL)



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		70001010200002156 0001000000012	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 120	MARGELYS NUNEZ MERCADO (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002156 0001000000013	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B BIS 42H 130	JORGE LUIS SALAS (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002156 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002156 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002156 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(3)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002156 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (4)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002156 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (5)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002156 0001000000014	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 119	SAMIRNA DIAZ TORRES (POSEEDOR CATASTRAL)
		LOTE 3	-	-	K 16B BIS 42H 66	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
		70001010200002156 0001000000015	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 105	EMIRO JOSE BOHORQUEZ TOBIO (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002156 0001000000016	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 101	ENILDA ROQUEMES SANCHEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002156 0001000000017	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 91	RUBIELA MADERA ROBLEDO (POSEEDOR CATASTRAL)

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200002156 0001000000018	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 85	ANGEL LASSO BLANCO (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 0001000000019	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 79	REY VILLALBA BETANCOUR E (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 0001000000020	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 71	JUAN CARRASCO HENAO (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 0001000000021	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 67	CALIXTO BENITEZ BENITEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 0001000000022	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 61	LEDYS FONTALVO MUNOZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 0001000000023	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 53	ORFA IMELDA PATRICIO ZURITA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 0001000000024	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 45	LEONARDO VELASQUEZ CARDENAS (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002156 0001000000025	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 33	EVA LUZ BLANCO VELASQUEZ
			70001010200002156 0001000000026	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 25	INES MARIA GUEVARA MOSCOTE
			70001010200002156 0001000000027	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 15	CELANIO MANUEL HERRERA MURILLO
			70001010200002156 0001000000028	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42H 16B 06	VITALIO VELASQUEZ CORRALES
2157	0001	700010102000 021570001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y	70001010200002157 0001000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 43B 16ABI S 02	LUZ MARINA PEREZ QUIROZ
			70001010200002157 0001000000002	MEJORA REGISTR ADA	-	C 43B 16ABI S 12	ROBERTO MERCADO PACHECO



Sincalejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCALEJO”

		CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS	70001010200002157 0001000000003	MEJORA REGISTRADA	-	C 43B 16ABIS 18	DAIRO TAPIAS LARA
			70001010200002157 0001000000004	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 43B 02	LIBARDO NAVARRO ALDANA
			70001010200002157 0001000000005	MEJORA REGISTRADA	-	K 16B 43B 08	TULIO REYES RAMIREZ
			70001010200002157 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	C 43B 16ABIS 18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002157 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	C 43B 16ABIS 18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002157 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	C 43B 16ABIS 19	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
2158	0001	70001010200002158000100000000 340-32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARIO VUR)	70001010200002158 0001000000001	MEJORA REGISTRADA	-	C 42H 16A BIS 06	IGNACIO MENDOZA PEREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000002	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42H 02	LUCY MENDOZA ROMERO (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000003	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42H 10	GERMAN TUIRAN (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000004	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42H 16	KARINA ESTHER PENA ZUNIGA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000005	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42H 22	ENILDA RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000006	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42H 28	OMAIRA ANDRADE SIERRA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000007	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS 42H 34	ELVIA MARIA ANDRADE SIERRA (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000008	MEJORA REGISTRADA	-	K 16A 2BIS	ELSA MARIA VERGARA VELASQUEZ



Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

					42H 29	(POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000009	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42H 23	VITELBA NAVARRO BENITEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000010	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42H 16A 2BIS 04	WILSON MENDOZA ROMERO (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000011	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42H 16A 2BIS 08	GLENIS RODRIGUEZ MERCADO (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000012	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 02	YORLEIDYS SUAREZ MEZA (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000013	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 08	RUDDYS DE JESUS MARQUEZ CONDE (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000014	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 14	ALEJANDRO TAMARA ALBA (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000015	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 20	MARIA MERCADO RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000016	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 26	FREDDY PEREZ GUTIERREZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000017	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 34	ELSA MARIA VERGARA VELASQUEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000018	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 82	OMAIRA ANDRADE SIERRA (POSEEDOR CATASTRAL)
		70001010200002158 0001000000019	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16B 42H 88	EMIRIS TORRES MELENDEZ (POSEEDOR CATASTRAL)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200002158 0001000000020	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B 42H 98	RUBIELA MADERA ROBLEDO (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000021	MEJORA REGISTR ADA	—	C 43B 16A BIS 31	ANA CARVAJALIN O MUNOZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000022	MEJORA REGISTR ADA	—	C 43B 16A BIS 23	ANILSA RODRIGUEZ MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000023	MEJORA REGISTR ADA	—	C 43B 16A BIS 17	GERTRUDIS TORRES (POSEEDOR CATASTRAL)
			70001010200002158 0001000000024	MEJORA REGISTR ADA	—	C 43B 16A BIS 11	ENALDA ROSA BAQUERO FALCO
2159	0001	700010102000 021580001000 000000 NO REGISTRA MATRICULA INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200002159 0001000000001	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A BIS 42C 02	ALFREDO VILLA JIMENEZ
			70001010200002159 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (1)	K 16A BIS 42C 42	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002159 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (2)	K 16A BIS 42C 42	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002159 0001000000002	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A BIS 42C 12	MIRIAM VALIENTE MERCADO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000003	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A BIS 42C 22	FLORYS CRUZ MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (3)	K 16A BIS 42C 22	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002159 0001000000004	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A BIS 42C 28	ALFA MADERA RODRIGUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000005	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A BIS 42C 34	EDWIN VILLA JIMENEZ (POSEEDOR CATASTRO)



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200002159 0001000000006	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42C 42	NORBELINA DELGADO PATERNINA (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000007	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42C 52	MARIA BERNARDA MERCADO LICONA (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000008	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42C 62	MANUEL BUSTAMANT E PEREZ (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000009	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42C 72	MARCOS BURGOS BLANCOS (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(4)	K 16A BIS 42C 72	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002159 0001000000010	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A BIS 42C 80	KARINA PENA PENATE (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000011	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 16A 06	EDWIN VIGAELE VILLA JIMENEZ (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002159 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR (5)	K 16A BIS 42C 72	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002159 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(6)	K 16A BIS 42C 72	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
2160	0001	700010102000 021600001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)	70001010200002160 0001000000000	-	MEJORA SIN REGISTR AR(1)	K 16A 2BIS 42C 48	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002160 0001000000001	MEJORA REGISTR ADA	-	C 42C 16A BIS 02	MIRYETH PENATE TEHERAN (POSEEDOR CATASTRO)
			LOTE	-	-	C 42C 16A BIS 02	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

						NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
		70001010200002160 0001000000002	MEJORA REGISTR ADA 840	—	K 16A 2BIS 42C 02	NELSON DIAZ TORO (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200002160 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(2)	K 16A 2BIS 42C 02	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002156 0001000000003	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 22	UBALDO RAFAEL DIAZ QUESALES (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200002160 0001000000004	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 40	MERCADO RICARDO MARIA DEL CARMEN (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200002160 0001000000005	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 48	ENRIQUE GARCIA MERCADO (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200002160 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR(3)	K 16A 2BIS 42C 02	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		70001010200002160 0001000000006	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 52	ROBERT ENRIQUE ANDRADE SIERRA (POSEEDOR CATASTRO)
		70001010200002160 0001000000007	MEJORA REGISTR ADA 370	—	K 16A 2BIS 42C 64	ROSA CASTILLO MARTINEZ (POSEEDOR CATASTRO)
		LOTE	—	—	K 16A 2BIS 42C 70	INMOBILIARI A Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087 (PROPIETARI O VUR)
		70001010200002160 0001000000008	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS	CECILIA AVILA SALCEDO

