

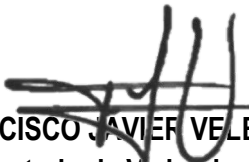
CRONOGRAMA - PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA PARA LA SELECCIÓN DEL FIDEICOMITENTE CONSTRUCTOR DESARROLLADOR – FIDEICOMISO DERIVADO I GRUPO I MIL VIVIENDAS

Cronograma de proceso de selección, modalidad Invitación Pública Constructor Desarrollador **PAD I Grupo I MIL VIVIENDAS**.

Actividad	Fecha	Hora
Publicación aviso de convocatoria pública	28/09/2026	3:00 pm
Publicación de estudios previos y proyecto de Términos de Referencia	28/09/2026	3:00 pm
Plazo para presentar observaciones a los Términos de Referencia	30/09/2026	10:00 am
Respuesta a las observaciones a los Términos de Referencia	01/10/2026	2:00 pm
Fecha prevista de publicación de los Términos de Referencia definitivos	02/10/2026	2:00 pm
Presentación de Observaciones a los Términos de Referencia definitivos	05/10/2026	2:00 pm
Respuesta a las observaciones a los Términos de Referencia	06/10/2026	2:00 pm
Plazo máximo para expedir adendas o modificaciones a los términos de referencia	07/10/2026	5:00 pm
Presentación de Ofertas	08/10/2026	3:00 pm
Publicación del informe de evaluación preliminar de las Ofertas	09/10/2026	5:00 pm
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación - Plazo para subsanar requisitos y documentos habilitantes de los proponentes	14/10/2026	4:00 pm
Publicación de informe final	15/10/2026	4:00 pm
Apertura de propuestas económicas	16/10/2026	1:00 pm
Publicación de Decisión Selección o de Declaratoria de Desierto	19/10/2026	8:00 am
Celebración de Comité Fiduciario	20/10/2026	3:00 pm
Publicación instrucción de fiducia	20/10/2026	5:00 pm
Firma del Contrato	22/10/2026	5:00 pm
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	29/10/2026	5:00 pm

Todas las comunicaciones a efectuar se realizarán al correo electrónico servicioalcliente@fiducentral.com y Maria.Meza@fiducentral.com

Cordialmente,


FRANCISCO JAVIER VELEZ QUIROGA
Secretario de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas

Proyectó: Juan Camilo Betancurth Aristizabal – Gerente PAM Vivienda Gobernación de Caldas
Santiago Toro Suárez – Abogado Contratista – Secretaría de Vivienda y Territorio
Revisó: Jorge Iván López Díaz- Asesor Jurídico- ~~Secretaría de Vivienda y Territorio~~
Esteban Díaz Osorio – Supervisor PAM Vivienda Gobernación de Caldas


Esteban Díaz Osorio