

FORMATO ACTA DE APROBACIÓN INVITACIONES

| | | | |
|-------------------|---|--|------------------------------|
| FECHA: 24/08/2025 | ACTA N° 25 Invitación No 025 de 2025 | <u>CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS – FIDEICOMISO PAM MATRIZ - VIVA</u> | MUNICIPIOS: SAN FRANCISCO |
|-------------------|---|--|------------------------------|

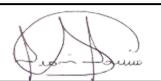
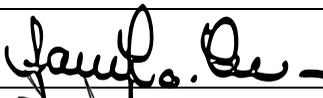
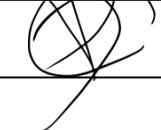
| NUEVA CONTRATACIÓN | | | | | | | |
|--------------------|-----------|---|---------------|---|---|----|----|
| N° | DIRECCIÓN | OBJETO | MUNICIPIO | NECESIDAD Y FORMA DE SATISFACERLA | DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN | SI | NO |
| 1 | Proyectos | Consiste en la constitución de un patrimonio autónomo de administración y pagos inmobiliario, con contratación derivada en el marco del Plan de Desarrollo Departamental “POR ANTIOQUIA FIRME, 2024-2027” en el Departamento de Antioquia, para la ejecución DEL PROYECTO “LA PLAYA” – Municipio de SAN FRANCISCO | SAN FRANCISCO | PARA LA SELECCIÓN DEL PROPONENTE QUE OSTENTARÁ LA CALIDAD DE FIDEICOMITENTE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR EN EL CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS INMOBILIARIO , CONSTITUTIVO DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO FIDEICOMISO PAD LA PLAYA - SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA , QUIEN TENDRÁ A SU CARGO POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO EL DISEÑO, PROMOCION, CONSTRUCCION, GERENCIA Y ENTREGA DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO LA PLAYA. | Invitación Pública para seleccionar el FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR a través del patrimonio autónomo FIDEICOMISO PAM MATRIZ - VIVA | X | |

FORMATO ACTA DE APROBACIÓN INVITACIONES

CONCLUSIONES

La anterior Invitación pública fue revisada desde el punto de vista técnico, financiero y jurídico. En constancia, es aprobada por los supervisores del contrato de fiducia PAM y el comité de evaluación designado por el Municipio de SAN FRANCISCO, desde el punto de vista técnico y financiero, con el apoyo jurídico de la abogada designada por la Dirección Jurídica de VIVA.

En constancia firma quienes hacen parte de la supervisión, el apoyo jurídico y comité de evaluación designados para la verificación de la invitación.

| FIRMAS | | |
|---|--------------------------------------|---|
| CARGO | NOMBRE | FIRMA |
| Profesional Universitario/ VIVA | LEON DARIO SERNA ARISTIZABAL |  |
| Profesional Universitario/ VIVA | MAURICIO MESA RESTREPO |  |
| Profesional Universitario/ VIVA | ELLI GIOVANA MANCO QUIROZ | ELLI GIOVANA MANCO |
| Contratista de Apoyo/ VIVA | SANDRA IULDANA LANDINEZ CARDENAS |  |
| Secretaria de Planeación Obras Publicas y Desarrollo Económico / Municipio de San Francisco | JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO |  |
| Secretaria de Hacienda / Municipio de San Francisco | PAULA ANDREA NAVA |  |
| Asesor Jurídico / Municipio de San Francisco | CRISTIAN ALEXANDER DUQUE ARISTIZABAL |  |