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

						42C 70	(POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002160 0001000000009	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16A 2BIS 42C 80	CIELO PATERNINA MERCADO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002160 0001000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (4)	K 16A 2BIS 42C 80	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002160 0001000000010	MEJORA REGISTR ADA	–	C 42H 16A BIS 03	REINEL ANTONIO CARMONA JIMENEZ (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002160 0001000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (5)	C 42H 16A BIS 03	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002160 0001000000000	–	MEJORA SIN REGISTR AR (6)	K 16A BIS 42C 55	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002160 0001000000011	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16A BIS 42C 55	MARLENIS ISABEL OSORIO CORRALES (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002160 0001000000012	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16A BIS 42C 31	CARLOS ADOLFO ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002160 0001000000013	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16A BIS 42C 25	MARLENIS OSORIO CORRALES (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002160 0001000000014	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16A BIS 42C 09	ANA LUCIA ALVAREZ RODELO (POSEEDOR CATASTRO)
2161	0001	700010102000 021610001000 000000 340- 32924 INMOBILIARIA Y CONSTRUCT ORA LA NARCIZA SAS NIT. 9013659087	70001010200002161 0001000000001	MEJORA REGISTR ADA	–	C 42C 16A 2BIS 04	YUDIS DIAZ SALAS (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000002	MEJORA REGISTR ADA	–	K 16B 42C 02	PASTORA DEL ROSARIO VASQUEZ GOMEZ (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

(PROPIETARIO O VUR)	70001010200002161 0001000000003	MEJORA REGISTRADA 320	—	K 16B 42C 08	ENILDA PAZ GOMEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000004	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 16	ENILDA GOMEZ SALAZAR (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000005	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 22	JOSE VILLEGAS MERCADO (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000006	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 28	YARLY LARA OLIVERA (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000007	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 32	PASTORA DEL ROSARIO VASQUEZ GOMEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000008	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 38	RUTH DARY RIVERO VASQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000009	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 44	LEOPOLDO RAFAEL MUNOZ RIVERA (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B 42C 44	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	70001010200002161 0001000000010	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 52	ELVIA ROSA GOMEZ VASQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000011	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 62	DEIVI LUIS MERCADO PERALTA (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000012	MEJORA REGISTRADA	—	K 16B 42C 74	BERTHA MENDEZ PATERNINA (POSEEDOR CATASTRO)
	70001010200002161 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16B 42C 74	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200002161 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (3)	K 16B 42C 74	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002161 0001000000013	MEJORA REGISTR ADA 33	—	K 16B 42C 80	ALEJANDRO VERGARA ARIAS (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000014	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16B 42C 86	LUCY MENDOZA ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000015	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 81	ISABEL MENDOZA ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000016	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 71	EZEQUIEL GARCIA MARQUEZ (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000017	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 63	ORLANDO LUBALDO ACOSTA NAVARRO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000000	—	MEJORA SIN REGISTR AR (4) 223	K 16A 2BIS 42C 63	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
			70001010200002161 0001000000018	MEJORA REGISTR ADA 510	—	K 16A 2BIS 42C 55	NANCY MENDOZA ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000019	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 43	MIGUEL ARRIETA PATERNINA (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000020	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 35	ARLEDYS RODRIGUEZ MERCADO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000021	MEJORA REGISTR ADA	—	K 16A 2BIS 42C 29	CARMEN BENITEZ BARRETO (POSEEDOR CATASTRO)
			70001010200002161 0001000000022	MEJORA REGISTR ADA 524	—	K 16A 2BIS 42C 23	LUCY MENDOZA ROMERO (POSEEDOR CATASTRO)



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

			70001010200002161 0001000000023	MEJORA REGISTR ADA	-	K 16A 2BIS 42C 17	ANA ISABEL JIMENEZ (POSEEDOR CATASTRO)
Manzanas: 32			Lotes: 20	Mejoras registrada s: 629	Mejoras sin registrar: 223	-	-
Total predios: 872							

ARTÍCULO SEXTO.- PREDIOS NO REGISTRADOS CATASTRALMENTE EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO QUE PERTENECEN AL BARRIO VILLA MADY II ETAPA: A continuación se identifican 223 predios que conforman el asentamiento humano informal objeto de esta legalización, los cuales no se encuentran registrados catastralmente en el Municipio de Sincelejo:

MANZANA	PREDIO	REFERENCIA CATASTRAL	CONCEPTO	DIRECCION	POSEEDOR
1260	0004	700010102000012600004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16F 42B 32	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0016	700010102000012600016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000012600016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000012600016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000012600016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (4)	K 16F 42B 56	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000012600016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (5)	K 16F 42B 57	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0007	700010102000012600007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16F 42B 78	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000012600007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16F 42B 78	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR

P.



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0008	700010102000012600008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16F 42 90	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
00014	700010102000012600014000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16F 42A 12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600014000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16F 42A 13	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
0010	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (4)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (5)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (6)	K 16E 42C 84	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (7)	K 16E 42C 85	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (8)	K 16E 42C 86	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (9)	K 16E 42C 87	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (10)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR





RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1531		700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (11)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000012600010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (12)	K 16E 42C 83	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0016	700010102000015310016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR	K 16E 42H 85	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0024	700010102000015310024000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 15	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0002	700010102000015310002000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16 F 42H 08 MZ 11 LO 5-6	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0004	700010102000015310004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16F 42H 30 MZ 11 LO 8-9-10	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000015310004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16F 42H 30 MZ 11 LO 8-9-10	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0005	700010102000015310005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16F 43 14 MZ 11 LO 11	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0008	700010102000015310008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16F 43A 12 MZ 11 LO 16-17-18-19	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000015310008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16F 43A 12 MZ 11 LO 16-17-18-19	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000015310008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16F 43A 12 MZ 11 LO 16-17-18-19	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° _____ DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0009	700010102000015310009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16F 43B 16 MZ 11 LO 20-21	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0010	700010102000015310010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015310010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015310010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015310010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(4)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015310010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(5)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015310010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(6)	K 16F 43C 16 MZ 11 LO 22-23- 24-25-	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015310010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42A 05	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1556	0001	700010102000015560001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16D 2BIS 42A 05	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015560001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16D 2BIS 42A 06	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000015560009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 42A 60	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0009	700010102000015560009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 42A 60	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1557	0001	700010102000015570001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42C 03	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



