



FORMATO ACTA DE APROBACIÓN INVITACIONES

FECHA: 23/02 /2026	ACTA N° 41 de 2026	<u>CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS – FIDEICOMISO PAM MATRIZ - VIVA</u>	MUNICIPIOS: SAN FRANCISCO
--------------------	--------------------	--	---------------------------

NUEVA CONTRATACIÓN

N°	DIRECCIÓN	OBJETO	MUNICIPIO	NECESIDAD Y FORMA DE SATISFACERLA	DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	SI	NO
1	Proyectos	Consiste en la constitución de un patrimonio autónomo de administración y pagos inmobiliario, con contratación derivada en el marco del Plan de Desarrollo Departamental "POR ANTIOQUIA FIRME, 2024-2027" en el Departamento de Antioquia, para la ejecución DEL PROYECTO "LA PLAYA" – Municipio de SAN FRANCISCO	SAN FRANCISCO	PARA LA SELECCIÓN DEL PROPONENTE QUE OSTENTARÁ LA CALIDAD DE FIDEICOMITENTE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR EN EL CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS INMOBILIARIO, CONSTITUTIVO DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO FIDEICOMISO PAD LA PLAYA - SAN FRANCISCO, ANTIOQUIA, QUIEN TENDRÁ A SU CARGO POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO EL DISEÑO, PROMOCION, CONSTRUCCION, GERENCIA Y ENTREGA DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO DENOMINADO LA PLAYA.	Invitación Pública para seleccionar el FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR a través del patrimonio autónomo FIDEICOMISO PAM MATRIZ - VIVA	X	



FORMATO ACTA DE APROBACIÓN INVITACIONES

CONCLUSIONES
<p>La anterior Invitación pública fue revisada desde el punto de vista técnico, financiero y jurídico. En constancia, es aprobada por los supervisores del contrato de fiducia PAM y el comité de evaluación designado por el Municipio de SAN FRANCISCO, desde el punto de vista técnico y financiero, con el apoyo jurídico de la abogada designada por la Dirección Jurídica de VIVA.</p> <p>En constancia firma quienes hacen parte de la supervisión, el apoyo jurídico y comité de evaluación designados para la verificación de la invitación.</p>

FIRMAS		
CARGO	NOMBRE	FIRMA
Profesional Universitario/ VIVA	LEON DARIO SERNA ARISTIZABAL	Sofia S. Schreiber (PU encargado)
Profesional Universitario/ VIVA	MAURICIO MESA RESTREPO	
Profesional Universitario/ VIVA	ELLI GIOVANA MANCO QUIROZ	ELLI GIOVANA MANCO
Contratista de Apoyo/ VIVA	SANDRA IULDANA LANDINEZ CARDENAS	
Profesional Universitario/ VIVA	JUAN CAMILO CHAMORRO RUIZ	
Secretaria de Planeación Obras Publicas y Desarrollo Económico / Municipio de San Francisco	JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO	
Secretaria de Hacienda / Municipio de San Francisco	MAGNOLIA EMILSEN RESTREPO GÓMEZ	
Jurídico / Municipio de San Francisco	JORGE IVAN MEJIA	