



# Origen de las Fiduciarias





# Fundamento de las Fiduciarias

**Origen:** Antigua Roma.

**Concepto:** Transferencia de propiedad con la promesa de devolverla, basada en confianza y buena fe.

**Figuras:**

- ***Fideicomissum***: Transferencia de bienes en un testamento para que otra persona los administre y los pase a los beneficiarios.
- ***Pactum fiduciae***: Acuerdo para devolver la propiedad tras cumplir ciertas condiciones, como pagar una deuda o regresar de un viaje.

**Protección:** Actio fiduciae, un recurso legal para asegurar la devolución de la propiedad, manejado por el pretor.





# Trust en el Derecho Anglosajón

**Origen:** Conquista normanda, siglo XI.

**Concepto:** Durante la época feudal, transferencia de tierras para que alguien las use en beneficio del transferente o de un tercero. **Propiedad Doble:**

- *Legal:* El receptor de las tierras es el propietario legal según el Common Law.
- *Equitativa:* El beneficiario es protegido por las leyes de equity y los cancilleres eclesiásticos.

**Expansión:** Creció debido a impuestos sobre tierras, restricciones para propiedades religiosas y testamentarias, y fraudes a acreedores.



# TE INVITAMOS A CONOCER MÁS

## **Bogotá**

(57) 601-4124707 Ext. 1237 / 1290 / 1236 / 1227

## **Medellín**

(57) 604-6053367 Ext. 4125 / 4150 / 4117



fiduciariacentral



fiduciaria central



fiduciaria.central

