



Consecuencias derivadas del incumplimiento del contrato de fiducia

¿Qué pasa si se incumple un contrato fiduciario?

Cuando firmas un contrato de fiducia, todas las partes se comprometen a cumplir ciertas obligaciones. Si alguna no lo hace, pueden generarse consecuencias importantes, que dependen de lo que esté escrito en el contrato y de la ley. Estas son algunas de las principales:

1. Terminación del contrato
2. Si no se cumplen las condiciones acordadas, el fideicomiso puede darse por terminado antes de tiempo.
3. Pérdida o devolución de recursos
4. Si hay incumplimiento, podría perderse el derecho a ciertos aportes o tener que devolver recursos según el rol de cada parte (beneficiario, comprador, fideicomitente, etc.).
5. Aplicación de sanciones económicas
6. Si el contrato tiene cláusulas de multa o penalización, podrían aplicarse.
7. Reclamación por daños y perjuicios
8. Si una parte incumple y causa un daño a otra, esta puede exigir una compensación.
9. Reversión de los bienes del fideicomiso
10. Cuando no es posible cumplir el objetivo del negocio fiduciario, los bienes podrían devolverse.

¿Qué hace la fiduciaria?

En un fideicomiso, la fiduciaria no actúa por cuenta propia, sino que administra y representa el patrimonio siguiendo las instrucciones del fideicomitente (la persona o empresa que crea el fideicomiso).

Eso quiere decir que la fiduciaria no puede tomar decisiones por sí sola, ni modificar condiciones, plazos o valores, salvo que el contrato le dé esa facultad o el fideicomitente lo ordene por escrito.

Recuerda:

El contrato fiduciario se basa en la confianza. Por eso, es muy importante que todas las partes cumplan lo acordado y mantengan una comunicación clara.

Programa de Educación Financiera



fiduciariacentral



fiduciaria central



fiduciaria.central

<https://www.fiducentral.com/>