2252

RESOLUCIÓN N° _____ DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0004	70001010200001557000400000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 42C 16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0005	70001010200001557000500000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 42C 22	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0007	70001010200001557000700000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 42C 34	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	70001010200001557000800000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 40C 40	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0011	700010102000015570011000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16E 40C 74	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0014	70001010200001557001400000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42C 81	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0018	70001010200001557001800000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42C 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1774	0002	70001010200001774000200000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42H 04 MZ LL LO 16	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0007	70001010200001774000700000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42H 34 MZ LL LO 11	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0019	70001010200001774001900000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 87 MZ LL LO 18	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0030	70001010200001774003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 21 MZ LL LO 29	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0032	70001010200001774003200000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 09 MZ LL LO 31	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
1775	0003	70001010200001775000300000000 57	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 10 MZ G LO 2	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0007	700010102000017750007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 34 MZ G LO 6	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0011	700010102000017750011000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 58 MZ G LO 10	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0012	700010102000017750012000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 62 MZ G LO 11	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0015	700010102000017750015000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 82 MZ G LO 14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0016	700010102000017750016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16E 42H 88 MZ G LO 15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0028	700010102000017750028000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42H 33 MZ G LO 22	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1776	0003	700010102000017760003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 10 MZ Z LO 15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0004	700010102000017760004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 16 MZ Z LO 4	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0005	700010102000017760005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 22 MZ Z LO 13	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0015	700010102000017760015000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42H 88 MZ Z LO 2	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0019	700010102000017760019000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 42H 81 MZ Z LO 19	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0022	700010102000017760022000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 42H 63 MZ Z LO 22	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0023	700010102000017760023000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 42H 53 MZ Z LO 23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1777	0005	700010102000017770005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 42H 22 MZ Y LO 13	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0010	700010102000017770010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42H 52 MZ Y LO 8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0013	700010102000017770013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42H 70 MZ Y LO 5	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0015	700010102000017770015000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42H 82 MZ Y LO 3	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0017	700010102000017770017000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42H 94 MZ Y LO 1	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0026	700010102000017770026000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42H 45 MZ Y LO 25	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1871	0003	700010102000018710003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16A 42A 40 MZ 4 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018710003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16A 42A 40 MZ 4 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0006	700010102000018710006000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16A 42A 60 MZ 4 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0007	700010102000018710007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16A 42A 70 MZ 4 LO 12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1872	0004	700010102000018720004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42A 34 MZ 5 LO 6	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	700010102000018720008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42A 60 MZ 5 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018720008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16A 2BIS 42A 60 MZ 5 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0009	700010102000018720009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42A 70 MZ 5 LO 12-13	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0012	700010102000018720012000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A BIS 42A 55 MZ 5 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0013	700010102000018720013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A BIS 42A 51 MZ 5 LO 18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0014	700010102000018720014000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A BIS 42 45 MZ 5 LO 19	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1873	0003	700010102000018730003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B 42A 24 MZ 6 LO 3-4-5	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0011	700010102000018730011000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42A 77 MZ 6 LO 14-15	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0013	700010102000018730013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42A 57 MZ 6 LO 17	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000018730013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16A 2BIS 42A 57 MZ 6 LO 17	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000018730013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16A 2BIS 42A 57 MZ 6 LO 17	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0014	700010102000018730014000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42A 45 MZ 6 LO 19-20	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
1874	0003	700010102000018740003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42A 28 MZ 7 LO 4-5	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		700010102000018740003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B BIS 42A 28 MZ 7 LO 4-5	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0007	700010102000018740007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42A 64 MZ 7 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0010	700010102000018740010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 75 MZ 7 LO 14-15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018740010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B 42A 75 MZ 7 LO 14-15	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0012	700010102000018740012000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 59 MZ 7 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0015	700010102000018740015000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 41 MZ 7 LO 20	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0017	700010102000018740017000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 23 MZ 7 LO 22-23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018740017000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B 42A 23 MZ 7 LO 22-23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1875	0010	700010102000018750010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B 2BIS 42A 64 MZ 8 LO 11-12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0011	700010102000018750011000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42A 75 MZ 8 LO 13-14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018750011000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16B BIS 42A 75 MZ 8 LO 13-14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0012	700010102000018750012000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42A 69 MZ 8 LO 15-16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0018	700010102000018750018000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42A 27 MZ 8 LO 22-23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1876	0006	700010102000018760006000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42A 30 MZ 9 LO 5	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	700010102000018760008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42A 42 MZ 9 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0010	700010102000018760010000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42A 54 MZ 9 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0020	700010102000018760020000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42A 39 MZ 9 LO 20	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0021	700010102000018760021000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42A 35 MZ 9 LO 21	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0023	700010102000018760023000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42A 23 MZ 9 LO 23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1877	0003	700010102000018770003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42A 14 MZ 10 LO 2	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	700010102000018770008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42A 46 MZ 10 LO 8-9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1878	0004	700010102000018780004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 36 MZ 11 LO 4-5-6	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018780004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0005	700010102000018780005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018780005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018780005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	K 16D 2BIS 42A 44 MZ 11 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **12252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0006	700010102000018780006000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 48 MZ 11 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018780006000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 2BIS 42A 48 MZ 11 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0007	700010102000018780007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 42A 60 MZ 11 LO 10-11	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	700010102000018780008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 42A 78 MZ 11 LO 12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0013	700010102000018780013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42A 59 MZ 11 LO 17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0017	700010102000018780017000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 42A 23 MZ 11 LO 22-23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1879	0002	700010102000018790002000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42A 04 MZ 16 LO 1	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0003	700010102000018790003000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42A 10 MZ 16 LO 2	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0007	700010102000018790007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B 42A 46 MZ 16 LO 8-9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0009	700010102000018790009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42A 66 MZ 16 LO 11-12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018790009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B BIS 42A 66 MZ 16 LO 11-12	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0011	700010102000018790011000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42 80 MZ 16 LO 14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0013	700010102000018790013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	C 42H 16B 05 MZ 16 LO 16-17	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



ALCALDÍA DE
SINCELEJO



Sincelejo
Unidos transformamos más

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	0017	700010102000018790017000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 49 MZ 16 LO 22	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0020	700010102000018790020000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 27 MZ 16 LO 25-26	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018790020000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B 42A 21 MZ 16 LO 27	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0022	700010102000018790022000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 42A 09 MZ 16 LO 29	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1880	0005	700010102000018800005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 20 MZ 17 LO 4	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0007	700010102000018800007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 34 MZ 17 LO 6-7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	700010102000018800008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 46 MZ 17 LO 9-10	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0012	700010102000018800013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 76 MZ 17 LO 13-14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0020	700010102000018800020000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42C 45 MZ 17 LO 23	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0026	700010102000018800026000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42C 09 MZ 17 LO 29	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1881	0006	700010102000018810006000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42C 40 MZ 18 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018810006000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 42C 40 MZ 18 LO 7	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	700010102000018810008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42C 52 MZ 18 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



Sincelejo
Unidos transformamos más

2252

RESOLUCIÓN N° DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		700010102000018810008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 42C 52 MZ 18 LO 9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0016	700010102000018810016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 75 MZ 18 LO 18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0017	700010102000018810017000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 69 MZ 18 LO 19	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0018	700010102000018810018000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 61 MZ 18 LO 20-21	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0020	700010102000018810020000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018810020000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000018810020000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	K 16B 2BIS 42C 45 MZ 18 LO 23-24	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1902	0008	700010102000019020008000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42C 44 MZ 19 LO 7-8	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0015	700010102000019020015000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42C 87 MZ 19 LO 16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0018	700010102000019020018000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 42C 63 MZ 19 LO 19-20	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1903	0009	700010102000019030009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42C 50 MZ 20 LO 8-9	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0014	700010102000019030014000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42C 82 MZ 20 LO 14	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0015	700010102000019030015000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D BIS 42C 88 MZ 20 LO 15-16	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0016	700010102000019030016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16D 2BIS 14C 81 MZ 20 LO 17-18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000019030016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16D 2BIS 14C 81 MZ 20 LO 17-18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR

