ADENDA No. 5

PATRIMONIO AUTÓNOMO MOBILIARIO SANTANDER DE QUILICHAO ET 1
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No. 135994-001-2026

En el marco de la **Licitación Privada Abierta No. 135994-001-2026**, cuyo objeto consiste en **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO: DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS ETAPA 1 DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO"**, identificado con código BPIN **20250214000094**, y de conformidad con lo previsto en el numeral 2.19. – Cronograma de los Términos de Referencia, así como con el análisis de la observación extemporánea recibida y la instrucción por el Ministerio de Educación Nacional, **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**, actuando en calidad de vocera y administradora del **P.A. MOBILIARIO SANTANDER DE QUILICHAO ET 1**, considera procedente efectuar modificaciones a los Términos de Referencia y a los siguientes anexos:

- **Formato No. 12B –** Desglose de la oferta.

En consecuencia, mediante la presente Adenda se modifica el documento antes relacionado, en los términos que se indican a continuación:

1. Modifíquese el anexo citado, en el sentido de establecer que:

El IVA se liquidará sobre el valor total de la remuneración del servicio de interventoría, conforme al artículo 447 del Estatuto Tributario, y no únicamente sobre la utilidad. Los imprevistos no se presentarán como rubro independiente. Deberán incluirse dentro del factor multiplicador y harán parte de la base gravable del IVA.

El **Formato No. 12B – Desglose de la oferta** ajustado, publicado con la presente adenda, reemplaza en su totalidad al inicial. Los proponentes deberán presentar su oferta económica en dicho formato.

2. Modificar el numeral 2.19. - Cronograma de los Términos de Referencia así:

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Publicación de comunicado de audiencia de cierre.	**Fecha: 20/11/2026** **Lugar**: Página Web de Fiduciaria Central S.A. **Medio:** Link de Microsoft Teams publicado mediante comunicado en la Página Web de Fiduciaria Central S.A.
Cierre de la etapa de recibo de propuestas (plazo máximo de presentación de oferta).	**Fecha: 23/11/2026** **Hora: 9:00 a.m.** **Lugar:** Página Web de Fiduciaria Central S.A. https://www.fiducentral.com/

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
	Se aclara que se tendrán por no presentadas las ofertas enviadas por otros medios diferentes.
Audiencia virtual de cierre.	**Fecha: 23/11/2026** **Hora: 3:00 p.m.** **Lugar**: Link de Microsoft Teams publicado mediante comunicado en la Página Web de Fiduciaria Central S.A.
Publicación del informe de requisitos habilitantes (orden jurídico, financiero y técnico - Solicitud de subsanación).	**Fecha: 27/11/2026** **Lugar:** Página Web de Fiduciaria Central S.A. https://www.fiducentral.com/
Traslado para observaciones al informe inicial de requisitos habilitantes (plazo máximo para presentar subsanaciones).	**Fecha: 01/12/2026** **Hora: 5:00 p.m.** **Vía correo electrónico:** obrasporimpuestos@fiducentral.com
Publicación del informe definitivo de requisitos habilitantes (orden jurídico, financiero y técnico) y respuesta a observaciones informe inicial de requisitos habitantes.	**Fecha: 04/12/2026** **Lugar:** Página Web de Fiduciaria Central S.A. https://www.fiducentral.com/
Publicación del informe de requisitos ponderables.	**Fecha: 09/12/2026** **Lugar:** Página Web de Fiduciaria Central S.A. https://www.fiducentral.com/
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación de requisitos ponderables	**Fecha: 11/12/2026** **Hora: 5:00 p.m.** **Vía correo electrónico:** obrasporimpuestos@fiducentral.com
Respuesta a observaciones y publicación del informe definitivo de requisitos ponderables (orden de elegibilidad, recomendación del contratista seleccionado o de declaratoria desierta o fallido de la LPA).	**Fecha: 15/12/2026** **Lugar:** Página Web de Fiduciaria Central S.A. https://www.fiducentral.com/
Publicación de acta de aceptación de la oferta o de declaratoria desierta.	**Dentro de los tres (3) días hábiles posteriores a la fecha de publicación del informe definitivo de requisitos ponderables.**

Se deja constancia de que las modificaciones y precisiones incorporadas mediante la presente **Adenda No. 4** fueron revisadas e instruidas por la **Oficina de Infraestructura Educativa del Ministerio de Educación Nacional**, el dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintiséis (2026), en el marco de las condiciones y lineamientos establecidos para el proyecto objeto del presente proceso de selección.

En consecuencia, las modificaciones aquí establecidas forman parte integral de los Términos de Referencia y sus respectivos anexos de la **Licitación Privada Abierta No. 135994-001-2026**, y

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

deberán ser consideradas por todos los interesados y proponentes para la preparación y presentación de sus propuestas.

Las demás disposiciones contenidas en los Términos de Referencia y sus anexos que no hayan sido expresamente modificadas mediante la presente Adenda permanecen vigentes y conservan plenos efectos.

El presente documento es expedido y publicado por **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**, actuando en calidad de vocera y administradora del **P.A. MOBILIARIO SANTANDER DE QUILICHAO ET 1**, a los dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintiséis (2026).

DIANA ALEJANDRA PORRAS LUNA

Firmado digitalmente por DIANA ALEJANDRA PORRAS LUNA
Fecha: 2026.11.18 18:33:20 -05'00'

DIANA ALEJANDRA PORRAS LUNA
Representante legal Suplente
FIDUCIARIA CENTRAL S.A., actuando única y exclusivamente como vocera y administradora del
P.A. MOBILIARIO SANTANDER DE QUILICHAO ET 1

Elaboró: Isabella Baza Arteaga– Profesional jurídico OXI – Fiduciaria Central S.A.
Tanya Fernanda Méndez Martín – Profesional Financiero y Operativo - Fiduciaria Central S.A.
Adriana Martínez – Profesional Técnico OXI – Fiduciaria Central S.A.
Revisó: Lina Paola Gómez Gómez – Directora Jr. Unidad de Gestión OXI – Fiduciaria Central S.A.
Sebastián Rivas – Isa Intercolombia S.A. E.S.P.
Mateo Benitez – Isa Intercolombia S.A. E.S.P.
Luisa Posada – Isa Intercolombia S.A. E.S.P.
Aprobó: Andrés Camilo Estupiñán Casallas - Ministerio de Educación Nacional

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA