

SV-640

Manizales, 12 de junio de 2025

Señores  
**FIDUCIARIA CENTRAL**  
Diana Ortiz  
Coordinadora de Operaciones  
María Consuelo Meza  
Diana Ortiz  
Patrimonio Autónomo Matriz Vivienda Gobernación de Caldas  
Patrimonio Autónomo Derivado IV – Reubicación Chinchiná.

**Referencia:** NOTIFICACIÓN COMITÉ EVALUADOR PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA PARA SELECCIÓN DE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR PAD IV.

Deseando que sus labores se lleven a cabo con éxito, por medio del presente se notifica la conformación del comité evaluador para el PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA PARA SELECCIÓN DE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR DEL PAD IV, cuyo objeto contractual es: **“CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 20 APARTAMENTOS DE INTERÉS PRIORITARIO VIP, PARA REUBICAR FAMILIAS AFECTADAS, POR HECHOS ASOCIADOS A EXPOSICIÓN DE RIESGOS DE DESASTRES Y/O EVENTOS CATASTRÓFICOS O CALAMITOSOS ACAECIDOS EN EL MUNICIPIO DE CHINCHINÁ, DEPARTAMENTO DE CALDAS”**, y cuyo valor es: MIL NOVECIENTOS UN MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO DOCE PESOS MONEDA LEGAL (**\$1.901.195.112 COP**) MONEDA LEGAL INCLUIDO IVA, suma que incluye la totalidad de los costos directos e indirectos; lo anterior con base a los términos de referencia establecidos.

EL COMITÉ EVALUADOR ESTARÁ INTEGRADO POR LOS SIGUIENTES INTEGRANTES:

**COMPONENTE FINANCIERO:**

**FABIAN ANDRES MUÑOZ VALENCIA**  
Contratista  
[famunozv@caldas.gov.co](mailto:famunozv@caldas.gov.co)

**LUIS ALEJANDRO ALZATE GÓMEZ**  
Administrador de Empresas - Contratista  
[laalzateqc@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:laalzateqc@gobnaciondecaldas.gov.co)

**COMPONENTE JURÍDICO:**

**JORGE IVAN LOPEZ DIAZ**  
Asesor Jurídico  
[jilopezdc@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:jilopezdc@gobnaciondecaldas.gov.co)

**KELLY JOHANA RINCÓN CARDONA**  
Abogada – Contratista.  
[kjrinconcc@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:kjrinconcc@gobnaciondecaldas.gov.co)

**MANUELA GONZALEZ RESTREPO**  
Abogada – Contratista.

[mgonzalezrc@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:mgonzalezrc@gobnaciondecaldas.gov.co)

**LUISA FERNANDA TABARES**

Abogada – Contratista.

[lftabareshc@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:lftabareshc@gobnaciondecaldas.gov.co)

**PAULA CONSTANZA GOMEZ MARTINEZ**

Abogada – Contratista

[pcgomez@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:pcgomez@gobnaciondecaldas.gov.co)

**COMPONENTE TÉCNICO**

**MIGUEL IGNACIO ROJAS LOPEZ**

Arquitecto, Contratista

[mirojas@caldas.gov.co](mailto:mirojas@caldas.gov.co)

**YURY MARCELA CIFUENTES PEREZ**

Arquitecta, Contratista

[ediaz@caldas.gov.co](mailto:ediaz@caldas.gov.co)

**DARIENSON GIRALDO TABORDA**

Ingeniero Civil – Contratista.

[dgiraldotc@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:dgiraldotc@gobnaciondecaldas.gov.co)

**CHRISTIAN BOTERO**

Ingeniero Civil – Contratista.

[cfbotero.vi.c@gobnaciondecaldas.gov.co](mailto:cfbotero.vi.c@gobnaciondecaldas.gov.co)

Cordialmente,



**FRANCISCO JAVIER VELEZ QUIROGA**  
Secretario de Vivienda y Territorio  
Gobernación de Caldas

Proyectó: Kelly Johana Rincón Cardona – Contratista – Secretaría de Vivienda y Territorio  
Juan Camilo Betancurt Aristizabal – Gerente PAM Vivienda Gobernación de Caldas

Revisó: Jorge Ivan López Díaz- Asesor Jurídico, Contratista- Secretaría de Vivienda y Territorio.