RESOLUCIÓN N° 12252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

1975	0004	700010102000019750004000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42H 34	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0008	700010102000019750008500000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 42H 80	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0014	700010102000019750014000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 43B 18	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0016	700010102000019750016000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B 2BIS 43B 40	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0029	700010102000019750029000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42H 121	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
	0030	700010102000019750030000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42H 109	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0031	700010102000019750031000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42H 99	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0033	700010102000019750033000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16B BIS 42H 69	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0035	700010102000019750035000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	K 16BIS 42H 41	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
1976		700010102000019750035000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16BIS 42H 41	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
	0001	700010102000019760001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B 2BIS 43B 11	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
	0005	700010102000019760005000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 43B 34	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
	0006	700010102000019760006000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 43B 40	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
	0007	700010102000019760007000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 43B 44	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
	0009	700010102000019760009000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 43B 58	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
	0011	700010102000019760011000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 43B 76	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
	0013	700010102000019760013000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B 2BIS 43B 69	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
2153	0001	700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(4)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(5)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(6)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(7)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021530001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(8)	K 16D 2BIS 43B 45	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
2154	0001	700010102000021540001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021540001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021540001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021540001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(4)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021540001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(5)	K 16D 2BIS 43B 44	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
2155	0001	700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16D BIS 43B 70	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
		700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16D BIS 43B 78	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
		700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	K 16D 43B 73	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
		700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (4)	K 16D 43B 73	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (5)	K 16D 43B 74	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (6)	K 16D 43B 75	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (7)	K 16D 43B 76	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000021550001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (8)	K 16D BIS 43B 50	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
2156	0001	700010102000021560001000000000 200	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
		700010102000021560001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
		700010102000021560001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
		700010102000021560001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (4)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
		700010102000021560001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (5)	K 16B BIS 42H 130	NO SE IDENTIFICA POSEDOR
2157	0001	700010102000021570001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (1)	C 43B 16ABIS 18	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000021570001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (2)	C 43B 16ABIS 18	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
		700010102000021570001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	C 43B 16ABIS 19	NO SE IDENTIFICA AL POSEEDOR
2159	0001	700010102000021590001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A BIS 42C 42	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021590001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16A BIS 42C 42	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021590001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16A BIS 42C 22	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021590001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(4)	K 16A BIS 42C 72	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021590001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(5)	K 16A BIS 42C 72	NO SE IDENTIFICA POSEEDOR
		700010102000021590001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(6)	K 16A BIS 42C 72	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
2160	0001	700010102000021600001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16A 2BIS 42C 48	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021600001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16A 2BIS 42C 02	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021600001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(3)	K 16A 2BIS 42C 02	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR



“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		700010102000021600001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(4)	K 16A 2BIS 42C 80	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021600001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (5)	C 42H 16A BIS 03	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021600001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (6)	K 16A BIS 42C 55	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
2161	0001	700010102000021610001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (7)	K 16B 42C 44	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021610001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(1)	K 16B 42C 74	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021610001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR(2)	K 16B 42C 74	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
		700010102000021610001000000000	MEJORA SIN REGISTRAR (3)	K 16A 2BIS 42C 63	NO SE IDENTIFICA EL POSEEDOR
Total Manzanas:31			Total mejoras sin registrar: 223		

PARÁGRAFO: Se adopta el plano N° 2, plano de referencias catastrales, en el cual se identifican con el número del predio y “M 1” o los números consecutivos que correspondan de las construcciones o mejoras sin registrar y se ordena a la Oficina de Catastro Municipal el registro de los predios identificados en el cuadro anterior.

ARTICULO SÉPTIMO - ZONAS DE RIESGO Y PROTECCIÓN: Exceptúese del proceso de legalización del asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa, los siguientes predios y construcciones, debido a que conforme al plano N ° 05 “estructura ecológica principal en suelo urbano y expansión” del acuerdo 177 de 2017, “por medio del cual se modifica excepcionalmente las normas urbanísticas del Acuerdo Municipal 147 de 2015 que adopta el P.O.T. de Sincelejo”, existen edificaciones dentro de los elementos de zonas de protección ambiental, según el plano N° 7.3 “plano estructura urbana”.

Los lotes que presentan esta situación son los que se incluyen en la siguiente tabla:

MANZANA 1871		
Lote	Área en alto riesgo	Área legalizable
0001-01	160.530 m2	217.16
0002-01	32.420 m2	407.00
0003 M2	17.070 m2	126.32
0003 M1	18.780 m2	118.65
0004-01	19.280 m2	127.07
0005-01	28.080 m2	135.25
0006-01	28.300 m2	121.06
0006 M1	24.910 m2	129.02
0007 M1	36.400 m2	35.65



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY – II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

MANZANA 2159		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0001 M1	68.460 m2	38.60
0001 M2	69.260 m2	37.55
0001-01	73.900 m2	341.88
0001-05	46.740 m2	196.84
0001-06	44.160 m2	174.72
0001-07	61.590 m2	161.68
0001-08	18.080 m2	213.18
0001-M4	30.080 m2	114.86
0001-010	93.890 m2	115.61
0001-011	35.940 m2	63.09
0001 M5	54.550 m2	44.44
0001 M6	82.670 m2	45.44

MANZANA 2158		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0001-03	1.030 m2	134.69
0001-04	14.090 m2	133.48
0001-05	29.320 m2	106.72
0001-06	49.100 m2	99.00
0001-07	39.050 m2	80.16
0001-008	304.480 m2	1,979.60
0001-024	148.140 m2	283.26

MANZANA 2157		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0001-01	65.920 m2	19.46
0001-02	113.150 m2	238.07
0001-03	64.550 m2	121.25
0001 M2	35.230 m2	44.89
0001 M3	70.980 m2	0.00

MANZANA 2156		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0001 M5	64.540 m2	87.15



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

0001 M4	77.880 m2	0.00
0001 M3	63.120 m2	11.94
0001 M2	17.320 m2	59.96

MANZANA 1975		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0024-01	11.210 m2	115.36
0023-01	83.000 m2	123.28
0022-01	244.280 m2	73.58
0020-01	27.070 m2	63.20
0021-01	103.050 m2	0.00

MANZANA 1976		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0012-01	52.940 m2	81.46
0011-01	88.670 m2	5.43
0011 M1	87.420 m2	0.00
0010-01	53.900 m2	163.65

MANZANA 2155		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0001-012	31.290 m2	50.79
0001-011	78.750 m2	0.00
0001 M4	41.220 m2	39.56
0001-010	118.130 m2	0.00
0001-09	80.060 m2	1.50
0001 M5	96.000 m2	0.00

MANZANA 2154		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0001-010	31.650 m2	45.85
0001 M5	73.000 m2	0.00
0001 M4	75.020 m2	0.00
0001-09	41.250 m2	33.00

P.

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

MANZANA 2153		
Lote	Área en alto riego	Área legalizable
0001 M2	128.010 m2	42.03
0001-011	112.730 m2	32.06

ARTÍCULO OCTAVO - DE LAS LICENCIAS DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN: Las disposiciones aquí establecidas serán de obligatorio cumplimiento para el asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa. El presente acto administrativo hará las veces de licencia de urbanismo, conforme a lo dispuesto en el inciso tercero del artículo 2.2.6.5.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015. Las construcciones existentes deberán ajustarse a las normas sobre construcción y las establecidas en la presente resolución y respecto de ellas se adelantará el trámite de conocimiento, conforme a previsto en el artículo 2.2.6.4.1.1 y los siguientes del Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 147 de 2017, “por medio del cual se adopta la revisión estructural del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Sincelejo” y el Acuerdo Municipal 177 de 2017 “por medio del cual se modifica excepcionalmente las normas urbanísticas del Acuerdo Municipal 147 de 2015”, y el reglamento colombiano de construcción sismo resistentes - NSR 10 adoptadas mediante el Decreto Nacional 926 de 2010, modificado por el Decreto Nacional 2525 de 2010.

PARAGRAFO PRIMERO: A partir de la vigencia de la presente resolución, toda obra, construcción, ampliación, modificación o demolición de edificaciones, así como la subdivisión de predios que se adelantan en los aquí legalizados, siempre cuando cumplan con el área mínima establecido en el artículo 12 del Acuerdo Municipal 147 del 2015 y consagrado en la ficha normativa N° 8 del Acuerdo Municipal 177 de 2017, “tratamiento de mejoramiento integral de barrios” deberán solicitar ante las Curadurías Urbanas del círculo de Sincelejo, el otorgamiento de licencia de acuerdo con el tipo de actuación que se pretenda.

PARAGRAFO SEGUNDO: Los titulares de derecho de dominio o poseedores están obligados a obtener la licencia de reconocimiento de la edificación existente o licencia de construcción, según el caso en sus diferentes modalidades ante las Curadurías Urbanas de Sincelejo.

