

FORMATO ACTA DECLARATORIA DESIERTA INVITACIÓN No. 027 DE 2025

FECHA: 24/11/2025	ACTA N° 1 Invitación No 27 de 2025	<u>CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS – FIDEICOMISO PAM MATRIZ - VIVA</u>	MUNICIPIOS: 1. CAROLINA DEL PRINCIPE
-------------------	---------------------------------------	--	---

N°	DIRECCIÓN	OBJETO	MUNICIPIO	NECESIDAD Y FORMA DE SATISFACERLA	DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN
1	Proyectos	Consiste en la constitución de un patrimonio autónomo de administración y pagos inmobiliario, con contratación derivada en el marco del Plan de Desarrollo Departamental “POR ANTIOQUIA FIRME, 2024-2027” en el Departamento de Antioquia, para la ejecución DEL PROYECTO “ COLONIA ESCOLAR ” – Municipio de CAROLINA DEL PRINCIPE	CAROLINA DEL PRINCIPE	PARA LA SELECCIÓN DEL PROPONENTE QUE OSTENTARÁ LA CALIDAD DE FIDEICOMITENTE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR EN EL CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS INMOBILIARIO , CONSTITUTIVO DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO FIDEICOMISO PAD COLONIA ESCOLAR-CAROLINA DEL PRINCIPE, ANTIOQUIA , QUIEN TENDRÁ A SU CARGO POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO EL DISEÑO, PROMOCION, CONSTRUCCION, GERENCIA Y ENTREGA DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO COLONIA ESCOLAR	Invitación Pública para seleccionar el FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR a través del patrimonio autónomo FIDEICOMISO PAM MATRIZ - VIVA

CONSIDERANDO

1. Que mediante publicación del proceso de selección No. 027 se realizó la invitación antes señalada.
2. Que de acuerdo con el cronograma establecido la fecha de cierre de la invitación estuvo prevista para día 20 de octubre de 2025, hora: 3:00 p.m., conforme a la constancia enviada por la Fiduciaria Central S.A., en su condición de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo PA, MATRIZ VIVA, no se recibieron propuestas para participar dentro del referido proceso.
3. Que, el comité evaluador buscando garantizar que se brinden servicios de calidad y que cumplan con los lineamientos establecidos, recomienda declarar desierto el proceso del proceso de selección del FIDEICOMITENTE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR, dentro del proceso de invitación 027 de 2025.
4. Que, de conformidad con el numeral 2.14.1. de la invitación es causal de terminación anticipada del proceso de selección “*Cuando no se reciba ninguna propuesta antes del vencimiento del término establecido en el cronograma, para el cierre del proceso de selección*”

FORMATO ACTA DECLARATORIA DESIERTA INVITACIÓN No. 027 DE 2025

Por lo anteriormente expuesto,

SE CONCLUYE		
DECLARAR desierto el proceso de invitación No. 027 de 2025, “PARA LA SELECCIÓN DEL PROPONENTE QUE OSTENTARÁ LA CALIDAD DE FIDEICOMITENTE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR EN EL CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS INMOBILIARIO , CONSTITUTIVO DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO FIDEICOMISO PAD COLONIA ESCOLAR-CAROLINA DEL PRINCIPE, ANTIOQUIA , QUIEN TENDRÁ A SU CARGO POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO EL DISEÑO, PROMOCION, CONSTRUCCION, GERENCIA Y ENTREGA DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO “ COLONIA ESCOLAR ”		
En constancia firma quienes hacen parte de la supervisión, el apoyo jurídico y comité de evaluación designados para la verificación de la invitación.		

FIRMAS		
CARGO	NOMBRE	FIRMA
Profesional Universitario/ VIVA	LEON DARIO SERNA ARISTIZABAL	
Profesional Universitario/ VIVA	MAURICIO MESA RESTREPO	
Profesional Universitario/ VIVA	ELLI GIOVANA MANCO QUIROZ	ELLI GIOVANA MANCO
Profesional Universitario /VIVA	JUAN CAMILO CHAMORRO RUIZ	
Asesora Contratista de Apoyo Jurídico/ VIVA	SANDRA IULDANA LANDINEZ CARDENAS	
Alcaldesa Municipal / Municipio de Carolina del Príncipe	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE	
Directora Financiera / Municipio de Carolina del Príncipe	ESNEDA DORIAN CELENY PARRA CORREA	
Secretaria General y de Gobierno / Municipio de Carolina del Príncipe	LAURA ANDREA MIRA GOMEZ	
Arquitecta / Municipio de Carolina del Príncipe	LINA MARCELA SEPULVEDA CARVAJAL	

FORMATO ACTA DECLARATORIA DESIERTA INVITACIÓN No. 027 DE 2025

Asesor Jurídico / Municipio de Carolina del Príncipe	JUAN DAVID RESTREPO RAMIREZ	
Concejal / Municipio de Carolina del Príncipe	SEBASTIAN LOPEZ PEREZ	
Concejal / Municipio de Carolina del Príncipe	FABIO ENRIQUE SALAZAR VALDES	
Concejal / Municipio de Carolina del Príncipe	ANDRES CAMILO MARTINEZ ALVAREZ	