PARÁGRAFO TERCERO: Para los predios de asentamiento humano Villa Mady II Etapa, cada propietario de las viviendas o infraestructura construida, deben tramitar la licencia de reconocimiento de la edificación existente con el fin de evaluar los sistemas estructurales, con el propósito de garantizar condiciones óptimas de habitabilidad y llevar las edificaciones construidas al cumplimiento de las actuales normas colombianas de diseño y construcción sismo resistente NSR10 (Decreto 926 de 2010 y sus decretos reglamentarios que lo complementen o modifiquen).

PARAGRAFO CUARTO: La expedición del presente acto administrativo no ampara ningún derecho de propiedad relacionado con la tenencia de tierra, sus efectos inciden únicamente en el derecho público, es decir, en relación con la legalización urbana, mejoramiento de servicios comunales y normas correspondientes al ordenamiento físico del sector.



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA Nº 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

ARTÍCULO NOVENO: REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA:

9.1 ZONIFICACIÓN Y TRATAMIENTOS.

La zonificación y tratamiento al cual están sujetos los predios que hacen parte del asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa son los siguientes:

SECTOR	AREA DE ACTIVIDAD	ZONA	TRATAMIENTO	NORMA APLICABLE
4	Residencial	Residencial	Mejoramiento integral de barrios	Se rige por lo dispuesto en la ficha normativa N°8 y por el cuadro de usos del Acuerdo 177 de 2017

9.2. USOS.

Los usos permitidos son los que se describen en el presente artículo, bajo las condiciones y restricciones relacionadas en los numerales que aparecen en las casillas de acuerdo al tipo de tratamiento.

TRATAMIENTO IMPACTO		ACTIVIDAD	CONDICIONADOS	ALTO
4	Mejoramiento Integral	Residencial: 1 Comercio y servicios: 21- 22- 24 Dotacional: 31- 32- 332- 333- 336- 337- 338 - 34- 35- 37- 381- 383- 384- 385- 39 Industria: 41	Comercio y servicios: 25- 262- 263- 265- 266- 27 Dotacional: 331- 334- 335- 368 Industria: 42	Se prohíben los usos de alto impacto excepto 51 (artículo 116)

9.2.1. USOS.

- a) **Uso Permitido:** Incluye el uso principal o predominante dado por la vocación del sector y el uso compatible, que puede convivir con el principal y concuerda con la condición urbanística del sector. Puede funcionar en la misma edificación o en edificaciones diferentes al uso principal.
- b) **Uso condicionado:** Es el uso que presenta algún grado de incompatibilidad urbanística y/o ambiental que se puede controlar de acuerdo con las condiciones que impongan las normas urbanísticas y ambientales correspondientes. De acuerdo con las notas de la ficha, pueden requerir conceptos o estudios previos.
- c) **Uso de alto impacto:** Actividad que presentan una gran magnitud sobre la estructura urbana, que por sus procedimientos y el manejo de sus productos generan alto impacto ambiental, a la salud pública y a la movilidad, por lo cual sólo pueden ser localizados en sectores adecuados y bajo las condiciones específicas del artículo 116 del Acuerdo N° 147 del 2015.



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

CLASE DE USO	CODIGO NUMERICO	TIPO DE ACTIVIDAD
1. USO RESIDENCIAL	1.	viviendas en densidades diferentes
2. uso de comercio servicios	2.1	comercio vecinal - tiendas de barrio
	2.2	comercio aglomerado - calles comerciales
	2.3	comercio en grandes superficies
	2.4	oficinas de servicios empresariales y financieros
	2.5	servicios generales: locales de peluquería, lavandería, restaurantes cafeterías, consultorios médicos y estéticos, internet, funerarias
	2.6	servicio logística: 2.6.1. bodegas 2.6.2. correo 2.6.3 embalaje
	2.7	servicios de parqueo
	2.8	servicios turísticos: 2.8.1. hoteles 2.8.2. aparta hoteles 2.8.3. centros vacacionales
	2.9	estaciones de combustible
3. Uso dotacional	3.1	Educativo (educación superior, educación preescolar, educación básica y media)
	3.2	Cultura (bibliotecas, galería y museos, centros culturales, cinematecas, auditorios, archivos científicos, salas de exposición, teatros, salones comunales)
	3.3	Salud: 3.3.1 Hospitales 3.3.2. clínicas 3.3.3. EPS 3.3.4 Sanatorios 3.3.5 Centros de rehabilitación y reposo 3.3.6 Centros geriátricos 3.3.7 Centros de atención medica 3.3.8 unidades básicas de atención en salud
	3.4	Bienestar social (Centros de atención a población vulnerable, centros de adopción, hogares de bienestar, sala cunas, jardines infantiles, guarderías, casas vecinales, casas para adulto mayor)
	3.5	Culto (iglesias y centros de culto)
	3.6	deportivo y recreativo: 3.6.1. Instalaciones olímpicas - villa olímpica 3.6.2. Instalaciones deportivas especializadas 3.6.3. Estadios 3.6.4. Coliseos cubiertos 3.6.5. Clubes campestres 3.6.6. Plazas de toros 3.6.7. Pistas deportivas especializadas 3.6.8. Canchas deportivas en parques zonales
	3.7	administración publica (sedes administrativas y de servicios públicos, representaciones diplomáticas)
	3.8	Seguridad ciudadana: 3.8.1. estaciones de policía 3.8.2. Unidades policiales: cuarteles y escuelas 3.8.3. Estaciones de bomberos 3.8.4. Defensa civil 3.8.5. Centros de atención inmediata.

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

	3.9	Defensa y justicia: 3.9.1. juzgados y tribunales 3.9.2. Fiscalías 3.9.3. Defensorías 3.9.4. contralorías 3.9.5. Personerías 3.9.6. unidades y casas de justicia 3.9.7. Comisarias de familia 3.9.8. Unidades de mediación y conciliación
	3.10	Abastecimientos de alimentos: 3.10.1. plazas de mercadeo 3.10.2. Centrales de abastecimiento
4. Usos industrial	4.1	Micro industrias asociadas a la vivienda
	4.2	Mediana industria con procesos de transformación
	4.3	Grandes bodegas y edificaciones industriales
Usos de alto impacto	5.1	Servicios técnicos especializados 5.1.1. Talleres de ornamentación 5.1.2. mamolerías 5.1.3. Maquinas cortadoras y dobladoras 5.1.4. carpintería metálica y de madera
	5.2	Servicios al automóvil / motocicletas: 5.2.1. Talleres de mantenimiento y reparación automotor 5.2.2. venta de insumos para automóviles y motos 5.2.3. Servicio de cambio y mantenimiento de llantas 5.2.4. Servicio de lavado de automotores 5.2.5. Servicio de cambio de aceite automotor
	5.3	Servicio de diversión: 5.3.1. Discotecas 5.3.2. Tabernas 5.3.3. Bares 5.3.4. Galleras 5.3.5. Campos de tejo
	5.4	Servicio de alojamiento por horas 5.4.1. Moteles 5.4.2. Hoteles de paso y residencias
	5.5	Servicio de prostitución 5.5.1. casas de lenocinio 5.5.2. casas de Strep - tease
	5.6	Comercio pesado: 5.6.1. Venta de maquinaria pesada 5.6.2. Venta de materiales de construcción a gran escala 5.2.3. Comercio mayorista
	5.7	Defensa y justicia: 5.7.1. Cantones militares 5.7.2. cárceles 5.7.3. Centros correccionales
	5.8	servicios funerarios 5.8.1. Cementerios 5.8.2. Osarios 5.8.3. Centros de cremación 5.8.4. Parques cementerios
	5.9	Concreteras

RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

9.3 NORMA POR TRATAMIENTO URBANISTICO: MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIO:

TRATAMIENTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL			
SECTOR	ÁREA MINIMA DE LOTE	FRENTE MÍNIMO DE LOTE	ALTURA MÁXIMA
4	60 m2	4,50 a 5,99 metros	2 pisos
		6,00 a 8,00 metros	3 pisos
		8,00 a 12,00 metros	5 pisos
		12,00 a 18,00 metros o más	10 pisos
ANTE JARDIN		BOLADIZO Y/O BALCON	
<p>a) En edificaciones existentes, el que se defina en el acto de legalización del asentamiento o el plano original de loteo.</p> <p>b) En caso de nuevas edificaciones, la dimensión mínima será de 3 metros.</p> <p>c) Adicional a lo anterior en edificaciones de vivienda en propiedad horizontal mayores de 3 pisos, comercio 2, 3, equipamientos de escala urbana y regional e industria 4.3. se deberá dejar un antejardín de 5.00 metros, que tendrá tratamiento blando, e incorpora una calzada de servicio de mínimo 3.00m de ancho.</p> <p>d) En predios sobre malla vial arterial, la dimensión mínima de antejardín en todos los casos será de 5.00 metros.</p>		<p>a) Se permite la ubicación de elementos no estructurales en fachada para la protección del sol como cubiertas, marquesinas y tapasoles. Las condiciones de ubicación específicas las establecerá el Plan Maestros De espacio público.</p> <p>b) Se permite voladizo o balcón que sobresalga máximo 2m sobre el antejardín, ocupando hasta un 70% de la fachada. No se permite voladizo o balcón sobre el espacio público.</p> <p>c) Los balcones o voladizos sobre fachadas laterales o posteriores deberán evitar generar servidumbres de vista o afectar la privacidad y deberán cumplir la norma de aislamientos. Se permite voladizo o balcón, siempre y cuando se respeten los asilamientos laterales</p>	
AISLAMIENTO POSTERIOR		ASILAMIENTO LATERAL	
<p>a) Para el aislamiento posterior en el primer piso se podrá adosar el 50% del ancho del lote y tener una profundidad mínima de 2.00 metros.</p> <p>b) En edificaciones hasta 3 pisos, en el primer piso se podrá adosar el 50% del ancho del lote y tener una profundidad mínima de 2.00 metros. En el segundo y tercer piso se deberá retirar en todo el ancho del lote y mantener una profundidad mínima de 2.00 metros.</p> <p>c) En edificaciones hasta de 5 pisos, en el primer piso se podrá adosar el 50% del ancho del lote y tener una profundidad mínima de 2.00 metros. A partir del segundo piso y hasta el</p>		<p>a) Hasta 2 pisos de altura, no se exige aislamiento lateral y se permite el adosamiento a ambos costados.</p> <p>B) A partir del 3er piso y hasta el 5to piso se permite el adosamiento a ambos costados, pero se deberá dejar retiros en este si se prevén ventanas, así. Si en la fachada lateral se prevén ventanas altas (con sillar de 1.70m) se deberá dejar un aislamiento de 1.00 metros en el costado donde se encuentre proyectada la abertura o ventana, y si se prevén ventanas bajas (con sillar de hasta 90 m) se deberá dejar un aislamiento de 3.00 metros en el costado donde se encuentre proyectada la abertura o ventana.</p> <p>c) Para edificaciones con mayores alturas, a partir del 6to piso se deberá dejar un aislamiento de 1.00 metro a cada costado y se permiten ventanas altas (con sillar de 1,70 m) o un aislamiento de 3.00 metros si se prevén ventanas bajas (con sillar hasta 0,90 m) en el costado donde se proyecte la abertura o ventana.</p>	



RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

quinto piso se deberá retirar en todo el ancho del lote posterior y mantener profundidad mínima de 3.00 metros. d) En edificaciones hasta 10 pisos, deberá retirarse en todo el ancho del lote desde el nivel 0, con una profundidad mínima de 5.00 metros. e) En los lotes esquineros el retiro posterior se localizará en la esquina posterior del predio, manteniendo la línea de construcción de los vecinos colindantes correspondientes a retiros posteriores y laterales.	d) Si se prevén balcones o voladizos laterales, su borde exterior no podrá sobrepasar la línea de asilamiento acá establecido.
PATIO CENTRAL O DE VENTILACION	
a) No se exige patio central, ni de ventilación en edificaciones hasta 5 pisos. b) Para edificaciones de 6 hasta 9 pisos, se exigirá un patio central o de ventilación mínimo de 9 m2 con un lado mínimo de 3.00 metros. c) Para edificaciones hasta 10 pisos se exigirá un patio central o de ventilación con área mínima de 12 m2 con un lado mínimo de 3.00 metros. d) En todos los casos se deberá cumplir con las normas de habilidad definidas en las notas de esta ficha.	

9.3.1. NOTAS SOBRE EDIFICABILIDAD:

Numeral 1: En predios esquineros o con varios frentes, para la aplicación de la norma volumétrica, se toma como frente el lindero más favorable para la aplicación de la norma.

Numeral 2: Altura para el cálculo de aislamientos laterales y entre edificaciones: Para efectos de la aplicación de la norma de aislamientos laterales, la altura máxima de piso se contabilizará en 3.50 metros para usos diferentes al residencial y 3 metros para uso residencial entre placas medidos entre sus afinados superiores, o entre placa y cubierta inclinada. Los niveles que superen esta altura se contabilizarán como piso. La altura libre entre placas será como mínimo de 2.50 metros. Los pisos por encima del nivel 0 (cero) del predio que se destinen a parqueaderos, contarán dentro de la altura máxima permitida, para efectos de la norma volumétrica que acá se señala. Cuando en una edificación bajo el régimen de propiedad horizontal se destine el primer piso a equipamiento comunal privado, este piso no se contará para efectos del cumplimiento de la norma de altura máxima será igual a la de la edificación patrimonial más alta de las localizadas en el mismo costado de la manzana.

Numeral 3: Sótanos: Solo se podrán plantear sótanos desde una distancia de 1,50 metros contabilizados a partir de la línea de demarcación del predio. La altura máxima será de 1,00 metros sobre el nivel de la tierra.

Numeral 4: Semisótanos: No se permiten semisótanos.

Numeral 5: Rampas Las rampas de acceso a los primeros pisos y los sótanos de las edificaciones deberán iniciarse a partir de 1,5 metros de la línea de paramento del predio (en ningún caso podrán ocupar espacio público, andenes o vidas) y tendrán la inclinación máxima establecida por la norma técnica. Las normas específicas para accesos a estacionamientos están consignadas en el artículo 113 del acuerdo 177 de 2017.



RESOLUCIÓN N° 12252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

Numeral 6: En las edificaciones de vivienda multifamiliar, en proyectos de comercio y servicios, industria o dotacionales que cuenten con cinco (5) o más unidades inmobiliarias y que compartan áreas comunes en el mismo lote, deberán prever áreas comunales privadas en las proporciones que reglamente la Administración Municipal.

Numeral 7: Cerramientos definitivos: Sin perjuicio de lo que se establezca en los estudios de mitigación de impactos y planes maestros de equipamientos y espacio público, se permite el cerramiento de antejardines en predios con uso residencial, dotacional o industrial, de hasta 1.50 metros de altura en materiales con el 90% de transparencia visual sobre un zócalo de hasta 0.50 metros desde el nivel de andén. Los cerramientos deberán conservar la línea del andén. En predios con uso comercial y de servicios no se permite el cerramiento de antejardines. Cuando se propongan cerramientos entre predios privados, podrán utilizarse materiales sólidos y no deberán sobrepasar la altura máxima permitida del nivel de adosamiento. Deben conservar el nivel de andén. Los predios que no hayan adelantado el proceso de urbanismo o construcción podrán efectuar un cerramiento definitivo siempre y cuando obtengan la correspondiente licencia de cerramiento ante una curaduría urbana.

Numeral 8: Cerramientos temporales en procesos de urbanización o edificación Los cerramientos de carácter temporal se podrán realizar únicamente en predios sin urbanizar o edificar, en áreas de reserva o afectación vial. Los cerramientos temporales se harán por el lindero del inmueble, respetando el espacio público perimetral, serán en materiales livianos no definitivos, tendrán una altura máxima de 2,50 metros. Con la licencia de urbanización y/o construcción se entienden autorizados los cerramientos temporales.

Numeral 9: Condiciones de habitabilidad para vivienda: El área mínima de la vivienda será la que resulte de multiplicar el número de alcobas de la vivienda por 15 m2 Todos los espacios habitables en la vivienda deben ventilarse e iluminarse naturalmente por las fachadas o patios, nunca por las culatas; cuando esta ventilación no sea posible en baños y cocinas, se deberán desarrollar medidas de ventilación mecánica e iluminación artificial adecuadas.

Numeral 10: Los pisos por encima del nivel 0 (cero) que se destinen a parqueaderos, cuentan dentro de la altura.

Numeral 11: En la zona de aislamiento posterior de construcciones multifamiliares de uso residencial, se permitirá la colocación de cubierta en materiales livianos que sirvan de protección para los vehículos que se estacionen en esta área, garantizando que los desagües siempre se solucionen al interior del mismo predio.

Numeral 12: En mejoramiento integral las culatas deben ser ciegas. En caso de colocarse ventanas, estas deben ubicarse en el lado que presente el aislamiento. Las ventanas sobre el muro de cierre lateral se ubicarán con un sillar de mínimo 1.7mts. Las ventanas bajas deberán evitar vista directa sobre predios vecinos, mediante buitrón o aislamiento reglamentario.

9.4 EXIGENCIA DE ESTACIONAMIENTOS:

EXIGENCIAS DE CUPOS DE ESTACIONAMIENTO PRIVADOS Y VISITANTES, POR USO				
CLASES USOS DE SUELO		TIPO DE ACTIVIDAD	PRIVADOS	VISITANTES
RESIDENCIAL	1,0	VIS Y VIP	1 x 5 unidades	1 x 15 unidades



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

		Vivienda (unifamiliar, bifamiliar y multifamiliar)	1 x 2 unidades	1 x 5 unidades
		Vivienda en áreas de actividad residencial neta (estrato 5 y 6)	2 x 1 unidades	1 x 5 unidades
COMERCIO Y SERVICIOS	2,1	Comercio vecinal - tiendas de barrio - locales con área de ventas hasta 60 m2	-----	-----
	2,2	Comercio aglomerado - calles comerciales, locales con áreas de ventas hasta 500m2	1 X 250 m2	1 x 50 m2
	2,3	Comercio en grandes superficies	1 X 250 m2	1 x 30 m2
	2,4	Oficinas de servicios empresariales y financieros	1 x 60 m2	1 x 100 m2
	2,5	Servicios generales; locales de peluquería, lavandería, cafeterías, internet, con área de ventas hasta 60m2	-----	1 x 60 m2
		Servicios generales; funerarias	1 x 100 m2	1 x 30 m2
	2,6	Servicios de logística: Bodegas, Correo, Embalaje, Almacenamiento, Mantenimiento, Reparación.	1 x 100 m2	1 x 100 m2
	2,7	Servicios de parqueadero	-----	-----
	2,8	Servicios turísticos	1 x 200 m2	1 x 200 m2
	2,9	Estaciones de combustible	1 x 60 m2	-----
INDUSTRIAL	4,1	Microindustrias asociada la vivienda con área hasta 60m2	-----	-----
	4,2	Mediana industria con procesos de transformación	1 x 200 m2 de construcción	1 x 200 m2 de construcción
	4,3	Grandes bodegas y edificaciones industriales		
ALTO IMPACTO	5,6	Comercio pesado: Venta de maquinaria pesada, venta de materiales de construcción a gran escala, comercio mayorista	1 x 200 m2	1 x 120 m2

9.4.1. NOTAS DE ESTACIONAMIENTOS:

Numeral 1: La exigencia de estacionamientos se aplicará sobre las áreas netas construidas del uso específico, una vez se descuenten las áreas que no generan exigencia de estacionamientos, como son: el área de circulación, puntos fijos de circulación (escaleras y ascensores), áreas de instalaciones (eléctricas, hidráulicas, comunicaciones, gas, y otras), la estructura, los muros de fachada, y la misma área de



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

estacionamientos.

Numeral 2: Las áreas generadoras de estacionamientos se obtendrán al descontar las anteriores áreas, para cada uso, salvo las precisiones hechas en el cuadro.

Numeral 3: En caso de localización de varios usos en un mismo predio, la exigencia total de estacionamientos será la derivada de la sumatoria de la exigencia de estacionamientos para cada uno de los usos, en función de las áreas generadoras de estacionamientos privados y de visitantes para cada uso individual.

Numeral 4: Para la implantación de nuevos usos de comercio y servicios de escala urbana y regional, o dotacionales de escala urbana y regional, y previo a la aprobación de la licencia urbanística correspondiente, el interesado deberá presentar un estudio de mitigación de impactos a la Secretaría de Planeación Municipal, que contenga la accesibilidad al proyecto, la indicación de la red vehicular, de bicicleta y peatonal existente y propuesta, los puntos de ingreso y salida para los diferentes modos, la proyección de flujos y demandas de cada modo y para cada uso del proyecto, las horas pico, las medidas de mitigación de impacto en el tráfico como señalización y adecuación de infraestructura, entre otras, y el señalamiento de la provisión de estacionamientos, indicando cantidad de cupos privados y de visitantes, accesos y relación con las demandas proyectadas. Estos estudios podrán determinar cantidades diferentes de cupos de estacionamientos a las establecidas en este cuadro.

ARTICULO DECIMO. - REGLAMENTO VIAL: Las vías que se emplazan por el área que conforman el asentamiento humano Villa Mady II Etapa se reglamentan por los siguientes perfiles:

CESIONES DE VIAS						
UBICACIÓN	TIPO DE VIA	CALZADA (mts)	Z VERDE (mts)	ANDEN (mts)	OTRA	OBSERVACIONES
CARRERA 16A	Vehicular	3,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16A BIS	Vehicular	3,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16A 2 BIS	Vehicular	4,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16B	Vehicular	4,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16B BIS	Vehicular	5,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16B 2 BIS	Vehicular	6,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16D	Vehicular	6,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16D BIS	Vehicular	6,00	N.A	2,00		pavimetada
CARRERA 16D 2 BIS	Vehicular	6,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CARRERA 16E	Vehicular	6,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CALLE 42A	Vehicular	5,00	N.A	2,00		pavimetada
CALLE 42C	Vehicular	3,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CALLE 42H	Vehicular	4,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar
CALLE 43B	Vehicular	5,00	N.A	2,00		Via sin pavimentar



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO "VILLA MADY - II ETAPA" DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO"

PARÁGRAFO: El propietario, la comunidad organizada y el responsable del trámite, deberán respetar el parámetro de las vías, acoger la información contenida en las Demarcaciones urbanísticas o los documentos que contengan la normativa aplicable a este sector específico y garantizar la no ocupación permanente del espacio público por donde se proyectan las vías especializadas en el plano N° 1.

ARTICULO DECIMO PRIMERO. - OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO, URBANIZADOR, PROPIETARIO, COMUNIDAD ORGANIZADA O RESPONSABLE DEL TRÁMITE.

11.1. Obligaciones

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.5 .2.5 del Decreto Nacional 1077 de 2015, son obligaciones del municipio, los titulares del globo de terreno y la comunidad responsable, las que a continuación se relacionan:

11.1.1. A cargo del Municipio: Ejecución del subsistema vial. La malla vial deberá ser tenida en cuenta para su mejoramiento, construcción y mantenimiento dependiendo de las condiciones de estas.

Realizar los estudios técnicos de la malla vial en el área objeto de legalización para la posterior construcción a mediano plazo, la cual deberá ajustarse a los requerimientos que las empresas de servicios públicos hagan para una adecuada prestación de los mismos.

Dichas vías se encuentran consignadas en el plano del asentamiento que hace parte integral del presente acto administrativo.

11.1.2. A cargo de la comunidad: Requerimientos técnicos para instalaciones internas y acometidas. La comunidad deberá cumplir con los requerimientos técnicos para las instalaciones internas y acometidas que determinen las respectivas empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios, así como los derechos de conexión a las redes por parte de cada uno de los predios que conforman el asentamiento.

11.1.3. A cargo de los propietarios del predio de mayor extensión:

11.1.3.1. Áreas verdes y zonas de cesión. De conformidad con el artículo 76 del Acuerdo Municipal 147 de 2015, "Con relación a los terrenos sin urbanizar sobre los cuales se tramite o exista licencia de urbanización. Las áreas destinadas al uso público estarán siempre determinadas para dicho fin con el solo señalamiento que de ellas se haga en los respectivos planos de proyecto urbanístico aprobado".

CUADRO GENERAL DE AREAS			
1	CESIÓN VIAS Y ANDENES:	26571,79	25,24
2	ÁREAS DE ZONAS VERDES:	NA	NA
3	ÁREA ZONA DE PROTECCIÓN ESCORRENTÍA	NA	NA
4	ÁREA ZONA DE PROTECCIÓN ARROYO	46443.42	44,12

De conformidad con el artículo 76 del Acuerdo Municipal 147 de 2015, "con relación a los terrenos sin urbanizar sobre los cuales se tramita o exista licencia de urbanización, las áreas destinadas al uso público, estarán siempre determinadas para dicho fin, con el solo señalamiento que de ellas se haga en los respectivos planos del proyecto urbanístico aprobado".

RESOLUCIÓN N° **2252** DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

Para todos los efectos legales, las áreas definidas como espacios públicos, vías públicas, obras de infraestructura de servicios públicos domiciliarios y equipamientos en la resolución de legalización y aprobados en el plano de loteo que se adoptó quedarán afectados a esta destinación y uso específico, aun cuando permanezcan dentro de predios privados.

11.3.2. ENTREGA MATERIAL Y TITULACIÓN DE LAS ZONAS DE CESIÓN Y ÁREAS VERDES DESTINADAS A USOS PÚBLICOS.

Es obligación de los titulares del predio de mayor extensión entregar materialmente y transferir al Municipio de Sincelejo, por intermedio de la Secretaría de Planeación Municipal, el dominio de las cesiones destinadas al uso público y/o transferir al Municipio los derechos de posesión sobre las áreas usadas por la comunidad, suscribiendo el acta de entrega material definitiva de los bienes destinados a uso público.

En los eventos en que el urbanizador o propietario de los terrenos no presten su consentimiento para el cumplimiento de las obligaciones, el responsable del trámite o la comunidad afectada se comprometen de manera independiente a entregar las áreas que conforman el espacio público, vías públicas, obras de infraestructura de servicios públicos domiciliarios y equipamientos. Para tal efecto, se suscribirá un acto de compromiso entre el responsable del trámite o la comunidad afectada y la Secretaría de Planeación Municipal, en la cual se detallará la ubicación de dichas áreas y el término para su entrega al municipio.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO - ACCIONES DE MEJORAMIENTO INTEGRAL.

12.1. A corto plazo:

12.1.1. Mejoramiento y adecuación de redes de servicios públicos.

Una vez ejecutoriado el acto administrativo de legalización del asentamiento humano denominado VILLA MADY II, se procederá a informar mediante oficio a las empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios, para que estas viabilicen y ejecuten las acciones relacionadas con la adecuada prestación del mismo.

Es responsabilidad de las respectivas empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios, incluir el asentamiento humano objeto del presente acto administrativo en sus programas de expansión, de acuerdo con su disponibilidad técnica y presupuesta!, y con la elaboración de diseños y contratación de la construcción de las redes definitivas, con el fin de garantizar el derecho a los servicios públicos de que trata el artículo 365 de la Constitución Nacional y 134 de la ley de 1994.

12.1.1. Acciones de control urbano.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 135, 136 y 140 de la Ley 1801 de 2016, que reglamenta los comportamientos contrarios a la integridad urbanística y al cuidado e integridad del espacio público, es responsabilidad de las inspecciones de policía urbanas por intermedio de la secretaría de gobierno municipal, adelantar las correspondientes acciones de control urbano.

12.2. A mediano plazo:



RESOLUCIÓN N° 2252 DE 2022

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y LEGALIZA EL ASENTAMIENTO HUMANO, CONSTITUIDO POR VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, DENOMINADO “VILLA MADY – II ETAPA” DE LA COMUNA N° 8 DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

12.2.1. Mejoramiento de la infraestructura vial.

Es responsabilidad de la entidad competente incluir el asentamiento humano denominado Villa Mady II Etapa, en la programación de la pavimentación de las vías del barrio, de acuerdo con la disponibilidad técnica y presupuestal

Parágrafo: Las acciones definidas anteriormente deberán ser prioritarias en los planes de Desarrollo y tenerse en cuenta en la destinación de recursos por parte de las entidades responsables de la ejecución de éstas.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. - PREVALENCIA NORMATIVA: Son aplicable al área de legalización Villa Mady II Etapa, las normas establecidas en el presente acto y las del Plan de Ordenamiento Territorial, con prevalencia de la jerarquía normativa de este último.

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO. - NOTIFICACIONES. Notificar la presente resolución en la forma prevista en el artículo 67 y siguientes de la ley 1437 del 2011, Código de Procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo, al solicitante, al urbanizador y a los titulares de dominio sobre los predios de mayor extensión, según los datos de contactos que reposan en el expediente del proceso de legalización.

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO - PUBLICACIÓN. El presente acto será publicado conforme a lo establecido en el artículo 65 del Código de Procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo. **PARÁGRAFO.** Se remite copia del presente acto administrativo a las Curadurías Urbanas de Sincelejo para que se tenga en cuenta como la licencia de Urbanización del asentamiento humano Villa Mady II Etapa y a partir de este se expidan las licencias de construcciones que sean solicitadas en este barrio. Se envía a las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios del Municipio para que se tenga en cuenta la Legalización Urbanística Villa Mady II Etapa para la prestación de los servicios públicos domiciliarios en este barrio.

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO -VIGENCIA Y RECURSOS. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra ella procede recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal o por aviso, en los términos y condiciones establecidos en los artículos 71,76 y77 de la ley 1437 de 2011.

Dado en Sincelejo a los **06 OCT 2022**

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

ANDRES EDUARDO GOMEZ MARTINEZ
Alcalde de Sincelejo

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Diana Montes C.	Asesora Jurídica Externa	
Revisó	Laura Cárdenas F	Asesora Jurídica Externa	
Vo Bo	Oswaldo Montesino Torres	Secretario de Planeación Municipal	
Vo Bo Jurídico	John Oviedo Pérez	Jefe Oficina Jurídica	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas urbanísticas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto lo presentamos para la firma del remitente.			